БЕКІТЕМІН:
Астана қаласы әкімдігінің МКҚК
«Музакалық жас көрермен театры»
директоры
_____ А. Маемиров
«_11_» _____12_____ 2026ж

Ақаулық акті

Біз төмендегідей комиссия құрамында:

Комиссия төрағасы:

Шоман Алмас Әбілқасымұлы - директордың орынбасары.

Комиссии мүшелері:

Сикенов Марат Нурбаевич - бас инженер.

Троценко Надежда Николаевна - кадр мәселелері және еңбекті қорғау бөлімшесінің басшысы.

Тунгишбаева Гульбану Маширбаевна - бас бухгалтер.

Дожнаева Бакытжамал Есеналиевна – заңгер.

Иманбаев Еламан Базарбайұлы – режисердің көмекшісі.

Жасұлан Жамбылұлы Әбдірахман – техникалық қызмет көрсету бөлімінің басшысы.

Театр ғимаратының (Литер А) үшінші қабаттағы 308,310 және жартылай жертөле қабатындағы дайындық залының бөлек бөлмесін дыбыс жазу студиясы бөлмесі жасауға тексеру жүргізіліп, ақаулық актісін жасай отыра негізінде комиссия төмендегідей жөндеу жұмыстарын жүргізу қажет деп есептейді:

№	Жөндеу жұмыстарының атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	**№ 308 (вокал) бөлмесі**		
	Төбесі • Ескі дыбыс жұтқыш (акустикалық) материалды бөлшектеу (демонтаждау). • Ескі электр сымдарын бөлшектеу (демонтаждау). • Ажыратқышы бар 2 дана шамға арналған жаңа ішкі электр сымдарын ойық жасау (штрабалау) арқылы монтаждау. • Қабырғаларды сырлауға дайындау: бетін шаңнан тазарту, ойықтарды (шұңқырларды) бітеу және сылақпен тегістеу. • Төбені жуылатын акрилді интерьер бояуымен сырлау (түсі тапсырыс берушімен келісіледі).	$м^2$	16
	Қабырғалар • Қабырғалардан ескі дыбыс жұтқыш (акустикалық) материалды бөлшектеу (демонтаждау). • Ескі электр сымдарын бөлшектеу (демонтаждау).	$м^2$	48

	• 4 дана розетка мен қорғаныс құрылғыларын (25 А автоматты ажыратқыш) орната отырып, қалыңдығы 3×2,5 мм² жасырын мыс электр сымдарын жүргізу үшін қабырғаны ойып (штробалап) монтаждау. • Қабырғаларды сырлауға дайындау: бетін шаңнан тазарту, ойықтарды (шұңқырларды) бітеу және сылақпен тегістеу. • Қабырғаларды жуылатын акрилді интерьерлік бояумен сырлау (түсі тапсырыс берушімен келісіледі). • Есік жинағын құлпымен бірге ауыстыру.		
	Едені • Ескі ағаш еденді бөлшектеу (демонтаждау), үй-жайды тазарту және құрылыс қоқысын шығару. • Қалыңдығы шамамен 15 см болатын еденнің тегістегіш тұтастырмасын (стяжкасын) жасау. • Негізді өздігінен тегістелетін қоспамен (құймалы еденмен) түпкілікті тегістеу. • Төсеніш (подложка) төсеу және қалыңдығы 8 мм ламинатты монтаждау. • Үй-жайдың периметрі бойынша ернеулікті (плинтусты) орнату (монтаждау).	м²	16
2	**№ 310 бөлмесі (гримерка)**		
	Төбесі • Ескі электр сымдарын бөлшектеу. • Екі пернелі ажыратқышы бар 4 дана жарықдиодты шамдарды орната отырып, жаңа жасырын электр сымдарын жүргізу үшін төбені ойып (штробалап) монтаждау. • Төбені сырлауға дайындау: бетін шаңнан тазарту, ойықтарды (шұңқырларды) бітеу және сылақпен тегістеу. • Төбені жуылатын акрилді интерьерлік бояумен сырлау (түсі тапсырыс берушімен келісіледі).	м²	34
	Қабырғасы • Ескі электр сымдарын бөлшектеу. • Гримдеу үстелдеріне арналған 8 дана розетка мен қорғаныс құрылғыларын (25 А автоматты ажыратқыш) орната отырып, қалыңдығы 3×2,5 мм² жаңа жасырын мыс электр сымдарын жүргізу үшін қабырғаны ойып (штробалап) монтаждау. • Қабырғаларды сырлауға дайындау: бетін шаңнан тазарту, ойықтарды (шұңқырларды) бітеу және сылақпен тегістеу. • Қабырғаларды жуылатын акрилді интерьерлік бояумен сырлау (түсі тапсырыс берушімен келісіледі). • Айнасы және жарығы бар 6 дана гримдеу үстелін сатып алу немесе жасау (түрі мен түсі тапсырыс берушімен келісіледі). • 6 дана гримдеу үстелін орналастыру. • Есік жинағын құлпымен бірге ауыстыру.	м²	72

	Едені • Ескі ағаш еденді бөлшектеу, үй-жайды тазарту және құрылыс қоқыстарын шығару. • Қалыңдығы шамамен 15 см тегістегіш еден төсемін (стяжкасын) жасау. • Негізді өздігінен тегістелетін қоспамен (құймалы еденмен) соңғы тегістеу. • Төсенішті (подложканы) төсеу және қалыңдығы 8 мм ламинатты монтаждау. • Үй-жайдың периметрі бойынша еден ернеулігін (плинтус) орнату.	$м^2$	34
3	**Дыбыс жазу студия бөлмесі**		
	Төбе • Төбеден ескі әрлеу материалын (кафель плиткасын) бөлшектеу. • Ескі электр сымдарын бөлшектеу. • Ажыратқышы бар 2 дана жарықдиодты шамдарды орната отырып, қимасы 3×1,5 $мм^2$ жасырын мыс электр сымдарын жүргізу үшін төбені ойып (штробалап) монтаждау. • Төбені сырлауға дайындау: бетін шаңнан тазарту, ойықтарды (шұңқырларды) бітеу және сылақпен тегістеу. • Су-эмульсиялық бояумен сырлау. • Дыбыс жұтқыш (акустикалық) материалмен қаптау (бөлмеде жаңғырық пен гуіл болмауы үшін).	$м^2$	17
	Қабырғасы • Қабырғалардан ескі әрлеу материалын (кафель плиткасын) бөлшектеу. • Қабырғаға дейінгі ұзындығы 7 м, өлшемі (қимасы) 40×20 болатын ескі желдеткіш құбырын бөлшектеу және желдеткіш торын орнату. • Ескі электр сымдарын бөлшектеу. • 4 дана розетка мен қорғаныс құрылғыларын (25 А автоматты ажыратқыш) орната отырып, қалыңдығы 3×2,5 $мм^2$ жасырын мыс электр сымдарын жүргізу үшін қабырғаны ойып (штробалап) монтаждау. • Қабырғаларды сырлауға дайындау: бетін шаңнан тазарту, ойықтарды (шұңқырларды) бітеу және сылақпен тегістеу. • Қабырғаларды су-эмульсиялық бояумен сырлау (түсі тапсырыс берушімен келісіледі). • Үй-жайдағы жаңғырық пен гуілді жою үшін қабырғаларды дыбыс жұтқыш (акустикалық) материалмен қаптау. • Ағаш бөлмеаралық есікті құлпы бар (жиынтықта), жартылай әйнекті пластик есікке ауыстыру.	$м^2$	52
	Едені • Ескі еден жабынын (кафель плиткасын) бөлшектеу. • Керамогранит төсеу үшін қолданыстағы еденге тегістегіш төсем	$м^2$	17

	(стяжка) жасау. • Еденге керамогранит төсеу. • Үй-жайдың периметрі бойынша керамограниттен жасалған еден ернеулігін (плинтус) орнату (монтаждау).		

Комиссия төрағасы: _____ **Шоман А. Ә.**

Комиссия мүшелері: _____ **Сикенов М. Н.**

Еңбекке жарамсыз **Троценко Н. Н.**

_____ **Тунгишбаева Г. М.**

_____ **Дожнаева Б. Е.**

_____ **Иманбаев Е. Б.**

_____ **Әбдірахман Ж.Ж.**

12.11.2026жыл

Утверждаю
Директор ГККП
«Музыкальный театр юного зрителя»
акимата города Астаны

_____ **А. Маемиров**
«12» 11 2026г.

Дефектный акт

Мы комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Шоман Алмас Әбілкасымұлы – заместитель директора .

Члены комиссии:

Сикенов Марат Нурбаевич - главный инженер.

Троценко Надежда Николаевна - руководитель подразделения по кадровым вопросам и охране труда.

Тунгишбаева Гульбану Маширбаевна - главный бухгалтер.

Дожнаева Бакытжамал Есеналиевна – юрист.

Иманбаев Еламан Базарбайұлы – помощник режиссера.

Жасұлан Жамбылұлы Әбдірахман - руководитель отдела технического обслуживания

По результатам обследования помещений № 308, 310 на третьем этаже и отдельного помещения репетиционного зала на цокольном этаже здания театра (Литер А) на предмет их переоборудования под студию звукозаписи, на основании составленного дефектного акта комиссия считает необходимым проведение следующих ремонтных работ:

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
	№ 308 кабинет		
1	**Потолок** • Демонтаж старого звукопоглощающего (акустического) материала. • Демонтаж старой электропроводки. • Штробление и монтаж скрытой медной электропроводки сечением 3×1,5 мм² с установкой светильников (2 шт.) и выключателя. • Подготовка потолка к покраске: очистка поверхности от пыли, заделка выбоин (выемок) и выравнивание штукатуркой. • Покраска потолка моющейся акриловой интерьерной	м²	16

	краской (цвет согласовывается с заказчиком).		
2	**Стены** • Демонтаж старого звукопоглощающего (акустического) материала со стен. • Демонтаж старой электропроводки. • Штробление и монтаж скрытой медной электропроводки сечением 3×2,5 мм² с установкой розеток (4 шт.). • Подготовка стен к покраске: очистка поверхности от пыли, заделка выбоин (выемок) и выравнивание штукатуркой. • Покраска стен моющейся акриловой интерьерной краской (цвет согласовывается с заказчиком).	м ^{2}	48
3	**Пол** • Демонтаж старого деревянного пола, уборка помещения и вывоз строительного мусора. • Устройство выравнивающей стяжки пола толщиной до 15 см. • Финишное выравнивание основания самовыравнивающейся смесью (наливным полом). • Укладка подложки и монтаж ламината толщиной 8 мм. • Установка напольного плинтуса по периметру помещения.	м ^{2}	16
	№ 310 кабинет (гримерный)		
4	**Потолок** • Демонтаж старой электропроводки. • Штробление и монтаж новой скрытой электропроводки с установкой светодидными светильниками (4 шт.) с двух клавишным выключателем. • Подготовка потолка к покраске: очистка поверхности от пыли, заделка выбоин (выемок) и выравнивание штукатуркой. • Покраска потолка моющейся акриловой интерьерной краской (цвет согласовывается с заказчиком).	м ^{2}	34
5	**Стены** • Демонтаж старой электропроводки. • Штробление и монтаж новой скрытой медной электропроводки сечением 3×2,5 мм² с установкой 8 розеток для гримёрных столов, а также монтаж вводного кабеля в кабель-канале по коридору до электрощита на два кабинета (№ 308 и № 310). • Подготовка стен к покраске: очистка поверхности от пыли, заделка выбоин (выемок) и выравнивание штукатуркой.	м^2	72

	• Покраска стен моющейся акриловой интерьерной краской (цвет согласовывается с заказчиком). • Закупка или изготовление гримёрных столиков с зеркалом и подсветкой в количестве 6 шт. (вид и цвет согласовываются с заказчиком). • Расстановка гримёрных столиков в количестве 6 шт. • Заменить дверной комплект с замком.		
6	**Пол** • Демонтаж старого деревянного пола, очистка помещения и вынос строительного мусора. • Устройство выравнивающей стяжки пола толщиной около 15 см. • Финишное выравнивание основания самовыравнивающейся смесью (наливным полом). • Укладка подложки и монтаж ламината толщиной 8 мм. • Установка (монтаж) плинтуса по периметру помещения.	$м^2$	34
	Кабинет студия звукозаписи		
7	**Потолок** • Демонтаж старого отделочного материала (кафельной плитки) с потолка. • Демонтаж старой электропроводки. • Штробление и монтаж скрытой медной электропроводки сечением 3×1,5 мм² с установкой светодиодными светильниками (2 шт.) с выключателем. • Подготовка потолка для монтажа стен звукопоглощающим (акустическим) материалом: очистка поверхности от пыли, заделка выбоин (выемок) и выравнивание штукатуркой. • Общивка материалом зкукопоглащение акустику (чтобы в комнате не было эхо и гула).	$м^2$	17
8	**Стены** • Демонтаж старого отделочного материала (кафельной плитки) со стен. • Демонтаж старой вентиляционной трубы диаметром 40х20 с длиной 7 м до стены и установка вентиляционной решётки. • Демонтаж старой электропроводки. • Штробление и монтаж скрытой медной электропроводки сечением 3×2,5 мм² с установкой розеток (4 шт.) и защитных устройств (автоматический выключатель на 25 А). • Подготовка стен для монтажа стен звукопоглощающим (акустическим) материалом: очистка поверхности от пыли, заделка выбоин (выемок) и выравнивание штукатуркой.	$м^2$	52

	• Обшивка стен звукопоглощающим (акустическим) материалом для устранения эха и гула в помещении. • Заменить деревянную межкомнатную дверь на пластиковую, наполовину стеклянную, с замком (в комплекте).		
9	**Пол** • Демонтаж старого напольного покрытия (кафельной плитки). • Устройство выравнивающей стяжки существующего пола под укладку керамогранита. • Укладка керамогранита на пол. • Установка (монтаж) плинтуса из керамогранита по периметру помещения.	$м^2$	17

Председатель комиссии: _____ **Шоман А. Ә.**

Члены комиссии:

_____ **Сикенов М. Н.**

_____ **Троценко Н. Н.**

_____ **Тунгишбаева Г. М.**

_____ **Дожнаева Б. Е.**

_____ **Иманбаев Е. Б.**

_____ **Әбдірахман Ж.Ж.**

12.11.2026 год.