

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ 245

Дата составления: 05.10.2026

к договору о государственных закупках работ, не связанных со строительством
№ 080340005441/260053/00 от 22 сентября 2026 года

Заказчик: Государственное коммунальное казенное предприятие «Колледж №17» управления образования Туркестанской области.

Исполнитель: Товарищество с ограниченной ответственностью «Мрия».

Стороны составили настоящий акт о том, что Исполнитель выполнил и сдал, а Заказчик принял следующие работы по указанному Договору:

№	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена с НДС, тенге	Стоимость с НДС, тенге
1	Работы по разработке/корректировке нормативной/технической документации/технологических схем/паспортов/локальных смет	Работа	1	161 110,08	161 110,08

Лот № 87748303-ЗЦП1, приложение №1 к Договору.

Разработан рабочий проект по объекту «Изготовление сметной документации на наружный туалет» по адресу: город Арыс, улица Дулатова, 97. Проект согласован с Заказчиком. Передан рабочий проект подключения к согласованным сетям электроснабжения в 3 экземплярах (в бумажном виде), согласно технической спецификации.

Стоимость без НДС: 138 888,00 тенге. НДС: 22 222,08 тенге. Итого с НДС: 161 110,08 тенге.

Всего выполнено работ на сумму: сто шестьдесят одна тысяча сто десять тенге 08 тиын, в том числе НДС: двадцать две тысячи двести двадцать два тенге 08 тиын.

Работы сданы в полном объеме в точном соответствии с требованиями приложений к Договору (п. 6.1). Заказчик претензий к объему и качеству принятых работ не имеет. Гарантийные обязательства Исполнителя по Договору сохраняются.

Согласно пп. 3.4, 4.1 и 4.3 Договора Исполнитель направляет через веб-портал акт с ЭЦП и отчет о внутристрановой ценности по форме приложения 53 к Правилам осуществления государственных закупок, а после утверждения акта выписывает электронный счет-фактуру. Оплата производится согласно п. 3.2 Договора.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК • РАБОТЫ ПРИНЯЛ	ИСПОЛНИТЕЛЬ • РАБОТЫ СДАЛ
Адрес: Туркестанская область, г.Арысь, М.ДУЛАТОВА, 97 БИН 080340005441; БИК HSBKKZKX ИИК KZ856010291000212681 АО «Народный Банк Казахстана»; тел.: 87475178066 Руководитель _____ Мырзахметов Ғани Келдібекұлы М.П. (при наличии)	Адрес: Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, Братьев Жубановых, 289/1, 32 БИН/ИИН 920140000480; БИК TSESKZKA ИИК KZ42998MTB0001909453 Акционерное общество «Alatau City Bank»; тел.: +77476881908 Руководитель _____ Мирошник Ирина Геннадьевна М.П. (при наличии)

ВАРИАНТ ДЛЯ ПИСЬМЕННЫХ ЗАМЕЧАНИЙ ЗАКАЗЧИКА

На основе опросного листа и бумажного эскиза подготовлены стены, проёмы, помещения, санитарные приборы и принципиальные инженерные решения. Это расширенный эскизный выпуск. Заказчик может исправить расположение, назначение и состав прямо на листах.

Лист	Содержание	Результат
АР-01	План стен, перегородок и проёмов	Габарит 9 × 8 м; пять дверей; 13 окон; размеры по модели
АР-02	План санитарного оборудования	15 мест; предложение 6 унитазов + 8 чаш + 1 биде
АР-03	Фасады, разрез и кровля	Объём здания, высотные отметки, материалы ограждений
ИОС-01	Вода, канализация и вентиляция	8 раковин; принципиальные связи
ОВ-01	Водяное отопление от существующей системы	8 биметаллических радиаторов*; проверка подключения
ЭОМ-01	Размещение электрооборудования	15 точек света; 5 розеток; 2 Ariston; 1 вентилятор
ЭОМ-02	Функциональная схема и сценарий нагрузок	8 групп; 6,39 кВт*; электрическое отопление исключено
ВОР-01	Предварительная ведомость объёмов	Геометрические площади и количества без цен
ВОП-01	Вопросы и лист замечаний	13 вопросов, включая параметры сети отопления

ИСХОДНИКИ И СТАТУС РЕШЕНИЙ

По опроснику: 9 × 8 × 3 м; 15 кабин (7 + 8); 6 унитазов; 1 МГН; 5 металлических дверей; 13 окон; материалы отделки и инженерные точки. По рисунку: пять входов, две подписи МГН, нижние отдельные зоны, писсуары и надпись «биде».

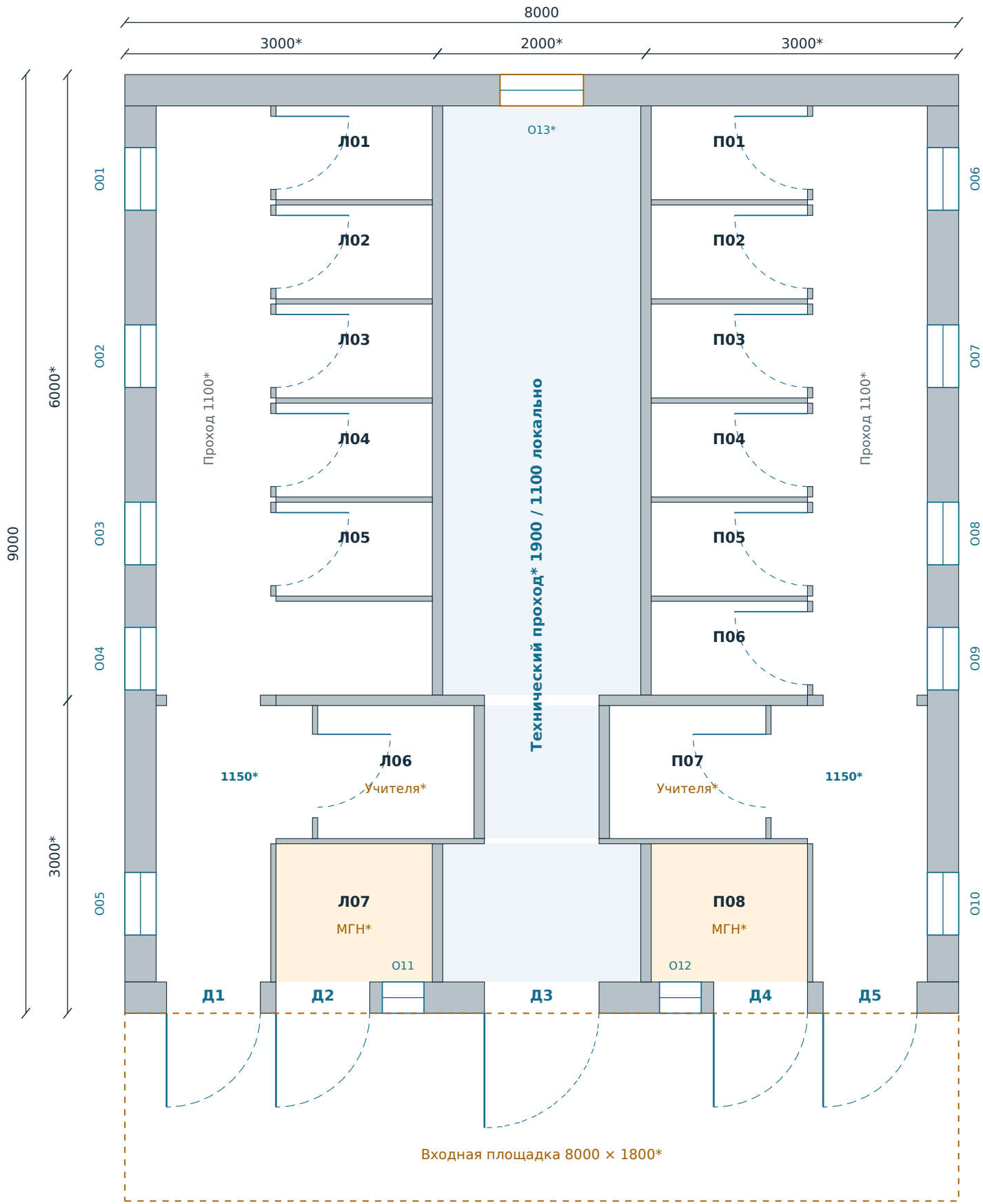
Проектные допущения (*): наружное ограждение 300 мм; основные перегородки 100 мм; кабины 50 мм; назначение нижних кабин учителям; 8 дополнительных напольных чаш; две МГН; размеры проёмов, высотные отметки и мощности.

КЛЮЧЕВЫЕ МЕСТА ДЛЯ ИСПРАВЛЕНИЯ

К1. Нижние МГН в буквальной схеме имеют 1500 × 1325 мм. Принятая зона разворота Ø1500 мм не помещается. Эти кабины требуют перепланировки; соответствие доступности не заявляется.

К2. Шесть унитазов сохранены, но распределение и восемь чаш являются предложением. К3. Шесть писсуаров в исходной зоне расположены тесно. Требуется уточнить количество и расстановку.

Голосовые не расшифрованы. Фундаменты, несущая способность, тепло- и светотехника, гидравлика, токи К3 и защитные аппараты ещё не рассчитаны. Монтажные решения будут выпускаться после исправления эскиза.



ОГРАЖДЕНИЯ И РАЗМЕРЫ

Позиция	Принято в варианте
Наружные стены*	300 мм общей толщины; конструкция уточняется
Продольные перегородки*	100 мм; полный уровень 3,0 м*
Кабинные перегородки*	50 мм; высота 2,1 м*
Основная кабина*	1500 × 900 мм в свету
Учительская кабина*	1500 × 1275 мм в свету
Кабина с подписью МГН*	1500 × 1325 мм; конфликт К1
Средняя полоса*	1900 мм; у учительских локально 1100 мм

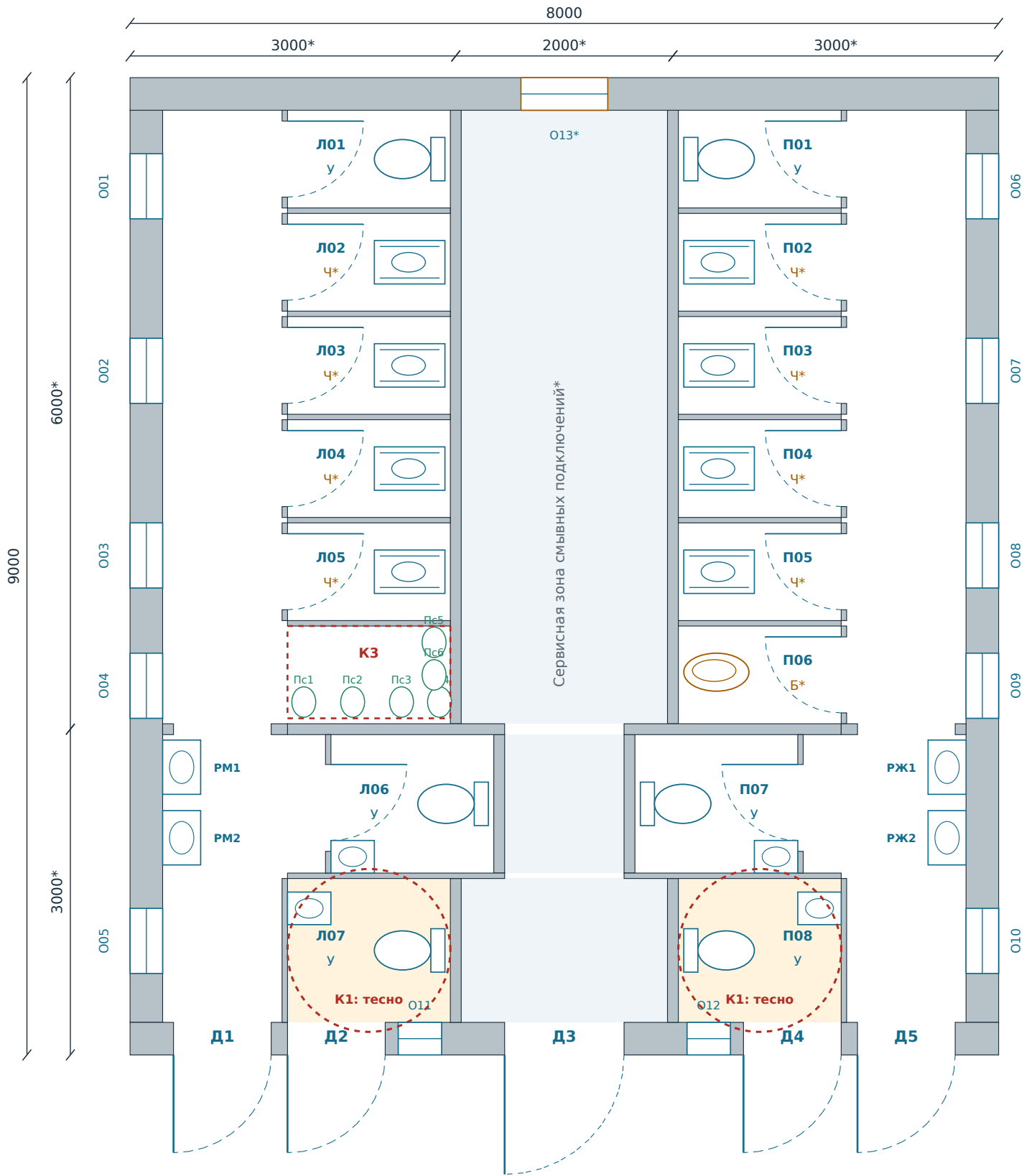
ВЕДОМОСТЬ НАРУЖНЫХ ДВЕРЕЙ

Марка	Проём* мм	Куда ведёт
Д1	900 × 2100	Мужское отделение
Д2	900 × 2100	МГН мужская*
Д3	1100 × 2100	Технический проход*
Д4	900 × 2100	МГН женская*
Д5	900 × 2100	Женское отделение

REV03: учительские сдвинуты на 400 мм к центру. Общая зона 1500 мм, раковина глубиной 350 мм: проход 1150 мм*. Двери металлические; Д2 и Д4 пересмотреть с МГН. Все размеры — предложение.

Окна: О01-О10 по 600 × 600 мм*; О11-О12 по 400 × 600 мм*; О13 800 × 600 мм*. Подоконник +1,800*. О13 условно принято в торце центральной полосы. Все типоразмеры и перемычки требуют проверки.

Размеры 3000 + 2000 + 3000 и 6000 + 3000 — сетка эскиза.



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОМПЛЕКТАЦИИ

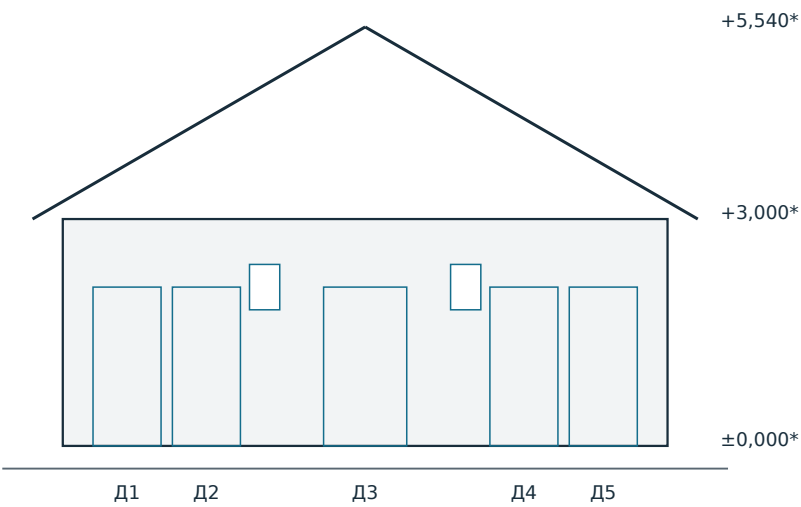
Место	Назначение	Прибор в варианте
Л01	Мужская	Унитаз (У)
Л02	Мужская	Напольная чаша (Ч)*
Л03	Мужская	Напольная чаша (Ч)*
Л04	Мужская	Напольная чаша (Ч)*
Л05	Мужская	Напольная чаша (Ч)*
П01	Женская	Унитаз (У)
П02	Женская	Напольная чаша (Ч)*
П03	Женская	Напольная чаша (Ч)*
П04	Женская	Напольная чаша (Ч)*
П05	Женская	Напольная чаша (Ч)*
П06	Женская	Биде (Б)*
Л06	Учителя*	Унитаз (У)
Л07	МГН*	Унитаз (У)
П07	Учителя*	Унитаз (У)
П08	МГН*	Унитаз (У)

Итого в 15 местах: 6 унитазов + 8 напольных чаш* + 1 биде*. Из них две учительские и две МГН уже входят в 7 мужских / 8 женских мест. Это вариант распределения для правки, а не расшифровка голосовых.

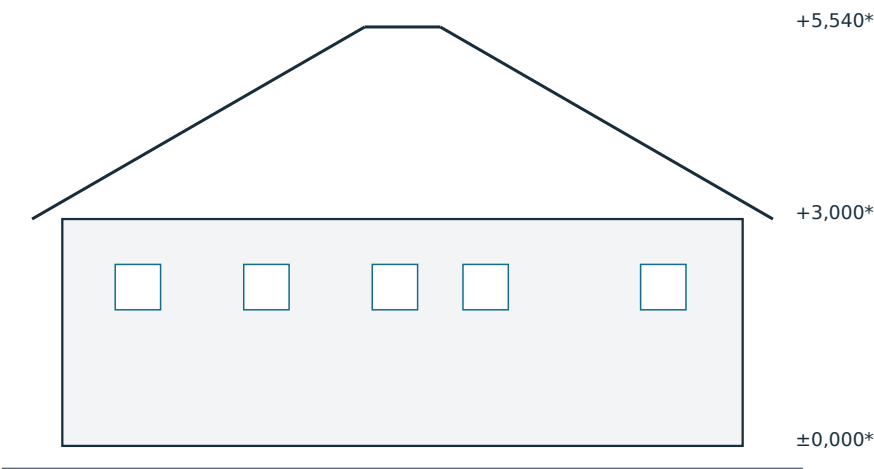
Раковины REV03: 8 шт.* — по 2 общие в мужском и женском отделениях (РМ1/2, РЖ1/2), по 1 в двух учительских и двух МГН. Писсуаров — 6*. Модели не выбраны.

К1: контур Ø1500 наложен как наглядная проверка места для разворота. Он пересекает ограждения и приборы. К3: расстановка писсуаров требует увеличения зоны или изменения количества. Исправления занести в ВОП-01.

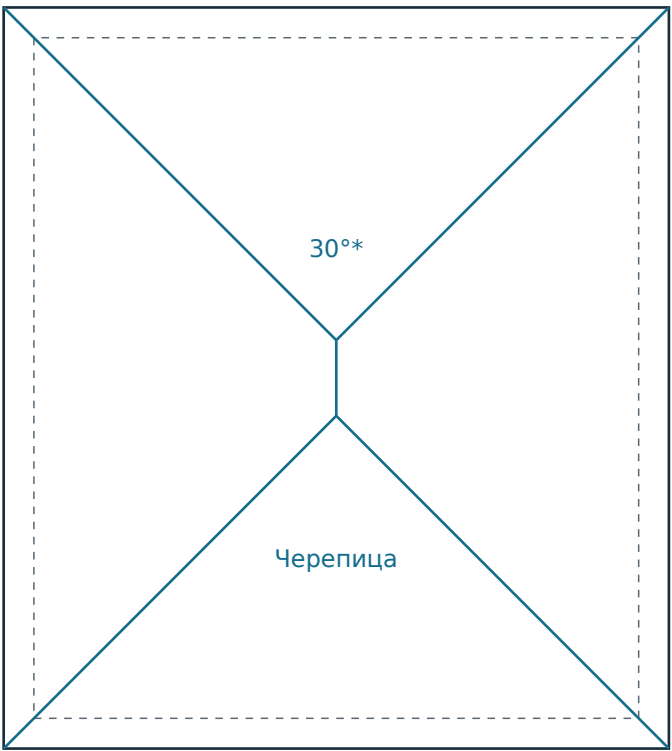
Входной фасад



Боковой фасад

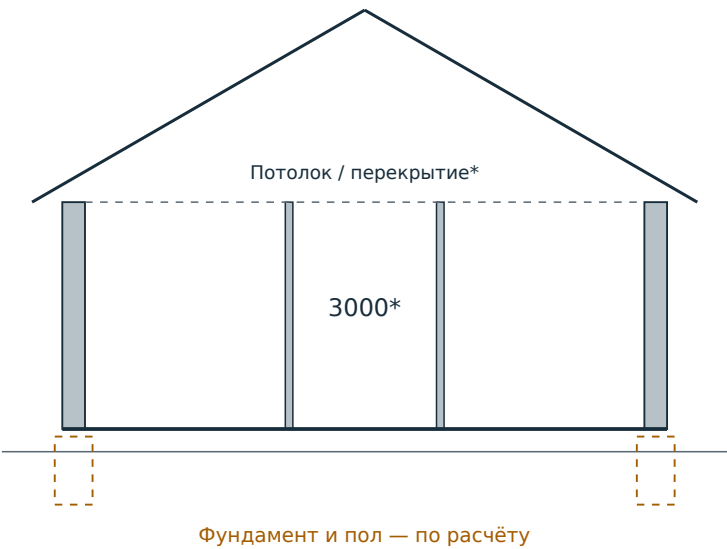


План вальмовой кровли



Свес 400 мм*. Форма вальмовая по эскизу; уклон 30° предложен. Площадь скатов без запаса: 99.58 м²*.

Схема поперечного разреза



Отметка земли принята –0,300*. Высота 3 м трактована как высота до верха стен. Если в задании это общая высота здания, кровлю и разрез требуется изменить (B07).

МАТЕРИАЛЫ И УЗЛЫ

Стены*
Общая толщина 300 мм: 200 мм шлакоблок + 100 мм наружная система со стекловатой и панелями. Состав слоёв предварительный.

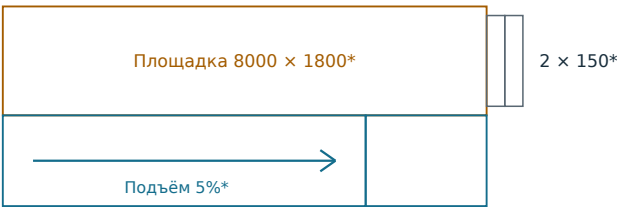
Перегородки*
Основные 100 мм; кабинные 50 мм. Материалы и крепления выбрать по влажности и условиям эксплуатации.

Отделка
Стены: штукатурка и керамогранит. Пол: керамогранит. Гидроизоляция, уклоны и трапы назначаются по плану ВК.

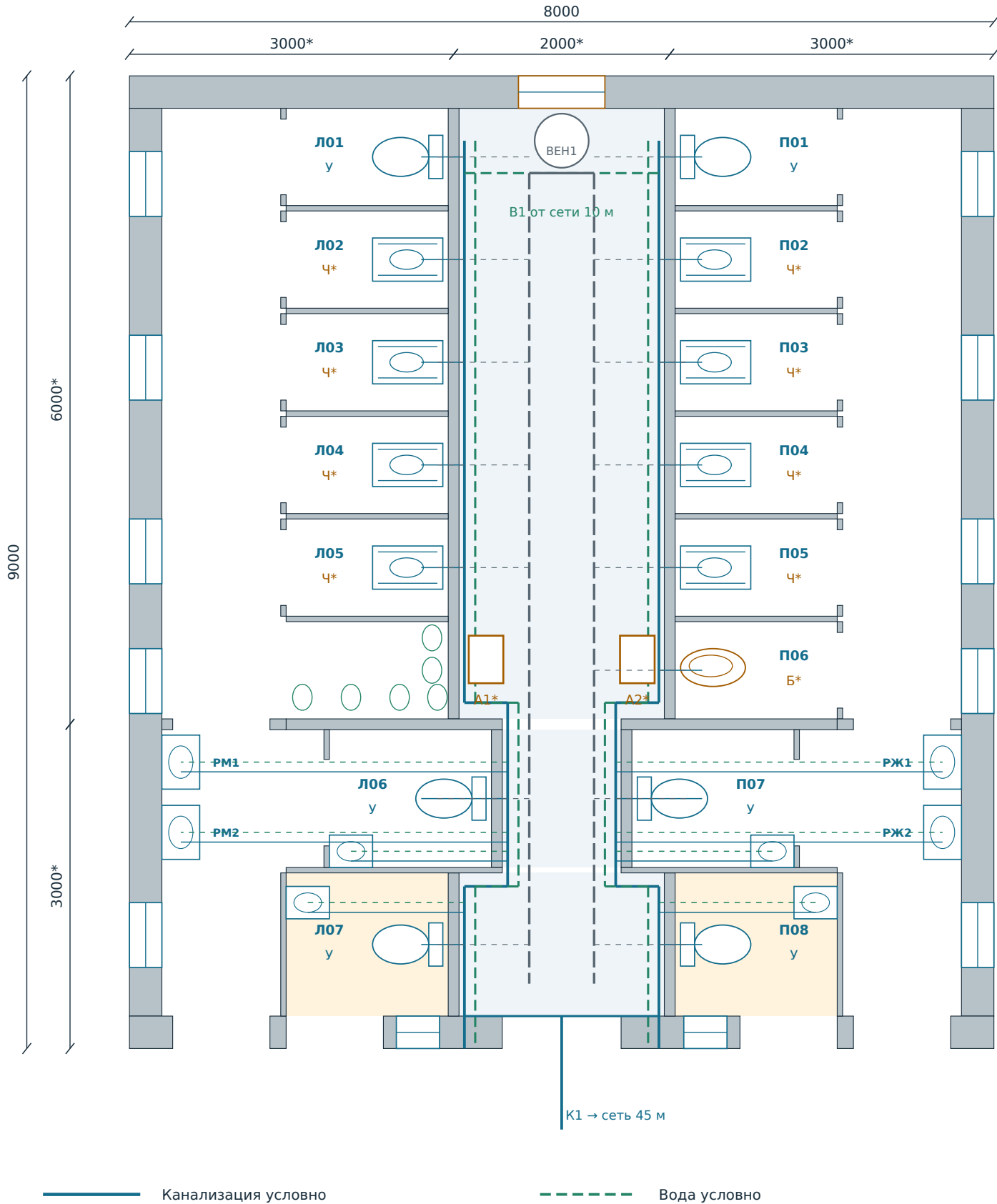
Кровля*
Черепица, гидроизоляционный слой, обрешётка, стропильная система. Сечения, узлы и нагрузки не назначены.

Основание
Фундамент, армирование, глубина заложения и плита пола требуют геологии и расчёта. На разрезе показана только зона их размещения.

Входная группа* М 1:125



Пандус*: ход 6000 × 1500 мм при подъёме 300 мм; нижняя площадка на участке. Ступени*: 2 × 150 / 300 мм. Ограждения, площадки и примыкания уточнить после обмера участка.



ПРИНЦИПЫ РАЗМЕЩЕНИЯ

Водоснабжение

Подключение к существующему водопроводу Ø50 по опроснику. Указанные 10 м — расстояние, не ведомость труб. Две зоны горячей воды от А1 / А2. Диаметры внутренних сетей и расход не рассчитаны.

Канализация

Сбор от приборов по двум сторонам центральной полосы с условным выпуском. Расстояние до существующей сети 45 м, с пересечением асфальта. Направление на схеме условно: нужны топоплан, отметки, уклон и колодцы.

Вентиляция

Один вытяжной вентилятор объединяет санитарные зоны; воздуховоды показаны условно над центральной полосой. Расход, сечения и шум определить расчётом. Естественный приток и отдельный канал естественной вытяжки уточнить.

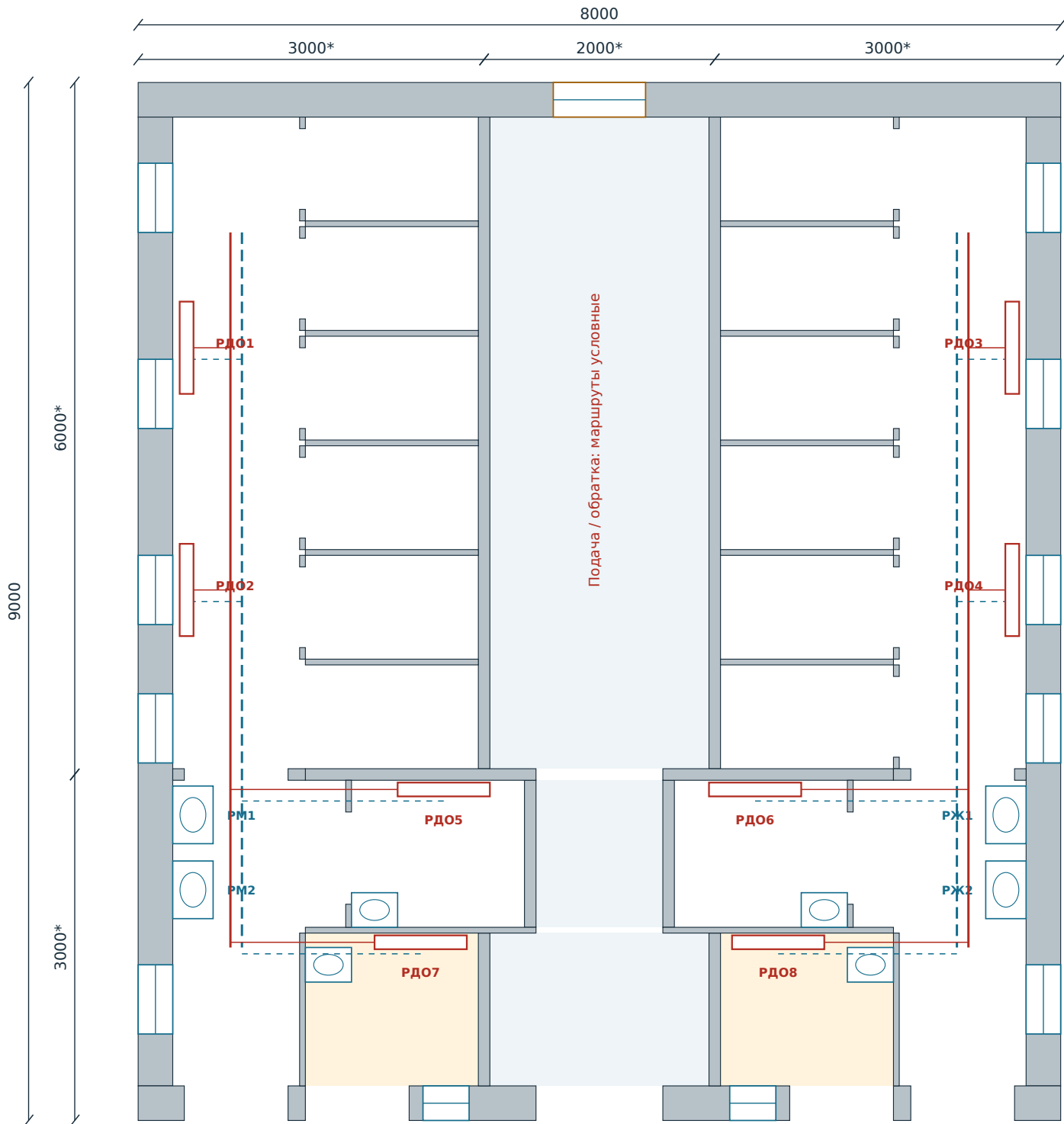
Общие раковины / REV03

Добавлены РМ1/2 и РЖ1/2. Всего 8 раковин: 4 общие + 2 учительские + 2 МГН. Подводки и отводы показаны условно; прокладку под полом/в стенах, уклоны и горячую воду уточнить. Отопление см. ОВ-01.

Ёмкости и обслуживание

Смывные подключения размещены со стороны центральной полосы*. Неясно, требуются ли отдельные накопительные баки. Общий бак и насос автоматически не добавлены. Доступ к оборудованию и изоляция щита от мокрых сетей требуют компоновки.

Внешние трассы без привязки к участку. Монтажные диаметры, отметки, узлы и объёмы труб в этом выпуске не назначены.



ПРИНЯТО ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ

Расположение*	Шт.	Уточнение
Мужское / женское	4	По 2 общим прибора
Учительские	2	По 1 прибору
Кабины МГН	2	По 1; после перепланировки К1
Итого радиаторов	8	Биметаллические водяные

Количество и габариты условные. Число секций и теплоотдача — после расчёта теплотерь и проверки температурного графика. Ценовой аналог сметы на 10 секций не является подбором мощности.

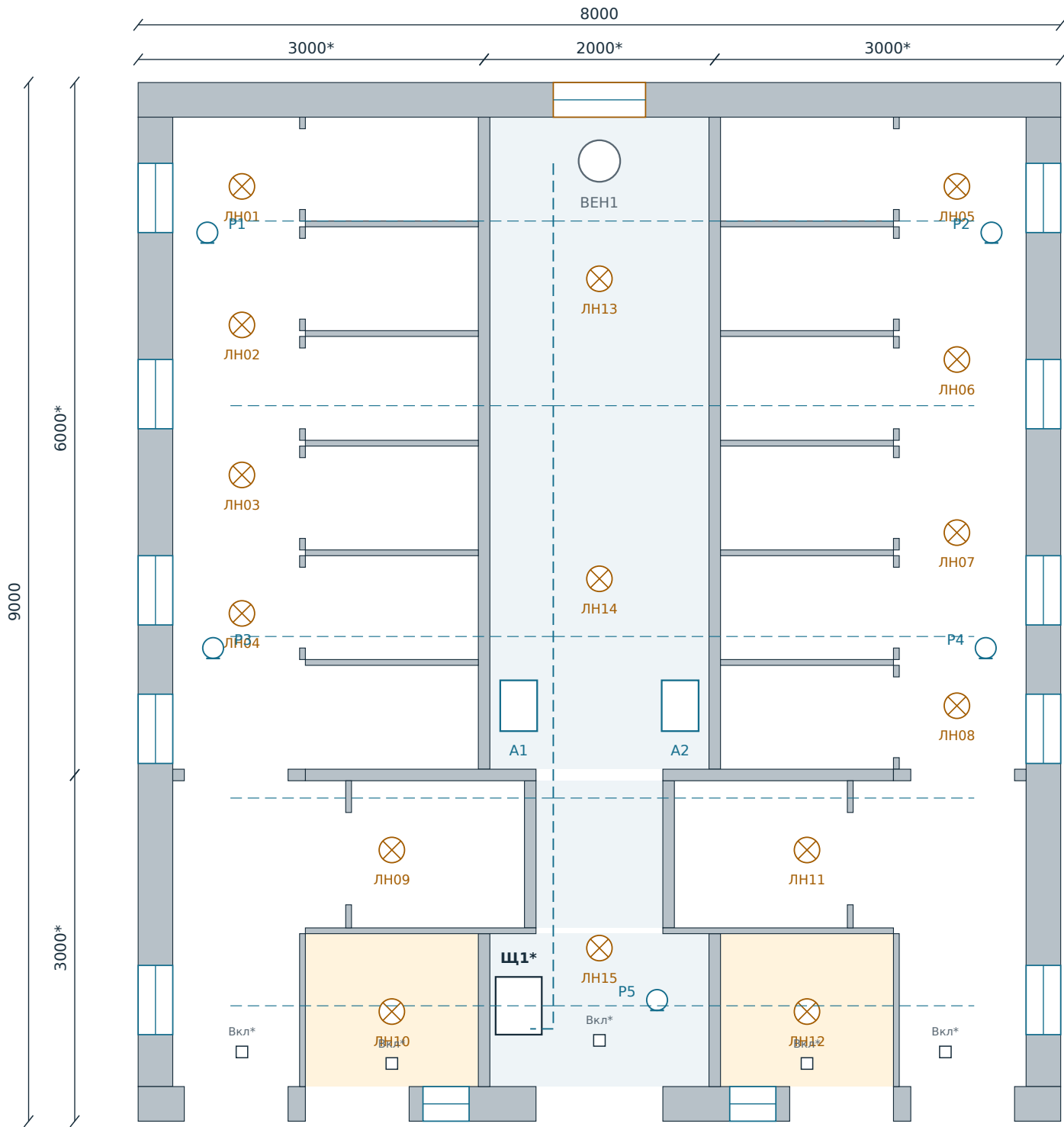
Предложена двухтрубная разводка, запорная и регулирующая арматура на приборах, балансировка, воздухоотвод и слив. Совместимость радиаторов, труб и арматуры проверяется по давлению, температуре и теплоносителю существующей системы.

Внешняя подающая и обратная линии — с теплоизоляцией. Способ прокладки, защита от замерзания при остановке, возможность опорожнения и узел подключения требуют обследования. Точка врезки и длина трассы не заданы.

От заказчика: место подключения, температуры подачи/обратки, рабочее и испытательное давление, доступная тепловая мощность, расход и перепад давления, режим работы. Насос / теплообменник назначать только по результатам проверки.

Существующая система → узел подключения* → подача / обратка → 8 радиаторов*

Связь функциональная; положение внешней трассы на плане участка пока не определено. В смете на подключение заложена предварительная сумма. Электроконвекторы и их 18 кВт исключены; возможный насос в нагрузку не включён.



СЧЁТ ТОЧЕК ПО ПЛАНУ

Оборудование	Кол-во	Размещение
Свет ЛН01–ЛН15	15	4 муж. + 4 жен. + 4 нижние + 3 проход
Розетки Р1–Р5	5	Места предварительные
Водонагреватели А1 / А2	2	В сервисной полосе*
Вентилятор ВЕН1	1	Общий вытяжной узел*
Щит Щ1*	1	У входа в технический проход

РЕШЕНИЯ ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕЙ ПРОРАБОТКИ

15 светильников приняты по общему числу точек опросника. В основных отделениях свет расположен над проходами; достаточность освещённости внутри кабин проверить расчётом. Кабинные перегородки приняты высотой 2,1 м*.

Пять розеток отдельно от А1, А2 и ВЕН1. Р3/Р4 перенесены от новых раковин. Электроконвекторы исключены. Возможная насосная нагрузка определяется после обследования отопления.

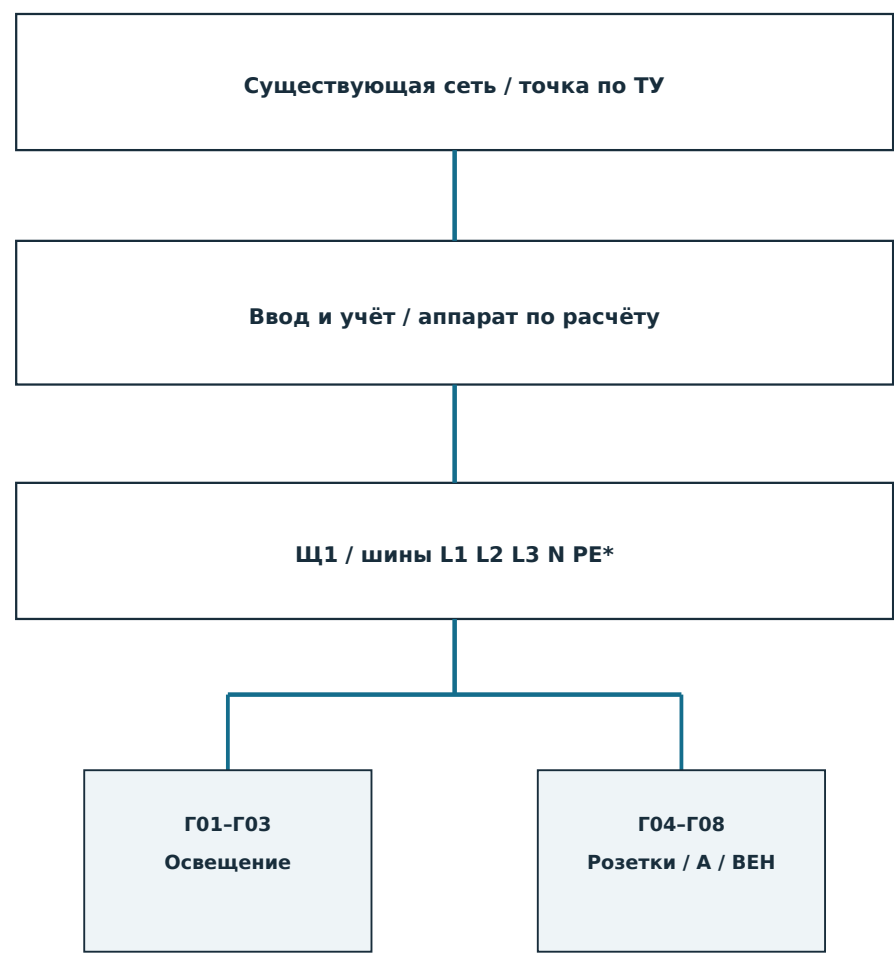
Щит в центральной полосе условный. До выпуска рабочего плана проверить сухую зону, обслуживание, отсутствие водяных соединений над щитом и доступ посторонних.

Штриховые линии показывают принцип распределения групп. Длины кабелей, монтажные высоты, способы прокладки, IP и аппараты защиты не определены.

Наружное, аварийное освещение и сигнал вызова МГН требуют отдельного решения по применимым требованиям и условиям эксплуатации; в число 15 внутренних точек не включены.

Места розеток, выключателей, нагревателей и щита предложены для согласования. После исправления доступных кабин положение оборудования и групп пересмотреть.

ПРИНЦИП ПИТАНИЯ



Каждая группа предусматривает свой защитный аппарат. Г09-Г11 электрического отопления удалены в REV03. Предварительная нагрузка снижена на 18 кВт. Водяное отопление показано на ОВ-01.

* TN / TT, схема PE / N, повторное заземление, уравнивание потенциалов, селективность, УЗО и отключение при КЗ назначаются после изучения ТУ и существующей сети. Сечения и номиналы не выданы.

ТУ по письменному уточнению пользователя: №00-00-01-3840 от 21.12.2016. Оригинал условий требуется для рабочего проектирования. ПУЭ РК: см. ссылки в MODEL/REFERENCES.json.

СЦЕНАРИЙ ПОЛНОЙ ОДНОВРЕМЕННОЙ НАГРУЗКИ*

Группа	Назначение	Принято*	Фаза*	кВт*
Г01	Освещение мужское	4 × 18 Вт	L1	0.072
Г02	Освещение женское	4 × 18 Вт	L2	0.072
Г03	Нижние помещения и проход	7 × 18 Вт	L3	0.126
Г04	P1-P3	Резерв сценария	L3	1.000
Г05	P4-P5	Резерв сценария	L3	1.000
Г06	Ariston A1	1 × 2 кВт*	L1	2.000
Г07	Ariston A2	1 × 2 кВт*	L2	2.000
Г08	Вентилятор В1	1 × 0,12 кВт*	L3	0.120

Показатель*	L1	L2	L3
Мощность кВт	2.072	2.072	2.246
Ток при 220 В	9.42 А	9.42 А	10.21 А

Суммарно 6.39 кВт*. Токи рассчитаны как P / 220 при cos φ = 1 для сравнения фаз; это не окончательный расчёт ввода. Для двигателя и электронных нагрузок нужны паспортные параметры.

18 Вт на светильник, 2 кВт на Ariston, 0,12 кВт на вентилятор и 2 кВт розеточного резерва — проектные допущения. Разрешённая мощность и достаточность ввода неизвестны. Старые 25,1 кВт / 50 А автоматически не приняты.

Количества ниже получены из модели REV03. Это исходная ведомость для проверки состава работ; цены, индексы ABC-KZ и закупочные запасы не применены. После изменения планировки ведомость пересчитывается.

№	Позиция	Расчёт или основание	Количество	Ограничение
1	Наружный габарит / площадь	9 × 8	72,00 м²	По опроснику
2	Периметр наружного контура	2 × (9 + 8)	34,00 м	По наружным граням
3	Пол внутри стен и перегородок*	72 – площадь объединения стен модели	60.23 м²	С порогами; без запаса и уклонов
4	Наружные стены до вычета проёмов*	34 × 3	102,00 м²	Высота стен принята 3 м
5	Наружные дверные проёмы*	(0,9 × 4 + 1,1) × 2,1	9.87 м²	5 дверей; высота 2,1 м*
6	Оконные проёмы*	10 × 0,6 × 0,6 + 2 × 0,4 × 0,6 + 0,8 × 0,6	4.56 м²	13 окон; размеры предварительные
7	Фасадная площадь без проёмов*	102 – двери – окна	87.57 м²	Без откосов, цоколя и запаса
8	Площадь скатов кровли*	8,8 × 9,8 / cos 30°	99.58 м²	Свес 0,4 м; без запаса и доборов
9	Санитарные места	7 мужских + 8 женских	15 мест	Включая две учительские* и две МГН*
10	Унитазы / чаши / биде*	6 / 8 / 1	15 приборов	Требует подтверждения распределения
11	Писсуары / раковины*	6 / 8	14 приборов	Раковины: 4 общие + 2 учителя + 2 МГН
12	Свет / розетки / Ariston / вентилятор	15 / 5 / 2 / 1	По плану	Числа из опросника
13	Водяные биметаллические радиаторы*	4 общие + 2 учителя + 2 МГН	8 шт.	Секции/мощность и сеть — по расчёту
14	Водопровод / канализация / электроввод	Расстояния 10 / 45 / 10 м	Не объёмы	Не использовать как длины материалов

Рабочие объёмы фундаментов, стропил, труб, кабелей и внешних трасс ещё не определены. В отдельной смете REV03 на эти работы применены явно отмеченные бюджетные допущения; они не являются ведомостью для закупки.

Объём кладки не равен площади фасада × 300 мм: 300 мм — общая условная толщина многослойного ограждения. Шлакоблок, утепление и облицовка должны считаться отдельно после выбора состава стены.

Просим отметить «согласовано» либо записать исправление. При изменении планировки приложить пометки на AP-01 / AP-02. Ответы на этот лист фиксируют замечания к эскизу; расчётная проверка рабочих решений выполняется отдельно.

Код / лист	Вопрос	Что принято в эскизе	Ответ заказчика
B01 ОБ-01	Кто от колледжа утверждает исходные данные, план и принимает проект? Укажите ФИО, должность и контакт.	Представитель пока не установлен	
B02 ВОР-01	Подтвердить расширенный состав: здание, отделка и инженерные системы. Указать работы, которые заказчик выполняет сам.	Подготовлена смета всего здания REV03	
B03 АР-01	Согласовать основу 9 × 8 м и пять входов. Разрешить изменение внутренних перегородок для устранения конфликтов К1/К3?	Стены 300 / 100 / 50 мм*	
B04 АР-02	Подтвердить или исправить распределение по Л01–Л07 / П01–П08: 6 унитазов, 8 напольных чаш, 1 биде.	Предложение; типы не утверждены	
B05 АР-02	Л06 и П07 предназначены для учителей? Обе входят в общее число 15?	Приняты две учительские*	
B06 АР-01/02	Нужна одна или две МГН? Выбрать число и разрешить увеличить их габариты, двери и зону входа.	Две подписи по эскизу; конфликт К1	
B07 АР-03	3 м — высота стен/помещения или общая высота? Подтвердить материалы, наружную отделку и форму кровли.	Верх стен +3,000; кровля вальмовая*	
B08 АР-01	Уточнить типоразмеры дверей и 13 окон, включая О13. Указать отметку пола, землю, место пандуса и лестницы.	Проёмы и отметки предложены	
B09 ОБ-01	Сообщить температуры, давление, расход/перепад и доступную мощность отопления. Подтвердить возможность подключения радиаторов.	8 водяных приборов*; секции по расчёту	
B10 ЭОМ-02	Предоставить оригинал действующих ТУ, точку подключения, разрешённую мощность, данные ввода и заземления.	Номер 2016 года учтён	
B11 ИОС-01	Указать точки, отметки и трассы воды/канализации, глубины сетей и пересечение асфальта; передать план участка.	10 / 45 м известны как расстояния	
B12 АР-02/ИОС	Согласовать 8 раковин: 2+2 общие, 1+1 учителям, 1+1 МГН. Уточнить 6 писсуаров, ёмкости, модели Ariston и вентилятора.	Проход у общих раковин 1150 мм*	
B13 ОБ-01	Показать точку врезки и трассу отопления на участке. Указать режим работы зимой и при отключении здания.	Длина и способ прокладки не определены	

ФИО / должность: _____ Подпись: _____ Дата: _____

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА
на строительство наружного туалета
ГККП «Колледж №17», г. Арыс, ул. М. Дулатова, 97
Исполнитель: ТОО «Мрия»

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, Т	Общая стоимость, Т
	1. Подготовка и фундамент				
1	Подготовка площадки и разбивка	компл.	1	150 000,00	150 000,00
2	Основание и фундамент, включая земляные работы	компл.	1	2 000 000,00	2 000 000,00
	2. Полы и основания				
3	Песчаная подготовка пола с уплотнением	м³	10,8	8 000,00	86 400,00
4	Щебёночная подготовка пола с уплотнением	м³	7,2	12 000,00	86 400,00
5	Разделительная и пароизоляционная мембрана пола	м²	72	1 200,00	86 400,00
6	Теплоизоляция основания пола	м²	72	4 500,00	324 000,00
7	Бетонное основание пола, бюджетный ориентир	м³	8,64	35 000,00	302 400,00
8	Армирование основания пола	компл.	1	270 000,00	270 000,00
9	Выравнивающая стяжка с уклонами	м²	60,23	5 000,00	301 150,00
10	Гидроизоляция пола с заводами на стены	м²	69,264	3 300,00	228 572,85
11	Керамогранит пола с клеем и затиркой	м²	60,23	9 500,00	572 185,00
	3. Стены, перегородки и отделка				
12	Кладка наружных стен из блока, 200 мм условно	м²	87,57	7 500,00	656 775,00
13	Основные перегородки и простенки	м²	73,8	6 000,00	442 800,00
14	Пояса, перемычки и усиления кладки	компл.	1	500 000,00	500 000,00
15	Наружная система утепления и панельной облицовки	м²	87,57	17 500,00	1 532 475,00
16	Доборы, примыкания и откосы фасада	компл.	1	180 000,00	180 000,00
17	Штукатурка внутренних стен и основных перегородок	м²	227,97	3 400,00	775 098,00
18	Керамогранит внутренних стен с клеем и затиркой	м²	227,97	8 600,00	1 960 542,00
19	Влагостойкие кабинные панели с готовой отделкой	м²	44,52	21 500,00	957 180,00
	4. Двери и окна				
20	Двери внутренних кабин с фурнитурой	шт.	13	52 000,00	676 000,00
21	Наружные металлические двери, стандартный проём	шт.	4	100 000,00	400 000,00
22	Наружная металлическая дверь центрального прохода	шт.	1	128 000,00	128 000,00
23	Оконные блоки малых размеров с монтажом	шт.	13	33 500,00	435 500,00
	5. Кровля и потолок				
24	Стропильная система и обрешётка	м²	99,581	7 500,00	746 860,30
25	Подкровельная гидроизоляция	м²	99,581	1 150,00	114 518,58
26	Черепичное покрытие кровли	м²	99,581	9 500,00	946 023,05
27	Коньки, вальмы и кровельные примыкания	компл.	1	250 000,00	250 000,00
28	Водосточные желоба и крепления	м	37,2	5 300,00	197 160,00
29	Водосточные трубы и отводы	м	12	4 500,00	54 000,00
30	Подшивка карнизов	м	37,2	5 000,00	186 000,00
31	Теплоизоляция потолочного перекрытия	м²	72	4 500,00	324 000,00
32	Влагостойкий потолок с каркасом	м²	60,23	6 500,00	391 495,00

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, Т	Общая стоимость, Т
	6. Входная группа и отмостка				
33	Входная площадка с нескользким покрытием	м²	14,4	18 500,00	266 400,00
34	Пандус с площадками, предварительная сумма	компл.	1	400 000,00	400 000,00
35	Ограждения и поручни пандуса	м	12	19 000,00	228 000,00
36	Наружная лестница, две ступени	компл.	1	95 000,00	95 000,00
37	Отмостка здания	м²	30	13 000,00	390 000,00
	7. ВК и санитарные приборы				
38	Унитазы обычные с бачками и комплектом подключения	шт.	4	67 000,00	268 000,00
39	Унитазы для кабин МГН с подключением	шт.	2	95 000,00	190 000,00
40	Напольные чаши с подключением канализации	шт.	8	37 000,00	296 000,00
41	Смывные устройства напольных чаш	шт.	8	17 000,00	136 000,00
42	Биде со смесителем и подключением	шт.	1	75 000,00	75 000,00
43	Писсуары с подключением канализации	шт.	6	47 000,00	282 000,00
44	Смывные устройства писсуаров	шт.	6	12 000,00	72 000,00
45	Раковины с сифонами и креплением	шт.	8	34 000,00	272 000,00
46	Смесители раковин с подводками	шт.	8	16 000,00	128 000,00
47	Поручни и принадлежности кабин МГН	компл.	2	43 000,00	86 000,00
48	Система вызова помощи МГН	компл.	2	30 000,00	60 000,00
49	Трапы пола с монтажом	шт.	4	14 000,00	56 000,00
50	Внутренние трубы холодной и горячей воды	м	90	1 900,00	171 000,00
51	Фитинги, крепления и изоляция водопровода	компл.	1	160 000,00	160 000,00
52	Внутренняя канализация, прямые участки	м	58	3 200,00	185 600,00
53	Фасонные части и крепления канализации	компл.	1	90 000,00	90 000,00
54	Запорная арматура и узел ввода воды	компл.	1	70 000,00	70 000,00
55	Водонагреватели Ariston с подключением	шт.	2	100 000,00	200 000,00
56	Резерв суммы на ёмкости воды и насосный узел	компл.	1	250 000,00	250 000,00
57	Промывка, опрессовка и проверка канализации	компл.	1	55 000,00	55 000,00
	8. Отопление и вентиляция				
58	Биметаллические водяные радиаторы	шт.	8	57 000,00	456 000,00
59	Вытяжной вентилятор	шт.	1	96 958,00	96 958,00
60	Вентиляционные воздуховоды с фасонными частями	м	30	6 000,00	180 000,00
61	Вентиляционные решётки	шт.	15	4 300,00	64 500,00
62	Узел естественной вентиляции	компл.	1	32 000,00	32 000,00
63	Проверка и наладка вентиляции	компл.	1	25 000,00	25 000,00
	9. Электроснабжение				
64	Наружный электроввод с арматурой крепления	м	25	2 700,00	67 500,00
65	Щит с аппаратами защиты для 8 электрических групп	компл.	1	290 000,00	290 000,00
66	Резерв суммы на прибор учёта электроэнергии	компл.	1	50 000,00	50 000,00
67	Кабельные линии освещения	м	180	1 343,00	241 740,00
68	Силовые и розеточные кабельные линии	м	120	1 696,00	203 520,00
69	Защитные трубы и короба проводки	м	250	752,31	188 077,50
70	Ответвительные коробки с соединениями	шт.	20	4 793,00	95 860,00
71	Внутренние светильники LED	шт.	15	14 621,00	219 315,00

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, ₹	Общая стоимость, ₹
72	Выключатели освещения	шт.	5	4 500,00	22 500,00
73	Розетки с защитным контактом и крышкой	шт.	5	5 575,00	27 875,00
74	Наружные светильники входной группы	шт.	2	24 934,00	49 868,00
75	Аварийные светильники с аккумулятором	шт.	2	13 250,00	26 500,00
76	Заземляющее устройство с главной шиной	компл.	1	161 728,00	161 728,00
77	Уравнивание потенциалов, провод и присоединения	м	30	1 073,00	32 190,00
78	Электроизмерения и технический отчёт	компл.	1	47 600,00	47 600,00
	10. Наружные сети и завершение				
79	Наружный водопровод	м	15	3 500,00	52 500,00
80	Наружная канализация	м	55	6 500,00	357 500,00
81	Земляные работы и обратная засыпка внешних сетей	компл.	1	230 000,00	230 000,00
82	Канализационные колодцы	шт.	2	180 000,00	360 000,00
83	Присоединение к существующим сетям воды и канализации	компл.	1	150 000,00	150 000,00
84	Восстановление асфальта после пересечения	м²	10	13 000,00	130 000,00
85	Общая доставка материалов и мобилизация	компл.	1	450 000,00	450 000,00
86	Вывоз строительного мусора	компл.	1	60 000,00	60 000,00
87	Уборка и сдача помещений	компл.	1	50 000,00	50 000,00
	8. Отопление и вентиляция				
88	Комплекты арматуры и креплений радиаторов	компл.	8	20 000,00	160 000,00
89	Внутренние трубы отопления: подача и обратка	м	60	4 000,00	240 000,00
90	Теплоизоляция внутренних труб отопления	м	60	1 300,00	78 000,00
91	Наружная подающая и обратная теплотрасса	компл.	1	600 000,00	600 000,00
92	Узел подключения к существующей системе отопления	компл.	1	170 000,00	170 000,00
93	Промывка, опрессовка и балансировка отопления	компл.	1	75 000,00	75 000,00
	ИТОГО БЕЗ НДС				26 485 666,28
	НДС 16%				4 237 706,60
	ИТОГО С НДС				30 723 372,88

Составил: _____

Проверил: _____

М.П.