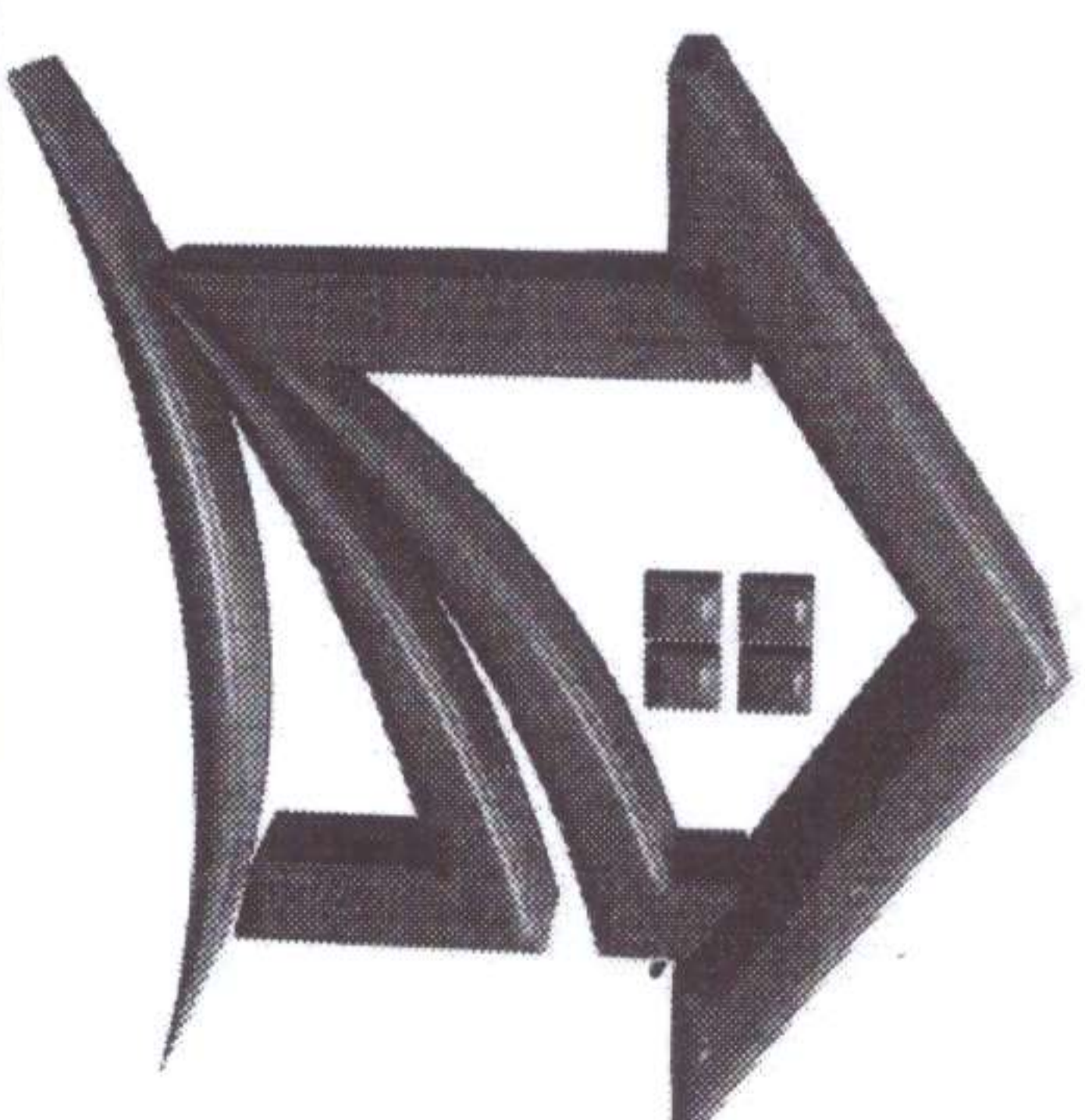


**"Насыпжан" жауапкершілігі шектеулі
серіктестігі**
область Абай, г. Семей, Жомартбаева, 13а
БСН 160940005440



**Товарищество с ограниченной
ответственностью "Насыпжан"**
область Абай, г. Семей, Жомартбаева, 13а
БИН 160940005440

Свидетельство серия АА №046426 от 05.02.2026 г.

БҮЛЕТНІАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Заказчик: КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Биржана Исадилова" отдела образования района Жаңасемей управления образования области Абай

Объект: Текущий ремонт кровельного карниза



Калиева А.В.

Г. Семей, 2026 год.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к тому Сметная документация:

Наименование стройки: Текущий ремонт кровельного карниза.

Сметная документация составлена в соответствии со СН РК 1.02-03-2022 "Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство", введены в действие с 01 августа 2022 года.

Сметная документация составлена в ценах по состоянию на 2026г..

Стоимость строительства основного объекта определена в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан утвержден введен в действие Приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 года № 223-НК.

Стоимость работ определена с использованием: "Сборники элементных сметных норм Республики Казахстан (Изменения 49)" и "Сборники ЕСЦ РК 2026 пр. 166-нк"

Стоимость инженерного оборудования, материалов, эксплуатации машин и перевозок строительных грузов приняты по: "Сборники сметных цен на 2026 год пр. 67-нк", "Прейскуранты сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование. Сентябрь 2026" и прайс-листам заводов-изготовителей.

При составлении настоящей сметной документации соблюдались следующие условия:

1. Территориальный район - 18
2. Сметная прибыль - 5 % согласно НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65
3. Налог на добавленную стоимость (НДС) - 16 % согласно Налоговый Кодекс РК от 18.07.2025 № 214-VIII, ст.503

Продолжительность строительства с 13.07.2026 по 31.12.2026.

Начало строительства I квартал 2026 года.

На 2026 год: задел строительства 100%, коэффициент инфляции 1,350;

Общая сметная стоимость в текущих ценах с НДС составляет:

258 070,00 тенге.

в том числе:

СМР

222 474,00 тенге.

Оборудование

0,00 тенге.

Прочие затраты

35 596,00 тенге.

в т.ч. НДС

35 596,00 тенге.

Составил



А.В. Кашева

ЕСЦ РК 2026 пр. 166-нк, область Абай введен с 01.01.2026

ЭСН РК 2026 И49 введен с 01.07.2026

ССЦ 2026 пр. 67-нк, область Абай, район Жанасемей введен с 01.07.2026

ПСП Сентябрь 2026, область Абай, район Жанасемей введен с 01.09.2026

Наименование инвестиционного проекта

Текущий ремонт кровельного карниза

Заказчик

КТУ "Средняя общеобразовательная школа имени Биржана Исалилова" отдела образования района Жанасемей управления образования области Абай
(наименование организации)

Утверждена

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету
в сумме

в том числе: 258,420 тыс. тенге

возвратных сумм - тыс. тенге

налог на добавленную стоимость 35,644 тыс. тенге

" " 20 год. (ссылка на документ об утверждении)

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Текущий ремонт кровельного карниза

(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах по состоянию на 2026г.

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
		Итого по части I				
1		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
2	2-01	Текущий ремонт кровельного карниза	212,168			212,168

ЕСЦ РК 2026 пр. 166-нк, область Абай введен с 01.01.2026
ЭСН РК 2026 И49 введен с 01.07.2026
ССЦ 2026 пр. 67-нк, область Абай, район Жанасемей введен с 01.07.2026
ПСП Сентябрь 2026, область Абай, район Жанасемей введен с 01.09.2026

Объектная смета № 2-01
(Объектный сметный расчет)

на строительство

Текущий ремонт кровельного карниза

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	212,168	тыс. тенге
Нормативная трудоемкость	0,01472	тыс. чел.-ч
Средства на оплату труда	61,982	тыс. тенге
Расчетный измеритель единичной стоимости		

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2026г.

Показатель единичной стоимости

тыс. тенге / расчетный измеритель

Номер по порядку	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Средства на оплату труда, тыс. тенге	Показатель единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Раздел 01. Текущий ремонт кровельного карниза					-		
1	2-01-01-01	Текущий ремонт кровельного карниза	212,168			212,168	0,01472	61,982	
		Итого по разделу	212,168			212,168	0,01472	61,982	
		Итого по смете	212,168			212,168	0,01472	61,982	

Составил

Составитель
Проверил
Должность, Подпись (инициалы, фамилия)



ЕСЦ РК 2026 пр. 166-нк, область Абай введен с 01.01.2026

ЭСН РК 2026 И49 введен с 01.07.2026

ССЦ 2026 пр. 67-нк, область Абай, район Жанасемей введен с 01.07.2026

ПСП Сентябрь 2026, область Абай, район Жанасемей введен с 01.09.2026

Наименование стройки

Текущий ремонт кровельного карниза

Наименование объекта

Текущий ремонт кровельного карниза

на

Локальная смета № 2-01-01-01
(Локальный сметный расчет)

Текущий ремонт кровельного карниза

Основание:

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2026г.

Сметная стоимость	212,168	тыс. тенге
Средства на оплату труда	61,982	тыс. тенге
Нормативная трудоемкость	0,01472	тыс. чел.-ч

Номер по порядку	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ				
1	1208-0101-0404 Ккл=1,09	Планки кровель торцевые (ветровые), карнизные, коньки, примыкания из оцинкованной стали с защитным покрытием. Разборка	м	13	463	212 168
2	1112-0201-0602 Ккл=1,12	Устройство планок кровельных карнизных из профилированного оцинкованного листа	м планки	13	3 774	49 062
3	314-504-1201	Вышки телескопические, высота подъёма 25 м	Маш.-ч	10	15 651	156 510
4	414-104-0601	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	0,2	1 549	310
5	412-101-0115 К75=15	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т.км	0,2	1 335	267

Составили

должность, подпись (инициалы, фамилия)

Наименование стройки
Наименование объекта
Объект номер -

Текущий ремонт кровельного карниза.
Текущий ремонт кровельного карниза
2-01

Форма 4рс

РЕСУРСНАЯ СМЕТА

Приложение к локальной смете № 2-01-01-01. Текущий ремонт кровельного карниза

на
Текущий ремонт кровельного карниза

Основание:

Составлен в текущих ценах по состоянию на 2026г.

тыс. тенге										
Номер п/п	Шифр ресурса	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	Сметная цена на единицу	Отпускная цена на единицу	Транспортные расходы на единицу	Стоимость (Всего)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
Затраты труда по специальностям										
1	009-0120	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2)	чел.-ч	1,4042	4,289	-	-	6,023		
2	003-0135	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5)	чел.-ч	3,3168	5,527	-	-	18,332		
		Итого по специальностям:	тенге	4,721		-	-	24,355		
Трудовые ресурсы										
1	099-0100	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1,8316	20,544	-	-	(37,629)		
		Всего трудовые ресурсы:	тенге		-	-	-	24,355		
Строительные машины и механизмы подрядчика										
				Эксплуатация машин		Зарплата машинистов				
1	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,002912	9,033	-	3,148	0,026		
2	314-504-1201	Вышки телескопические, высота подъема 25 м	маш.-ч	10,0	15,651	-	0,009	156,510		
3	343-101-0101	Ножницы электрические	маш.-ч	0,2184	0,085	-	37,620	0,019		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	343-302-0301	Шуруповёрты строительно-монтажные	маш.-ч	1,2376	0,025	-	-	0,031
		Всего строительных машины и механизмы подрядчика:	тенге				37 629,0	156,586

Материалы поставки подрядчика

1	236-202-1012	Краска аэрозольная, объемом 400 мл	шт.	0,13	0,883	0,871	-	0,115
2	261-107-0831	Мусор строительный	т	0,2054	-	-	-	-
3	224-105-0103	Планка карнизная для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	13,195	1,944	0,929	-	25,651
4	224-204-0113	Уплотнитель кровельный профильный ГОСТ 10174-90	м	13,39	0,339	0,335	-	4,539
5	217-106-0102	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой оцинкованный	кг	0,26208	1,372	1,354	-	0,360
		Всего по материалам поставки подрядчика:	тенге		-	-	-	30,665

Транспортные расходы

1	414-104-0601	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	0,2	1,549	-	1,549	0,310
2	412-101-0115	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т-км	0,2	1,335	-	1,335	0,267
		Всего транспортные расходы:	тенге		-	-	-	0,577
		Всего по ведомости:	тенге					212,183

Составил

Насыржан Насыржанов *Насыржанов А.В.*



должность, подпись (инициалы, фамилия)