

**Сатып алынатын қызметтердің Техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы:	"Астана Опера" Мемлекеттік опера және балет театры" коммерциялық емес акционерлік қоғамы
Ұйымдастырушының атауы:	"Астана Опера" Мемлекеттік опера және балет театры" коммерциялық емес акционерлік қоғамы
Конкурстың №:	№ 17753305-1
Конкурстың атауы:	Ішкі орынжайларды жинастыру (2027 ж). Мүгедектердің қоғамдық ұйымдарымен құрылған, ұйымдармен сатып алулар
Лоттың нөмірі:	№ 87935142-OK1
Лоттың атауы	Ғимараттарды/бөлмелерді/аумақтарды және ұқсас объектілерді жинау бойынша қызметтер
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	812110.000.000000
Қызметтің атауы:	Ғимараттарды/бөлмелерді/аумақтарды және ұқсас объектілерді жинау бойынша қызметтер
Өлшем бірлігі:	Бір қызмет
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есептегенде бірлік бағасы:	23249700
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	23249700
Авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған, шығарылған жылы шарт жасалған күнге дейін (үш жылға дейін) ерте болмауға тиіс:	
Қызмет көрсету мерзімі	2027 жылғы 01 қантардан бастап 31 желтоқсанды қоса
Аванстық төлем мөлшері:	0

Кепілдік мерзімі (айлармен)	12
--------------------------------	----

Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы	2027 жылға Тапсырыс беруші ғимаратының шатырын қардан тазартуды қоса іргелес аумақты жинастыру қызметінің техникалық ерекшелігі. Өнім беруші осы техникалық ерекшелікке сәйкес «Астана Опера» мемлекеттік опера және балет театры» КеАҚ (бұдан әрі – Тапсырыс беруші) ғимаратының шатырын қардан тазартуды қоса іргелес аумақты жинастыру қызметін (бұдан әрі – Қызметтер) көрсетеді. Көрсетілетін қызметтерге мыналар кіреді: - Тапсырыс берушінің аумағын қыс мезгілінде жинастыру; - Тапсырыс беруші ғимаратының шатырын қардан тазарту; - Тапсырыс берушінің аумағын жаз мезгілінде жинастыру. Жинастыруға жататын аумақтың ауданы: 4759,0 м² (паркингті қоса). Қыс мезгілінде жинастыруға жататын шатыр ауданы: 3 996,1 м². Жылдың қыс мезгілінде аумақты жинастыру: Өнім беруші Тапсырыс берушінің аумағын күнделікті қолмен тұрмыстық қоқыс пен кірден тазалайды және Қызмет көрсетілетін жерде (аумақтың ауданы: 4759,0 м²) қоқыс жинағыштарға (контейнерлерге) жинайды; Өнім беруші Тапсырыс берушінің паркингін күнделікті тұрмыстық қоқыс пен кірден тазалайды және Қызмет көрсетілетін жерде қоқыс жинағыштарға (контейнерлерге) жинайды. (Жинастыруға жататын паркингтің ауданы (544,6 м²) аумақты жалпы тазалау ауданына кіреді); Өнім беруші Тапсырыс берушінің аумағын қардан кешенді тазалауды жүзеге асырады, қар жауған кезде Тапсырыс берушінің аумағында қарды үймектеп жинайды, әрі кейін өздігінен шығару үшін дайындайды (аумақтың ауданы: 4759,0 м²); Өнім беруші жауын-шашын түсу шамасына қарай Тапсырыс беруші ғимаратының шатырын қардан және сүңгілерден тазалайды (шатыр ауданы: 3 996,1 м²), жинап, жерге түсіреді (соның ішінде өздігінен жүретін қар тазалағышты пайдалану) және кейін өздігінен шығару үшін дайындайды; Шатырдың жоғарғы қабаттарынан қар мен мұзды түсіргенде Өнім беруші пандустар мен шатырдың қырларын деформациядан, зақымданудан және коммуникацияларға зиян келтірмеу үшін қорғаныс маталарын (резеңкеленген немесе тығыз мата, ені кемінде 2 метр, ұзындығы кемінде 15 метр) пайдалануы қажет. Қар массасын жинап-үю оны алып кету кезінде зақымдануды болдырмау және пандустарды тікелей пайдалануға кедергі келтірмеу үшін Тапсырыс беруші ғимараты пандустарының аумағынан тыс жерде жүргізілуі тиіс; Өнім беруші қар массасын шығаруды жауын-шашынның түсу шамасына қарай жүзеге асыруға және іргелес аумақта қар массасының 3 тәуліктен астам уақыт үйіліп жатуын болдырмауға міндетті; Көктайғақ болған кезде Өнім беруші Тапсырыс беруші ғимаратының айналасындағы жаяу жүрушілерге арналған жолдар мен сатыларға қажетті мөлшерде арнайы реагенттермен өңдеуді жүргізуі тиіс; Өнім беруші жауын-шашынның түсуіне қарай Тапсырыс берушінің паркингін қардан, мұздан тазартуды жүзеге асырады; Өнім беруші Тапсырыс берушінің іргелес аумағында орналасқан 7 (жеті) дана афиша бағанасының сыртқы бөлігін қар мен шаңнан (құрғақ тазалау) тазартуды қажет болған жағдайда, бірақ айына кемінде 1 (бір) рет жүргізеді. Қызметтерді көрсету аясында Өнім беруші күн сайын 2 (екі) тазалау маманының (аула тазалаушылардың) және
--	---

	жауын-шашын көп болған жағдайда кемінде 5 (бес) тазалау маманының және тазалау процесін үйлестіруді жүзеге асыру үшін 1 (бір) әкімшінің болуын қамтамасыз етеді. Тапсырыс беруші ғимаратының шатырын тазалау үшін, қар түрінде қатты жауын-шашын түскенде, Өнім беруші қосымша кемінде 5 (бес) тазалаушы маман тартуға міндетті (өздігінен жүретін қар тазалағышты пайдаланған кезде). Өнім беруші театр ғимаратының шатырын тазалау қызметін орындау үшін тартылатын қызметкерлер үшін биіктік жұмыстарын орындауға рұқсаттарды қамтамасыз етуге міндетті. Өнім беруші театр ғимаратының шатырын қардан тазарту жұмыстарын орындайтын қызметкерлердің қауіпсіздігіне жауап береді. Жылдың жаз мезгілінде аумақты жинастыру: - Өнім беруші Тапсырыс беруші аумағын тұрмыстық қалдықтар мен қоқыстардан қолмен тазалап, қоқыс жинағыштарға (контейнерлерге) жинауды күнделікті жүзеге асырады (аумақ ауданы: 4759,0 м2); - Өнім беруші Тапсырыс берушінің паркінгін тұрмыстық қалдықтар мен қоқыстардан қолмен тазалап, Қызмет көрсету орнындағы қоқыс жинағыштарға (контейнерлерге) жинауды күнделікті жүзеге асырады (Тазалануы тиіс паркінг ауданы (544,6 м2) аумақты тазалаудың жалпы ауданына енгізілген); - Өнім беруші Тапсырыс берушінің іргелес аумағында орналасқан 7 (жеті) дана афиша бағанасының сыртқы бөлігін апта сайын ылғалды сұртуді жүзеге асырады; - Өнім беруші жаз мезгілінде (мамыр - қазан) айына бір рет Тапсырыс берушінің талабы бойынша паркінг еденін ылғалды тазалауды жүзеге асырады. Қызметтер көрсету аясында Өнім беруші күнделікті негізде жинастыру процесін үйлестіруді жүзеге асыру үшін жинастыру бойынша 2 (екі) маманның (аула тазалаушылар) және мол жауын-шашын болған жағдайда жинастыру бойынша кемінде 5 (бес) маманның және 1 (бір) әкімшінің болуын қамтамасыз етеді. Объектінің қауіпсіздігін қамтамасыз ету және қоғамдық тәртіпті сақтау, қаржылық, материалдық-техникалық құралдар мен мүлікті ұрлау мен жоюға жол бермеу, террористік актілердің және басқа да құқыққа қарсы іс-қимылдардың алдын алу үшін Өнім берушіге Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша: - мамандардың жеке басын куәландыратын құжаттар көшірмесін ұсынуы қажет. Өнім беруші Қызметті Тапсырыс берушінің объектісінде күн сайын – дүйсенбіден бастап жексенбіні қоса сағат 09:00-ден сағат 18:00-ге дейін (түскі үзіліс сағат 13:00-ден 14:00-ге дейін) көрсетеді. Іргелес аумақты жинастыру бойынша мамандар мен әкімшінің күн сайынғы қажетті саны (күндізгі әрі кешкі ауысым) ҚР қолданыстағы еңбек заңнамасын бұзбай, 2027 жылға арналған жұмыс уақыты балансы, 2027 жылға арналған өндірістік күнтізбе, Тапсырыс берушінің жұмыскерлерінің, оның ішінде әкімшілік, шығармашылық және өндірістік персоналдың жұмыс кестесі, сонымен қатар 2027 жылға арналған Тапсырыс берушінің жоспары негізінде Өнім берушімен құрастырылып, Тапсырыс берушімен әр айдың 1-іне дейін алдын ала міндетті түрде келісілген және Өнім берушімен бекітілген іргелес аумақты жинастыру бойынша мамандардың ай сайынғы жұмыс кестесіне сәйкес анықталады. Тапсырыс берушінің объектісінде іргелес
--	--

	аумақты жинастыру бойынша мамандардың жұмыс уақытының режимі: икемді (бекітілген жұмыс уақытымен), қажет болған жағдайда Тапсырыс берушінің талабы бойынша - ауысымдық. Тапсырыс берушінің объектісінде іргелес аумақты жинастыру бойынша әкімшінің жұмыс уақытының режимі: икемді (бекітілген жұмыс уақытымен), қажет болған жағдайда Тапсырыс берушінің талабы бойынша - ауысымдық. Қызметтерді көрсету мерзімі: 2027 жылғы 1 қантардан бастап 31 желтоқсанды қоса.
Әлеуетті өнім берушіге оның жеңімпазы анықталған және онымен Мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда қойылатын талаптар (қажет болған кезде көрсетіледі) (әлеуетті өнім берушіні көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін қабылдамауға жол берілмейді)	

**Техническая спецификация
закупаемых услуг
(заполняется заказчиком)**

Наименование заказчика	Некоммерческое акционерное общество "Государственный театр оперы и балета "Астана Опера"
Наименование организатора	Некоммерческое акционерное общество "Государственный театр оперы и балета "Астана Опера"
№ конкурса:	№ 17753305-1
Наименование конкурса:	Уборка внутренних помещений (2027 г). Закупка у организаций, созданных общественными объединениями инвалидов
Номер лота:	№ 87935142-ОК1
Наименование лота:	Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	812110.000.000000
Наименование услуги:	Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов
Единица измерения:	Одна услуга
Количество (объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	23249700
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	23249700
Срок оказания услуги:	с 1 января по 31 декабря 2027 года
Размер авансового платежа* *:	0 %
Гарантийный срок (в месяцах)	12

Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных	Техническая спецификация услуг уборки прилегающей территории, включая очистку кровли здания Заказчика от снежной массы на 2027 год. Поставщик в соответствии с данной технической спецификацией оказывает услуги уборки прилегающей территории, включая очистку кровли здания НАО «Государственный театр оперы и балета «Астана Опера» (далее – Заказчик) от снежной массы (далее – Услуги). Услуги включают в себя: - уборку территории Заказчика в зимний период; - очистку кровли здания Заказчика от снежной массы; - уборка территории Заказчика в летний период. Площадь территории подлежащей уборке составляет: 4759,0 м2 (включая паркинг). Площадь кровли подлежащей уборке в зимний период: 3 996,1 м2. Уборка территории в зимний период года: Поставщик осуществляет ежедневную ручную очистку территории Заказчика от бытового мусора и грязи со сбором в мусоросборники (контейнеры) по месту оказания Услуг (площадь территории: 4759,0 м2); Поставщик осуществляет ежедневную очистку паркинга Заказчика от бытового мусора и грязи со сбором в мусоросборники (контейнеры) по месту оказания Услуг (Площадь паркинга подлежащая уборке (544,6 м2) включена в общую площадь уборки территории.); Поставщик осуществляет комплексную очистку территории Заказчика от снежной массы, сбор снега в валы на территории Заказчика во время снегопадов для дальнейшего самостоятельного вывоза (площадь территории: 4759,0 м2); Поставщик по мере выпадения осадков осуществляет очистку кровли здания Заказчика от снежной массы и сосулек (площадь кровли: 3 996,1 м2) путем сбора и сброса на землю (в т.ч. с использованием самоходного снегоуборщика) и дальнейшего самостоятельного вывоза; При скидывании снега и наледи с верхних ярусов крыши Поставщик должен использовать защитные пологи (прорезиненные или из плотной ткани, шириной не менее 2-х метров и длиной не менее 15 метров) для защиты пандусов и бортов крыши от деформации, повреждения коммуникации. Складирование снежной массы должно производиться вне территории пандусов здания Заказчика во избежание повреждения во время вывоза и препятствования для непосредственного использования пандусов. Поставщик обязуется производить вывоз снежной массы по мере выпадения осадков и не допускать складирование снежной массы на прилегающей территории сроком более 3-х суток; При возникновении гололеда Поставщик должен производить обработку пешеходных дорожек и лестниц вокруг здания Заказчика специальными реагентами в необходимом количестве; Поставщик по мере выпадения осадков осуществляет очистку паркинга Заказчика от снега, наледи; Поставщик производит очистку от снега и пыли (сухая уборка) наружной части афишных тумб в количестве 7 (семь) штук, расположенных на прилегающей территории Заказчика по необходимости, но не реже 1 (одного) раза в месяц; В рамках оказания Услуг Поставщик обеспечивает присутствие на ежедневной основе 2 (двух) специалистов по уборке (дворников) и, в случае выпадения обильных осадков, не менее 5 (пяти) специалистов по уборке и 1
---	--

	(одного) администратора для осуществления координации процесса уборки. Для очистки кровли здания Заказчика, при выпадении обильных осадков в виде снега, Поставщик обязан привлекать не менее 5 (пяти) специалистов по уборке (при использовании самоходного снегоуборщика). Поставщик обязан обеспечить допуски для выполнения высотных работ для сотрудников, привлекаемых для исполнения услуги по очистке крыши здания театра. Поставщик несет ответственность за безопасность сотрудников исполняющих работы по очистке от снега крыши здания театра. Уборка территории в летний период года: - Поставщик осуществляет ежедневную ручную очистку территории Заказчика от бытового мусора и грязи со сбором в мусоросборники (контейнеры) (площадь территории: 4759,0 м2); -- Поставщик осуществляет ежедневную очистку паркинга Заказчика от бытового мусора и грязи со сбором в мусоросборники (контейнеры) по месту оказания Услуг (Площадь паркинга подлежащая уборке (544,6 м2) включена в общую площадь уборки территории.); -- Поставщик на еженедельной основе осуществляет влажную уборку наружной части афишных тумб в количестве 7 (семь) штук, расположенных на прилегающей территории Заказчика; - Поставщик один раз в месяц в летний период (май - октябрь) по требованию Заказчика осуществляет влажную уборку полов паркинга. В рамках оказания Услуг Поставщик обеспечивает присутствие на ежедневной основе 2 (двух) специалистов по уборке (дворников) и, в случае выпадения обильных осадков, не менее 5 (пяти) специалистов по уборке и 1 (одного) администратора для осуществления координации процесса уборки. Для обеспечения безопасности объекта и поддержания общественного порядка, недопущения хищения и уничтожения финансовых, материально-технических средств и имущества, предотвращения террористических актов и других противоправных действий, Поставщику необходимо по требованию Заказчика: - предоставить копии документов удостоверяющих личность специалистов; Услуга оказывается Поставщиком на объекте Заказчика ежедневно - с понедельника по воскресенье с 09:00 до 18:00 (обеденный перерыв с 13:00 до 14:00). Необходимое ежедневное (как дневная, так и вечерняя смена) количество специалистов по уборке прилегающей территории и администратора определяется согласно утвержденного Поставщиком ежемесячного графика работы специалистов по уборке прилегающей территории, по обязательному, предварительному, до 1-го числа каждого месяца, согласованию с Заказчиком, составленного Поставщиком на основании баланса рабочего времени на 2027 год, Производственного календаря на 2027 год, графика работы работников Заказчика, в том числе административного, творческого и производственного персонала, а также репертуарного плана Заказчика на 2027 год, не нарушая действующее трудовое законодательство РК. Режим рабочего времени специалистов по уборке прилегающей территории на объекте Заказчика: гибкий (с фиксированным рабочем временем), при необходимости, по требованию Заказчика - сменный. Режим
--	--

	рабочего времени администратора по уборке прилегающей территории на объекте Заказчика: гибкий (с фиксированным рабочем временем), при необходимости, по требованию Заказчика – сменный. Срок оказания Услуг: с 1 января по 31 декабря 2027 года.
Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	