

УТВЕРЖДАЮ
Зам. директора-гл.инженер ГКП «КТЭК»

Плотников В.В.
«В» 10 2026 г

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Наименование лота : «Работы по замене стеклопакетов на ПВХ изделиях и алюминиевых конструкциях на ТЭЦ на отм. от 4,5 до 17,0 метров».

Работы по замене стеклопакетов на ПВХ изделиях и алюминиевых конструкциях на Костанайской ТЭЦ проводится согласно графика производства работ с момента передачи площадки, по заявке заказчика- не более 16 календарных дней.

2. СВЕДЕНИЯ О МЕСТОНАХОЖДЕНИИ ОБЪЕКТА.

Костанайская ТЭЦ ГКП «КТЭК» акимата г.Костаная ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата города Костаная» г.Костанай, пр. Аль-Фараби, 107.

3. ОБЪЕМЫ РАБОТ.

- 3.1 Демонтажные работы с объемом- на алюминиевых фасадных конструкциях 4 м²; на ПВХ изделиях 4 м².
- 3.2 Монтажные работы: на алюминиевых фасадных конструкциях 4 м²; на ПВХ изделиях 4 м².
- 3.3 Уборка демонтированных стеклопакетов – 8 м²

4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ НА РАБОТЫ ПО ЗАМЕНЕ СТЕКЛОПАКЕТОВ.

Работы по замене стеклопакетов должны быть выполнены в соответствии с нормативно-технической документацией:

- Правила промышленной безопасности;
- Правила по охране труда при работе на высоте;
- Правила безопасности при работе с инструментами и приспособлениями.

5. ТРЕБОВАНИЯ К НОВЫМ СТЕКЛОПАКЕТАМ.

Новые стеклопакеты должны соответствовать существующим ПВХ и алюминиевым конструкциям по:

- Ширине и высоте;
- Толщине;
- Количеству камер;
- Типу и толщине стекла;
- Типу дистанционной рамки;
- Способу установки;
- Конфигурации и посадочным размерам.

Стекло должно быть прозрачным, без трещин, сколов, царапин, помутнений и других видимых дефектов. Стеклопакеты должны быть новыми и не бывшими в эксплуатации.

Местонахождение дефектных стеклопакетов:

- КПП №2 стеклопакет двухкамерный для оконного блока из ПВХ (1220*920)
- Здание водогрейной котельной №2 стеклопакет однокамерный для оконного блока из ПВХ (660*720)
- Здание паровой котельной стеклопакет однокамерный для оконного блока из

алюминиевых конструкций (1120*1150)

-Здание машинного зала стеклопакет однокамерный для оконного блока из алюминиевых конструкций

(1440*1120)

-Здание машинного зала стеклопакет однокамерный для оконного блока из ПВХ (1550*760)

-Здание машинного зала стеклопакеты однокамерные для оконного блока из алюминиевых конструкций в количестве 2 штук (1660*800)

- Помещение мастерской ЭТУ двухкамерный стеклопакет (1280*390)

Перед заменой стеклопакетов необходимо произвести дополнительные замеры.

6. ТРЕБУЕМЫЕ СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

Работы по замене стеклопакетов выполняются с момента передачи площадки, по заявке заказчика- не более 16 календарных дней.

7. ОПЛАТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ.

Порядок оплаты — без предоплаты. Оплата производится после подписания акта приемки выполненных работ при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в согласованный срок.

8. ФОРМИРОВАНИЕ ЦЕНЫ.

Ценовое предложение.

9. УСЛОВИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К ОРГАНИЗАЦИИ.

9.1. Организации необходимо иметь:

- Допуск к работам повышенной опасности
- Оборудование, инструмента, приспособлений и материалов, необходимых для выполнения работ
- Плакаты , таблички , ограждения , сигнальная лента

9.2 Организация должна:

- обеспечивать оперативный контроль качества выполняемых работ по замене стеклопакетов;
- контролировать соответствие выполняемых работ требованиям нормативных документов РК, графику производства работ, технической документации;
- соблюдать технологическую дисциплину при производстве работ;
- вывезти после выполнения своих работ образовавшийся строительный мусор;
- предъявить и согласовать с заказчиком в течении 10 календарных дней с момента заключения договора график производства работ и проект производства работ (ППР);
- обеспечивать выполнение работ по замене стеклопакетов в сроки, предусмотренные согласованными графиками.
- гарантировать качество работ на срок не менее 12 месяцев с момента замены стеклопакетов.

Организация должна гарантировать выполнение «Положения о взаимодействии с подрядными организациями в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности».

10. ПРАВИЛА КОНТРОЛЯ И ПРИЁМКИ ИЗ РЕМОНТА.

10.1. Контроль за ходом работ осуществляется как Организацией, так и Заказчиком.

10.2. Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество работы, выполняемой

Организацией не вмешиваясь в его организационную деятельность.

10.3. Заказчик вправе вмешаться в производство работ организации, если последний:

- Своими действиями вызвал угрозу нарушения нормальной эксплуатации действующего оборудования или нарушает ПТЭ, ПТБ, правила противопожарной безопасности или угрозу жизни людей, или угрозу экологической безопасности населения.
- Выполняет работы с нарушением согласованного графика, если окончание их в срок невозможно.
- Допустил дефекты, которые могут быть скрыты последующими работами.
- Не выполняет требования техники безопасности, технологической и нормативно-технической документации.

В этих случаях Заказчик вправе потребовать от организации устранить указанные нарушения. Если Организацией не будут приняты меры по устранению замечаний, Заказчик вправе расторгнуть Договор с организацией.

10.4 Организация обязана письменно известить о назначении своего ответственного представителя на весь объем выполняемых работ.

10.5 По требованию Заказчика, Организация письменно предоставляет сведения о численности своего персонала и о применяемом оборудовании и инструментах.

11. ГАРАНТИИ ИСПОЛНИТЕЛЯ РАБОТ ПО РЕМОНТУ.

Гарантийные обязательства Организации должны быть отражены в договоре.

Организация несет полную ответственность за выполненную работу.

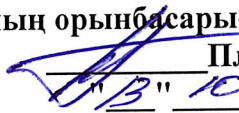
12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА КАЧЕСТВО И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

Организация несет ответственность за соблюдение согласованных с Заказчиком промежуточных и окончательных сроков выполнения объема работ.

Начальник КЦ ТЭЦ:



Ибраев Т.К.

МЕН БЕКІТЕМІН
«КТЭК» мемлекеттік кәсіпорны директорының орынбасары-бас инженері
Плотников В.В.
 **2026 ж.**

ДЕРЕКТЕР ПАРАҒЫ

1. ЖАЛПЫ ЕРЕЖЕЛЕР.

Лот атауы: «Жылу электр станциясында 4,5 метрден 17,0 метрге дейінгі биіктіктегі ПВХ бұйымдары мен алюминий конструкцияларындағы қос әйнекті терезелерді ауыстыру жұмыстары».

Қостанай жылу электр станциясында ПВХ бұйымдары мен алюминий конструкцияларындағы қос әйнекті терезелерді ауыстыру жұмыстары нысан тапсырылған сәттен бастап жұмыс кестесіне сәйкес, тапсырыс берушінің өтініші бойынша - 16 күнтізбелік күннен аспайтын мерзімде жүзеге асырылады.

2. НЫСАННЫҢ ОРНАЛАСҚАН ЖЕРІ ТУРАЛЫ АҚПАРАТ.

Қостанай қаласы әкімдігінің «КТЭК» мемлекеттік кәсіпорнының Қостанай жылу электр станциясы, «Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, өрт қауіпсіздігі және коммуналдық шаруашылық бөлімі» мемлекеттік мекемесі, Қостанай қаласы, Әл-Фараби даңғылы, 107.

3. ЖҰМЫС КӨЛЕМІ.

Алюминийден жасалған қасбеттік конструкцияларда 4 м² көлемдегі; ПВХ бұйымдарында 4 м² көлемдегі бөлшектеу жұмыстары.

3.2 Орнату жұмыстары: алюминий қасбеттік конструкцияларда 4 м²; ПВХ өнімдерінде 4 м².

3.3 Бөлшектелген қос әйнекті терезелерді тазалау – 8 м²

4. ӘЙНЕК БӨЛШЕГІН АУЫСТЫРУ ЖҰМЫСТАРЫНА ҚОЙЫЛАТЫН НЕГІЗГІ ТЕХНИКАЛЫҚ ТАЛАПТАР.

Екі қабатты әйнекті терезелерді ауыстыру жұмыстары нормативтік-техникалық құжаттамаға сәйкес жүргізілуі керек:

- Өнеркәсіптік қауіпсіздік ережелері;
- Биіктікте жұмыс істеу кезіндегі еңбек қауіпсіздігі ережелері;
- Құралдармен және құрылғылармен жұмыс істеу кезіндегі қауіпсіздік ережелері.

5. ЖАҢА ӘЙНЕКТІ ТЕРЕЗЕЛЕРГЕ ҚОЙЫЛАТЫН ТАЛАПТАР.

Жаңа қос әйнекті терезелер келесі параметрлер бойынша қолданыстағы ПВХ және алюминий конструкцияларына сәйкес келуі керек:

- Ені мен биіктігі;
- Қалыңдығы;
- Камералар саны;
- шынының түрі мен қалыңдығы;
- Аралық жақтаудың түрі;
- Орнату әдісі;
- Конфигурациялар және орнату өлшемдері.

Әйнек мөлдір, жарықтарсыз, сызаттарсыз, бұлыңғырланбаған немесе басқа көрінетін ақауларсыз болуы керек. Әйнек бөліктері жаңа және пайдаланылмаған болуы керек.

Ақаулы шыны блоктардың орналасқан жері:

- ПВХ терезе блогына арналған екі қабатты әйнекті терезе блогы №2 бақылау пункті

- №2 ыстық су қазандығы, ПВХ терезе блогына арналған бір камералы қос әйнекті терезе блогы (660*720)

- Бу қазандығының ғимараты, алюминий конструкцияларынан жасалған терезе блогына арналған бір камералы шыны блок (1120*1150)

- Машина бөлмесі ғимаратында алюминий конструкцияларынан жасалған терезе блогына арналған бір камералы шыны блок бар.

- Машина бөлмесі ғимаратында ПВХ-дан жасалған бір камералы қос әйнекті терезе блогы бар (1550*760)

- Машина бөлмесі ғимаратында алюминий конструкцияларынан жасалған терезе блогына арналған 2 дана (1660*800) бір камералы қос әйнекті терезелер бар.

- Шеберханада екі қабатты әйнекті терезелер бар (1280*390)

Екі қабатты әйнекті терезелерді ауыстырмас бұрын қосымша өлшемдер жасау керек.

6. ЖҰМЫСТЫ АЯҚТАУ ҮШІН ҚАЖЕТТІ УАҚЫТ ШЕКТЕУЛЕРІ.

Екі қабатты әйнекті терезелерді ауыстыру жұмыстары учаске тапсырылған сәттен бастап, тапсырыс берушінің өтініші бойынша - 16 күнтізбелік күннен аспайтын мерзімде жүзеге асырылады.

7. ОРЫНДАЛҒАН ЖҰМЫС ҮШІН ТӨЛЕМ.

Төлем алдын ала төлемсіз жүзеге асырылады. Төлем жұмыс тиісті түрде және келісілген мерзімде орындалған жағдайда, қабылдау актісіне қол қойылғаннан кейін төленуі тиіс.

8. БАҒАНЫ ҚАЛЫПТАСТЫРУ.

Баға ұсынысы.

9. ҰЙЫМҒА ҰСЫНЫЛАТЫН ШАРТТАР.

9.1. Ұйымда болуы керек:

- Жоғары қауіпті жұмысқа қабылдау

- Жұмысты орындау үшін қажетті жабдықтар, құралдар, құрылғылар және материалдар

- Плакаттар белгілер тосқауылдар , ескерту таспасы 9.2 Ұйым

міндетті: - екі қабатты әйнекті терезелерді ауыстыру бойынша орындалған жұмыстың

сапасын жедел бақылауды қамтамасыз ету; - орындалған жұмыстың Қазақстан

Республикасының нормативтік құжаттарының талаптарына, жұмыс кестесіне, техникалық

құжаттамаға сәйкестігін бақылау; - жұмысты орындау кезінде технологиялық тәртіпті сақтау;

- жұмысты аяқтағаннан кейін пайда болған құрылыс қалдықтарын шығару;

- келісімшарт жасалған күннен бастап 10 күнтізбелік күн ішінде жұмыс кестесін және

жұмысты орындау жоспарын (ЖОЖ) ұсыну және келісу; - екі қабатты әйнекті терезелерді

ауыстыру бойынша жұмыстардың келісілген кестелерде көзделген мерзімде орындалуын

қамтамасыз ету. - екі қабатты әйнекті терезелерді ауыстыру күнінен бастап кемінде 12 айлық

мерзімге жұмыс сапасына кепілдік беру. Ұйым «Еңбекті қорғау, өнеркәсіптік және өрт

қауіпсіздігі саласындағы мердігерлермен өзара іс-қимыл туралы ереженің» сақталуына

кепілдік беруі тиіс.

10. ЖӨНДЕУДІ БАҚЫЛАУ ЖӘНЕ ҚАБЫЛДАУ ЕРЕЖЕЛЕРІ.

10.1. Жұмыстың барысын бақылауды Ұйым да, Тапсырыс беруші де жүзеге асырады.

Тапсырыс беруші Ұйымның ұйымдық қызметіне кедергі келтірмей, кез келген уақытта

орындайтын жұмыстың барысы мен сапасын тексеруге құқылы. 10.3. Тапсырыс беруші

ұйымның жұмысын орындауға кедергі келтіруге құқылы, егер соңғысы:

- Өз әрекеттерімен ол қолданыстағы жабдықтың қалыпты жұмысына кедергі келтіру қаупін тудырған немесе ПТЕ, ПТБ, өрт қауіпсіздігі ережелерін бұзған немесе адам өміріне немесе халықтың экологиялық қауіпсіздігіне қауіп төндірген. - Келісілген кестені бұза отырып жұмысты орындаған, егер оны уақытында аяқтау мүмкін болмаса. - Кейінгі жұмыстармен жасырылуы мүмкін ақауларға жол берілген. - Қауіпсіздік техникасының, технологиялық және нормативтік-техникалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмеген.

Бұл жағдайларда Тапсырыс беруші ұйымнан бұзушылықтарды түзетуді талап етуге құқылы. Егер Ұйым мәселелерді шешу үшін шаралар қолданбаса, Тапсырыс беруші ұйыммен жасалған келісімді бұзуға құқылы. 10.4 Ұйым орындалған жұмыстың барлық көлемі бойынша жауапты өкілді тағайындау туралы жазбаша хабарлама беруге міндетті. 10.5 Тапсырыс берушінің өтініші бойынша Ұйым өз қызметкерлерінің саны және пайдаланылатын жабдықтар мен құралдар туралы жазбаша ақпарат беруге міндетті.

11. ЖӨНДЕУ МЕРДІГЕРІНІҢ КЕПІЛДІГІ.

Ұйымның кепілдік міндеттемелері келісімшартта көрсетілуі тиіс. Орындалған жұмыс үшін ұйым толық жауапкершілікте болады.

12. ЖҰМЫСТЫҢ АЯҚТАЛУ САПАСЫ МЕН МЕРЗІМІ ҮШІН ЖАУАПКЕРШІЛІК.

Ұйым Тапсырыс берушімен келісілген жұмыс көлемін аяқтаудың аралық және соңғы мерзімдерін сақтауға жауапты.

ЖЭО ОК бастығы:



Ибраев Т.К.