

**Құрылыс-монтаждау жұмыстарымен байланысты емес сатып алынатын
жұмыстардың
техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы:	Қарағанды облысы денсаулық сақтау басқармасының "Облыстық фтизиопульмонология орталығы" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорыны.
Ұйымдастырушының атауы:	Қарағанды облысы денсаулық сақтау басқармасының "Облыстық фтизиопульмонология орталығы" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорыны.
Конкурстың №:	№ 17762953-1
Конкурстың атауы:	Апаттық балкон плиталарын бөлшектеу бойынша жұмыс
Лоттың нөмірі:	№ 88131184-OK1
Лоттың атауы	Работы по текущему ремонту отдельных элементов нежилых зданий/сооружений/помещений
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	410040.300.000007
Жұмыстың атауы:	Работы по текущему ремонту отдельных элементов нежилых зданий/сооружений/помещений
Өлшем бірлігі:	Жұмыс
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есептегенде бірлік бағасы:	1724137.93
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	1724137.93
Авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған, шығарылған жылы шарт жасалған күнге дейін (үш жылға дейін) ерте болмауға тиіс:	

Жұмыстарды орындау мерзімі	Шарт жасалған күннен бастап 60 күнтізбелік күн
Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	12

Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы	1. Сатып алу атауы: Қарағанды қ., Санаторная к-сі, 22 мекенжайы бойынша "облыстық фтизиопульмонология орталығы" ШЖҚ КМК негізгі ғимаратының кіреберіс тобының үстіндегі балкондық темірбетон плиталар мен шатырлардың Құрылыс конструкцияларын бөлшектеу. Жұмыстарды орындау орны: Қарағанды қ., Санаторная к-сі, 22. 2. Сатып алу заты "Облыстық фтизиопульмонология орталығы" ШЖҚ КМК ғимаратының кіреберіс тобының үстіндегі балкон плиталары мен шатырлардың Құрылыс конструкцияларын бөлшектеу тар мекен-жайы бойынша :Қарағанды қ., Санаторная к-сі, 22. 3.Сатып алудың мақсаты-ғимараттың қауіпсіз жұмыс істеуін қамтамасыз ету 4. Жұмыстың құрамы мен көлемі Орындаушы келесі жұмыс түрлерін орындауға міндетті: 1.Металл қоршауларды бөлшектеу-48,9 м; 2.Бетон конструкцияларын ажыратқыш балғамен бөлшектеу, көлемі 1м³ астам, в 12.5 класты бетон-10,8 м³; 3.Бетон қабырғадағы борозды тығыздау Ені 50 мм дейін, тереңдігі 20 мм -42,9 м дейін; 4.Бетон қабырғадағы борозды тығыздау әрбір келесі 50 мм ені үшін қосу-42,9 м; 5.Қабырғаның қасбеті бетінің цемент-күм ерітіндісімен жақсартылған сылақ-21.45 м²; 6.Қасбеттің бетіндегі ормандардан бояу. Перхлорвинил бояуы-21.45 м²; 7.Биіктігі= 16 м-ге дейін және өзге де әрлеу жұмыстары үшін құбырлы сыртқы мүкәммалдық ормандарды орнату және бөлшектеу-228.8 м² тік проекция; 8.Құрылыс қоқысы. Қолмен тиеу және жинау-16,075 т; 9.Елді мекендерде құрылыс қоқыстары мен бөлшектелген темірбетон конструкцияларын самосвалдармен шығару. Жүк көтергіштігі 10 тоннадан асады, тасымалдау қашықтығы 10 км-160,75 т-км. 5. Жұмыс нәтижелеріне қойылатын талаптар Бөлшектелетін темірбетон конструкцияларын толық және қауіпсіз жою; Ғимараттың тірек конструкцияларына зақым келтірмеу; Құрылыс қоқыстарын аумақтан жинау ; Бөлшектеуден кейін қасбеттің зақымдалған жерлерін қалпына келтіру; Жұмыс аяқталғаннан кейін ғимараттың қауіпсіз пайдаланылуын қамтамасыз ету. 6. Орындаушыға қойылатын талаптар. Орындаушыда болуы керек: * Орындаушының мәлімделген жұмыс түрлерін орындау құқығымен ҚР заңнамасында көзделген құрылыс-монтаждау жұмыстарын орындауға тиісті лицензиясы болуы тиіс; * тиісті жұмыстарды орындауға құқығы бар білікті мамандар; * жұмыстарды сапалы және қауіпсіз орындау үшін қажетті жабдықтар мен жабдықтар. 7.Жұмыстарды орындауға қойылатын талаптар: - Жұмыстар Қазақстан Республикасының құрылыс нормалары мен ережелеріне сәйкес орындалуы тиіс; - Бөлшектеу дәйекті, элементті, жоғарыдан төменге қарай-4 қабатты құрылымдардан бастап, содан кейін 3 қабатты және 2 қабатты құрылымдарға көшу. Бір мезгілде конструкцияларды бір тігінен бірнеше деңгейде бөлшектеуге жол берілмейді. Темірбетон плиталарын алып тастамас бұрын , алдын-ала металл қоршауларды, бетонның бос фрагменттерін, әрлеу, қорғаныс және басқа да жүк көтермейтін элементтерді бөлшектеңіз, олар жұмыс барысында өздігінен құлап кетуі мүмкін. Әрбір балкон плитасы мен тірек арқалығын бөлшектемес бұрын, бөлшектелетін элементтің бақылаусыз қозғалуын, бұрылуын немесе құлауын болдырмайтын уақытша сақтандыруды
--	--

	бекіту немесе тірек конструкцияларын жасау керек. Уақытша тіректердің түрі мен орналасуын жұмыс өндірісі жобасымен анықтаңыз (кеуектер). Еркін құлау әдісімен бөлшектеуді, алдын ала түсірусіз ірі элементтерді соққымен жоюды, бөлшектелетін конструкциялар мен құрылыс қоқыстарын биіктіктен түсіруді орындауға, сондай-ақ ғимараттың сақталатын конструкцияларына жол берілмейтін динамикалық жүктемелер жасайтын жабдықтарды пайдалануға жол берілмейді. Бөлшектеу процесінде сыртқы қабырғалардың, тірек арқалықтардың, секіргіштердің, қабырғалардың, төбелердің және ғимараттардың өзге де сақталатын конструкцияларының бітеу учаскелерінің жай-күйіне тұрақты техникалық бақылауды қамтамасыз ету. Жұмыстарды жүргізу аймағы периметрі бойынша сигнал таспасымен немесе ескерту белгілері орнатылған уақытша қоршаумен қоршалуы тиіс. Қажет болса, әлеуетті жеткізуші құрылыс материалдары мен бөлшектеу конструкцияларының құлауын болдырмау үшін қорғаныс қалқандарын, торларды немесе басқа қорғаныс конструкцияларын орнатуға міндетті. Әлеуетті өнім беруші жұмыс қауіпсіздігі, еңбекті қорғау және өрт қауіпсіздігі және Тапсырыс берушінің үшінші тұлғаларына немесе мүлкіне келтірілген ықтимал залал үшін толық жауап береді. Жұмыстар жұмыс істеп тұрған медициналық ұйымның аумағында орындалады. Әлеуетті өнім беруші жұмыстарды пациенттердің, келушілердің және мекеме қызметкерлерінің өмірі мен денсаулығына қауіп төндірмейтіндей етіп ұйымдастыруға міндетті. Бөлшектеу жұмыстары басталғанға дейін берілген сараптама қорытындысы мен ақаулы ведомость негізінде өнім беруші өз есебінен жұмыстардың реттілігін, уақытша бекіту схемаларын, крандарды / көтергіштерді орнату орындарын, арқандап байлау және қауіпті аймақты есептеу тәсілдерін көрсете отырып, конструкцияларды бөлшектеуге жұмыстарды ұйымдастыру жобасын (КЕЖ)/жұмыстарды өндіру жобасын (ӨЖЖ) әзірлеуге міндетті. Жоба Тапсырыс берушімен келісіледі. Бекітілген кеуек / ППР жоқ бөлшектеуге тыйым салынады. Шу мен дірілдің жоғары деңгейімен бірге жүретін бөлшектеу жұмыстары Тапсырыс берушімен келісілген уақытта. Кепілдік міндеттемелері: Орындалған жұмыстардың кепілдік мерзімі-кемінде 12 ай. 8. Жұмыстарды қабылдау шарттары: Орындалған жұмыстарды қабылдауды Тапсырысшының өкілдері орындалған жұмыстардың актілеріне қол қоя отырып жүзеге асырады. 9. Жұмыстарды орындауға қойылатын талаптар: - Жұмыстар Қазақстан Республикасының құрылыс нормалары мен ережелеріне сәйкес орындалуы тиіс. - Материалдар қолданыстағы стандарттардың талаптарына сәйкес келуі және сапа сертификаттары болуы тиіс. - Мердігер жұмыстарды орындау кезінде қауіпсіздік техникасының сақталуын және еңбекті қорғауды қамтамасыз етуге міндетті. - Құрылыс қоқыстарын жұмыстарды орындағаннан кейін мердігер алып кетуге тиіс. Кепілдік міндеттемелері: Орындалған жұмыстардың кепілдік мерзімі-кемінде 12 ай. Жұмыстарды қабылдау шарттары: Орындалған жұмыстарды қабылдауды Тапсырысшының өкілдері орындалған жұмыстардың актілеріне қол қоя отырып жүзеге асырады.
--	---

Әлеуетті өнім беруші оны жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (Әлеуетті өнім берушінің көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін бас тартуына жол берілмейді)	
---	--

**Техническая спецификация
закупаемых работ, не связанных со строительно-монтажными работами
(заполняется заказчиком)**

Наименование заказчика	Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Областной центр фтизиопульмонологии" управления здравоохранения Карагандинской области.
Наименование организатора	Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Областной центр фтизиопульмонологии" управления здравоохранения Карагандинской области.
№ конкурса:	№ 17762953-1
Наименование конкурса:	Работа по демонтажу аварийных балконных плит
Номер лота:	№ 88131184-ОК1
Наименование лота:	Работы по текущему ремонту отдельных элементов нежилых зданий/сооружений/помещений
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	410040.300.000007
Наименование работы:	Работы по текущему ремонту отдельных элементов нежилых зданий/сооружений/помещений
Единица измерения:	Работа
Количество (объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	1724137.93
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	1724137.93
Срок выполнения работы:	60 календарных дней с даты заключения договора
Размер авансового платежа* *:	0 %
Гарантийный срок (в месяцах)	12

Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных	1. Наименование закупки: Демонтаж строительных конструкций балконных железобетонных плит и навеса над входной группой основного здания КГП на ПХВ «Областной центр фтизиопульмонологии» по адресу г.Караганда, ул.Санаторная 22. Место выполнения работ: г. Караганда, ул. Санаторная, 22. 2. Предмет закупки Демонтаж строительных конструкций балконных плит и навеса над входной группой здания КГП на ПХВ "Областной центр фтизиопульмонологии" УЗКО по адресу :г.Караганда ул.Санаторная 22. 3.Цель закупки-обеспечение безопасной эксплуатации здания 4. Состав и объем работ Исполнитель обязан выполнить следующие виды работ: 1.Демонтаж металлических ограждений- 48,9 м; 2.Разборка конструкций бетонных при помощи отбойного молотка, объем более 1м3, бетон класса В 12.5- 10,8 м3; 3.Заделка борозды в стене бетонной ширина до 50 мм, глубина до 20 мм -42,9 м; 4.Заделка борозды в стене бетонной добавлять на каждые следующие 50 мм ширины - 42,9 м; 5.Улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором поверхности фасада стены-21.45 м2; 6.Окраска с лесов по поверхности фасада. Краска перхлорвиниловая-21.45 м2; 7.Установка и разборка лесов наружных инвентарных высотой= до 16 м и трубчатых для прочих отделочных работ-228.8 м2 вертикальной проекции; 8.Мусор строительный. Погрузка и уборка вручную-16,075 т; 9.Вывоз строительного мусора и демонтированных железобетонных конструкций самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км-160,75 т-км. 5. Требования к результатам работ Полное и безопасное удаление демонтируемых железобетонных конструкций; Отсутствие повреждений несущих конструкций здания; Уборка строительного мусора с территории ; Восстановление поврежденных участков фасада после демонтажа; Обеспечение безопасной эксплуатации здания по завершению работ. 6. Требования к исполнителю. Исполнитель должен иметь: • Исполнитель должен иметь соответствующую лицензию на выполнение строительно-монтажных работ, предусмотренную законодательством РК, с правом выполнения заявленных видов работ; • квалифицированных специалистов, имеющих право выполнения соответствующих работ; • необходимое оборудование и технику для качественного и безопасного выполнения работ. 7.Требования к выполнению работ: - Работы должны выполняться в соответствии со строительными нормами и правилами Республики Казахстан; - Демонтаж выполнять последовательно, поэлементно, сверху вниз - начиная с конструкций 4 этажа с последующим переходом к конструкциям 3 этажа и 2 этажа. Одновременно демонтаж конструкций на нескольких уровнях по одной вертикали не допускается. До снятия железобетонных плит предварительно демонтировать металлические ограждения , незакрепленные фрагменты бетона, отделочные, защитные и иные ненесущие элементы, способные самопроизвольно обрушиться в процессе производства работ. Перед демонтажем каждой балконной плиты и опорной балки выполнить устройство временного страховочного закрепления либо поддерживающих конструкций, исключаящих
---	---

	неконтролируемое перемещение, поворот или падение демонтируемого элемента. Тип и расположение временных опор определить проектом производства работ (ПОР). НЕ допускается выполнения демонтажа методом свободного обрушения, ударного разрушения крупных элементов без предварительной разгрузки, сбрасывания демонтируемых конструкций и строительного мусора с высоты, а также использование оборудования создающие недопустимые динамические нагрузки на сохраняемые конструкции здания. В процессе демонтажа обеспечить постоянный технический контроль за состоянием наружных стен, участков заделки опорных балок, перемычек ,простенков ,перекрытий и иных сохраняемых конструкций зданий .Зона проведения работ должна быть ограждена по периметру сигнальной лентой или временным ограждением с установкой предупреждающих знаков. При необходимости потенциальный поставщик обязан установить защитные козырьки, сетки или другие защитные конструкции для предотвращения падения строительных материалов и демонтажных конструкций. Потенциальный поставщик несет полную ответственность за безопасность работ, охраны труда и пожарной безопасности и возможный ущерб, причиненный третьим лицам или имуществу Заказчика. Работы выполняются на территории действующей медицинской организации. Потенциальный поставщик обязан организовать выполнение работ таким образом, чтобы не создавать угрозу жизни и здоровью пациентов, посетителей и персоналу учреждения. До начала демонтажных работ на основании выданного заключения Экспертизы и дефектной ведомости Поставщик обязан за свой счет разработать Проект организации работ (ПОР) / Проект производства работ (ППР) на демонтаж конструкций с указанием последовательности работ, схем временного закрепления, мест установки кранов/подъемников, способов строповки и расчета опасной зоны. Проект согласовывается с Заказчиком. Демонтаж без утвержденного ПОР/ППР запрещен. Демонтажные работы ,сопровождающиеся повышенным уровнем шума и вибрации, должны выполняться в согласованное время с Заказчиком. Гарантийные обязательства: Гарантийный срок на выполненные работы - не менее 12 месяцев. 8.Условия приемки работ: Приемка выполненных работ осуществляется представителями Заказчика с подписанием актов выполненных работ. 9.Требования к выполнению работ: - Работы должны выполняться в соответствии со строительными нормами и правилами Республики Казахстан. - Материалы должны соответствовать требованиям действующих стандартов и иметь сертификаты качества. - Подрядчик обязан обеспечить соблюдение техники безопасности и охрану труда при выполнении работ. - Строительный мусор после выполнения работ должен быть вывезен подрядчиком. Гарантийные обязательства: Гарантийный срок на выполненные работы - не менее 12 месяцев. Условия приемки работ: Приемка выполненных работ осуществляется представителями Заказчика с подписанием актов выполненных работ.
--	--

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	
---	--