

**Сатып алынатын тауарлардың (жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің) техникалық ерекшелігі (әрбір лотқа жеке беріледі)**

|                      |                                                                                   |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Тендер №:</b>     | № 17846658-1                                                                      |
| <b>Тендер атауы:</b> | Инженерлік желілер мен қосылу нүктелерін жағумен топографиялық-геодезиялық түсіру |
| <b>Лоттың №:</b>     | № 83849683-3ЦПнеГ31                                                               |
| <b>Лоттың атауы:</b> | Инженерлік-геодезиялық жұмыстар                                                   |

**Жұмыстың техникалық сипаттамасы**

**топографиялық-геодезиялық түсірілімді орындау бойынша**

**инженерлік желілер мен қосылу нүктелерін қолдану арқылы**

Өнім беруші объектіні жобалау және салу үшін қажетті аумақтың топографиялық-геодезиялық түсірілімін орындау жөніндегі жұмыстар шеңберінде мынадай іс-шаралар мен шарттарды орындауға міндеттенеді:

1. Астана қаласы, Нұра ауданы, Қорғалжын тас жолы, 99/2 уч. (кадастрлық нөмірі 21:335:127:2826) мекенжайы бойынша орналасқан, ауданы 4,0011 га жер учаскесінің топографиялық-геодезиялық түсірілімін жүргізу, іргелес аумақты қажетті басып алумен.
2. Түсіруді орындау кезінде қолданыстағы магистральдық инженерлік желілерді көрсету және объектінің қосылу нүктелерін анықтау үшін қажетті көлемде жер учаскесінен тыс аумақты басып алуды көздеу.
3. Топографиялық жоспарда түсірілім аумағы шегінде орналасқан барлық анықталған инженерлік желілер, оның ішінде Электрмен жабдықтау, сумен жабдықтау, газбен жабдықтау, су бұру (кәріз), жылумен жабдықтау, байланыс және басқа да инженерлік коммуникациялар Бар болған кезде (бар қарау құдықтарын ашу, төселген құбырлардың, кабельдердің тереңдігін өлшеу) көрсетілсін.
4. Жер учаскесінің сыртында, оның ішінде автомобиль жолдарының, көшелердің және көлік инфрақұрылымының өзге де объектілерінің қарама-қарсы жағында орналасқан магистральдық инженерлік желілерді, егер олар объектіні қосу үшін пайдаланылуы мүмкін болса, көрсету.
5. Объектінің қолданыстағы магистральдық желілерге қосылуының (қосылуының) болжамды нүктелерін анықтау және көрсету: электрмен жабдықтау, сумен жабдықтау, газбен жабдықтау, су бұру (кәріз), жылумен жабдықтау және басқа да инженерлік желілер қажет болған жағдайда.
6. Инженерлік желілерді жер учаскесінің шекарасынан тиісті магистральдық желілерге, соның ішінде іргелес аумақ пен автомобиль жолдары арқылы желілердің өту учаскелеріне қосу бағыты мен болжамды трассаларын көрсету.

7. Қолданыстағы ғимараттар мен құрылыстарды, автомобиль жолдарын, өткелдерді, абаттандыру элементтерін, жер бедерін, құдықтарды, камераларды, тіректерді, трансформаторлық қосалқы станцияларды және кейіннен жобалау үшін қажетті өзге де инженерлік инфрақұрылым объектілерін топографиялық жоспарға енгізу.
8. Анықталған инженерлік коммуникациялар мен объектілерді олардың жағдайын және мүмкін болған жағдайда техникалық сипаттамаларын (құбырлардың диаметрі, белгілері, типі және өзге де мәліметтер) көрсете отырып, геодезиялық байланыстыруды қамтамасыз ету.
9. Топографиялық түсірілім масштабы 1: 500, егер Тапсырыс беруші немесе техникалық шарттар өзгеше белгілемесе. Түсірілім тиісті аумақта қолданылатын қолданыстағы координаттар мен биіктіктер жүйесінде орындалады.

Жұмыстарды орындау кезінде инженерлік желілердің нақты орналасуын ескеру қажет. Егер жақын маңдағы магистральдық желілер жер учаскесінен тыс, оның ішінде автомобиль жолының артында болса, топографиялық түсірілім аумағы тиісті желілер мен болжамды қосылу нүктелеріне дейін қажетті учаскені қамтуы тиіс.

#### **Жұмыс құнына мыналар кіреді:**

1. Тиісті Геодезиялық жабдықты пайдалана отырып, аумақты барлау, далалық топографиялық-геодезиялық жұмыстар;
2. жер учаскесін және қажетті іргелес аумақты түсіру;
3. қолданыстағы инженерлік желілерді анықтау және қолдану;
4. жер учаскесінен тыс орналасқан магистральдық инженерлік желілерді салу;
5. инженерлік желілерге қосылу нүктелерін анықтау және көрсету;
6. қосылудың болжамды бағыттары мен трассаларын салу;
7. алынған материалдарды камералдық өңдеу;
8. Топографиялық жоспар мен электрондық материалдарды дайындау.
9. Триангуляция нүктелерін тексеру және байланыстыру

#### **Жұмыс нәтижелеріне қойылатын талаптар:**

1. барлық анықталған инженерлік желілерді қолдана отырып, 1:500 масштабтағы аумақтың топографиялық жоспары;
2. инженерлік желілердің олардың өту бағытын көрсете отырып сызбасы;
3. магистральдық желілерге қосылу нүктелерінің схемасы;
4. объектіні инженерлік желілерге қосудың болжамды трассаларының схемасы;
5. өңделетін DWG/DXF форматындағы электрондық материалдар;
6. топографиялық жоспардың электрондық нұсқасы PDF форматында;
7. қажет болған жағдайда-Тапсырыс берушімен келісілген форматтағы өзге де материалдар.

#### **Жұмыстардың сапасы мен мақсатына қойылатын талаптар:**

1. жұмыс нәтижелері жобалық құжаттаманы әзірлеу үшін қажетті өзекті мәліметтерді қамтуы тиіс;
2. топографиялық материал қолданыстағы инженерлік коммуникациялардың орналасуын және объектіні қосудың болжамды бағыттарын анықтауға мүмкіндік беруі керек;
3. Барлық материалдар инженерлік желілер мен құрылыс объектісін жобалау кезінде жобалау ұйымының одан әрі пайдалануына жарамды болуы керек.

Техникалық сипаттамаға қосымшалар:

Осы техникалық ерекшелікке жер учаскесінің шекаралары мен орналасуын айқындайтын графикалық және ситуациялық материалдар, сондай-ақ инженерлік желілердің дәліздері қоса беріледі. **(Осы техникалық ерекшелікте Қосымшаларды бекіту мүмкін связистігіне байланысты, оларды электронды түрде алу үшін төменде көрсетілген контактілер бойынша хабарласуыңызды сұраймыз, немесе сілтеме бойынша өтіңіз <https://dropmefiles.com/HYr11> )**

**Жеткізу мерзімі шартқа қол қойылған күннен бастап 16 күнтізбелік күн ішінде.**

Туындаған мәселелер бойынша мына телефондар бойынша хабарласуға болады: 8 777 306 13 02

**Техническая спецификация закупаемых товаров, работ и услуг к тендерной документации**

|                              |                                                                                  |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>№ Тендера:</b>            | № 17846658-1                                                                     |
| <b>Наименование Тендера:</b> | Топографо-геодезическая съемка с нанесением инженерных сетей и точек подключения |
| <b>№ лота:</b>               | № 83849683-3ЦПнеГ31                                                              |
| <b>Наименование лота:</b>    | Инженерно-геодезические работы                                                   |

**Техническая спецификация работ**

**по выполнению топографо-геодезической съемки с нанесением инженерных сетей и точек подключения**

**Поставщик обязуется выполнить следующие мероприятия и условия в рамках работ по выполнению топографо-геодезической съемки территории, необходимой для проектирования и строительства объекта:**

1. Выполнить топографо-геодезическую съемку земельного участка, расположенного по адресу: **г. Астана, р-н Нұра, шоссе Коргалжын, уч. 99/2** (кадастровый номер 21:335:127:2826), площадью **4,0011 га**, с необходимым захватом прилегающей территории.
2. Предусмотреть при выполнении съемки захват территории за пределами земельного участка в объеме, необходимом для отображения существующих магистральных инженерных сетей и определения точек подключения объекта.
3. Отобразить на топографическом плане все выявленные существующие инженерные сети, расположенные в пределах территории съемки, в том числе сети электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения, связи и иные инженерные коммуникации при их наличии (вскрытие существующих смотровых колодцев, замеры глубин проложенных труб, кабелей).
4. Отобразить магистральные инженерные сети, расположенные за пределами земельного участка, в том числе по противоположной стороне автомобильных дорог, улиц и иных объектов транспортной инфраструктуры, если они могут быть использованы для подключения объекта.
5. Определить и отобразить предполагаемые точки присоединения (подключения) объекта к существующим магистральным сетям: электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения и иных инженерных сетей при необходимости.
6. Отобразить направление и предполагаемые трассы подключения инженерных сетей от границ земельного участка до соответствующих магистральных сетей, включая участки прохождения сетей через прилегающую территорию и автомобильные дороги.

7. Нанести на топографический план существующие здания и сооружения, автомобильные дороги, проезды, элементы благоустройства, рельеф местности, колодцы, камеры, опоры, трансформаторные подстанции и иные объекты инженерной инфраструктуры, необходимые для последующего проектирования.
8. Обеспечить геодезическую привязку выявленных инженерных коммуникаций и объектов с указанием их положения и, при возможности определения, технических характеристик (диаметр трубопроводов, отметки, тип и иные сведения).
9. Масштаб топографической съемки — 1:500, если иное не установлено Заказчиком или техническими условиями. Съемку выполнить в действующей системе координат и высот, применяемой на соответствующей территории.

При выполнении работ необходимо учитывать фактическое расположение инженерных сетей. В случае если ближайшие магистральные сети находятся за пределами земельного участка, в том числе за автомобильной дорогой, территория топографической съемки должна включать необходимый участок до соответствующих сетей и предполагаемых точек подключения.

#### **В стоимость работ входит:**

1. Рекогносцировка территории, полевые топографо-геодезические работы с использованием соответствующего геодезического оборудования;
2. съемка земельного участка и необходимой прилегающей территории;
3. выявление и нанесение существующих инженерных сетей;
4. нанесение магистральных инженерных сетей, расположенных за пределами земельного участка;
5. определение и отображение возможных точек подключения к инженерным сетям;
6. нанесение предполагаемых направлений и трасс подключения;
7. камеральная обработка полученных материалов;
8. подготовка топографического плана и электронных материалов.
9. Обследование и привязка к пунктам триангуляции

#### **Требования к результатам работ:**

1. топографический план территории в масштабе 1:500 с нанесением всех выявленных инженерных сетей;
2. схема инженерных сетей с указанием направления их прохождения;
3. схема возможных точек подключения к магистральным сетям;
4. схема предполагаемых трасс подключения объекта к инженерным сетям;
5. электронные материалы в редактируемом формате DWG/DXF;
6. электронная версия топографического плана в формате PDF;
7. при необходимости — иные материалы в формате, согласованном с Заказчиком.

#### **Требования к качеству и назначению работ:**

1. результаты работ должны содержать актуальные сведения, необходимые для разработки проектной документации;
2. топографический материал должен позволять определить расположение существующих инженерных коммуникаций и предполагаемые направления подключения объекта;
3. все материалы должны быть пригодны для дальнейшего использования проектной организацией при проектировании инженерных сетей и объекта строительства.

#### **Приложения к технической спецификации:**

К настоящей технической спецификации прилагаются графические и ситуационные материалы, определяющие границы и расположение земельного участка, а также коридоры инженерных сетей. **(В связи с невозможностью прикрепления приложений в данной технической спецификации, просим обращаться по нижеуказанным контактам для получения их в электронном виде, либо пройти по ссылке <https://dropmefiles.com/HYr11>)**

Срок выполнения работ: в течении 16 календарных дней со дня подписания договора.

По возникающим вопросам обращаться по тел: 8 777 306 13 02