

**Құрылыс-монтаждау жұмыстарымен байланысты емес сатып алынатын
жұмыстардың
техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы:	"Astana Venue Management" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Ұйымдастырушының атауы:	"Astana Venue Management" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Конкурстың №:	№ 17800442-1
Конкурстың атауы:	«Бәйтерек» Монуменгі объектісінің сферасындағы сору желдету жүйесін ауыстыру жұмыстары
Лоттың нөмірі:	№ 82397481-OK5
Лоттың атауы	Климаттық жабдықтарды / вентиляциялық жүйелер мен жабдықтарды жөндеу/жаңғырту бойынша жұмыстар
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	331218.100.000001
Жұмыстың атауы:	Климаттық жабдықтарды / вентиляциялық жүйелер мен жабдықтарды жөндеу/жаңғырту бойынша жұмыстар
Өлшем бірлігі:	Жұмыс
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есептегенде бірлік бағасы:	3405172.41
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	3405172.41
Авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған, шығарылған жылы шарт жасалған күнге дейін (үш жылға дейін) ерте болмауға тиіс:	

Жұмыстарды орындау мерзімі	техникалық сипаттамаға сәйкес
Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	12

Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы	Объектінің сипаттамасы Жұмыстарды орындау объектісі Қазақстан Республикасы, Астана қаласы, Нұржол бульвары, 14 мекенжайында орналасқан «Бәйтерек» монументі болып табылады «Бәйтерек» монументі Астана қаласының күн сайын келушілер көп келетін негізгі объектілерінің бірі болып табылады, осыған байланысты объектінің инженерлік жүйелерінің тиісті техникалық жай-күйін және үздіксіз жұмысын қамтамасыз ету орынжайларды қауіпсіз және жайлы пайдалану үшін маңызды мәнге ие. Қолданыстағы сору желдету жүйесі объектінің инженерлік инфрақұрылымының ажырамас бөлігі болып табылады және қажетті ауа алмасуды қамтамасыз етуге, пайдаланылған ауаны шығаруға және қызмет көрсетілетін орынжайларда ауа ортасының қажетті параметрлерін сақтауға арналған. Жүйені қалпына келтіру және сенімді пайдалануды қамтамасыз ету қажеттілігіне байланысты жаңа жабдықты жеткізумен, оны бөлшектеумен, монтаждаумен, қосумен, баптаумен және іске қосу-баптау жұмыстарын жүргізумен қолданыстағы сору желдеткіш жабдығын ауыстыру бойынша жұмыстар кешенін орындау көзделеді. Жұмыстар жұмыс істеп тұрған объектінің ерекшеліктерін, қолданыстағы инженерлік коммуникацияларды және қауіпсіздік талаптарын ескере отырып орындалуы тиіс. Жұмыстарды орындау кезінде әлеуетті өнім беруші ғимараттың құрылымдық элементтерінің, инженерлік желілер мен ауыстыруға жатпайтын жабдықтардың сақталуын қамтамасыз етуге міндетті. Осы техникалық ерекшелікте көзделген жұмыс көлемін орындау үшін Өнім беруші келесі жабдықты кейіннен қосу, баптау және пайдалануға беру арқылы жеткізуді және монтаждауды қамтамасыз етуге міндетті: 1. Сору желдеткіші-2 дана; 2. Жиілік түрлендіргіші-1 дана; 3. Сыртқы блогы бар жиынтықтағы каналды кондиционер-1 дана; 4. Сору желдеткіштерін басқару шкафы-1 жинақ; 5. Арна кондиционерін басқару шкафы-1 жиынтық. 1: Сорғыш желдеткіштің техникалық сипаттамалары: 1. Қуат тұтыну: 250 Вт артық емес; Орнату және қосу өлшемдері: қолданыстағы желдету жүйесінің негізгі құрылымдық элементтерін өзгертпестен желдеткішті қолданыстағы орнату орнына орнатуды қамтамасыз етуі керек. Орнату орнының нақты өлшемдері мен параметрлерін жабдықты жеткізгенге дейін объектіні алдын ала тексеру кезінде Өнім беруші айқындайды; 2. Шу деңгейі: 68 дБ артық емес; 3. Корпус (қаңқасының) материалы: металл; 4. Ауа өнімділігі: кем дегенде 4650 м3. 2: Жиілік түрлендіргішінің техникалық сипаттамалары: 1. Қуаты: кемінде 2,2 кВт. 3: Сыртқы қондырғысы бар каналды кондиционердің техникалық сипаттамалары: 1. Салқындату қуаты: кемінде 17,58 кВт; 2. Шу деңгейі: 38 дБ артық емес; 3. Фреон: R410A немесе негізгі техникалық және экологиялық көрсеткіштерден кем түспейтін баламалы салқындатқыш. Негізгі жұмыстардың тізімі: Жабдықты жеткізгеннен кейін Әлеуетті өнім беруші оны бөлшектеу, монтаждау, қосу, баптау және пайдалануға беру жұмыстарының толық кешенін орындауға міндетті, соның ішінде: 1. Қолданыстағы сору желдеткіштерін бөлшектеу; 2. Жаңа сору желдеткіштерін орнату; 3. Электрмен жабдықтау және басқару кабельдерін төсеу; 4. Жиілік түрлендіргішін
--	---

	орнату; 5. Жиілік түрлендіргіші қосылған сору желдеткіштерін басқаруды монтаждау; 6. Қолданыстағы түтін шығаратын желдеткіштерді тексеру және жөндеу (тазалау, мойынтіректерді ауыстыру, ораманы тексеру, майлау, ақаулы бөлшектерді ауыстыру, іске қосу-баптау жұмыстары); 7. Қолданыстағы каналды кондиционерді бөлшектеу; 8. Сыртқы блокпен бірге жаңа арналы кондиционерді орнату; 9. Каналды кондиционердің ішкі және сыртқы блогы арасында Мыс трассасын төсеу; 10. Электрмен жабдықтау және басқару кабельдерін төсеу; 11. Мыс трассасын вакуумдау; 12. Арна кондиционерін фреонмен толтыру; 13. Арна кондиционерін басқаруды орнату; 14. Каналды кондиционерді байлау құбырларын орнату; 15. Орнатылған жабдықты іске қосу-баптау жұмыстары. 16. Жабдықтар жұмысының нақты параметрлерінің техникалық сипаттамаларға және осы техникалық ерекшеліктің талаптарына сәйкестігін тексеру. 17. Іске қосу-баптау жұмыстары барысында анықталған кемшіліктерді өнім берушінің есебінен жою. 18. Монтаждау және іске қосу-баптау жұмыстарын орындағаннан кейін бүкіл жүйенің жұмысқа қабілеттілігіне түпкілікті тексеру жүргізу. 19. Жұмыс орнын жинау, пайда болған қалдықтарды шығару және жұмыс жүргізілетін орынды тиісті жағдайға келтіру. 20. Тапсырыс берушіге орнатылған жабдықты толық жұмыс істейтін күйде беру. 21. Тапсырыс берушіге атқарушылық құжаттаманы, төлқұжаттарды, сәйкестік сертификаттарын, пайдалану жөніндегі нұсқаулықтарды және жеткізілген жабдықтар мен орындалған жұмыстарға өзге де құжаттарды ұсыну.
--	---

Әлеуетті өнім беруші оны жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (Әлеуетті өнім берушінің көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін бас тартуына жол берілмейді)	Жұмысты орындау мерзімі: берілген сәттен бастап (өтінім мемлекеттік сатып алу порталы арқылы беріледі) 20 күнтізбелік күн, бірақ кемінде 15 күнтізбелік күн. 1. Шарт жасалғаннан кейін 3 жұмыс күні ішінде объектіге рұқсат беру үшін қызметкерлердің (Т.А.Ә. ЖСН) тізімдерін ұсыну. 2. Бөлшектеу, монтаждау және тасымалдау кезінде жабдықтың сақталуына өнім беруші жауапты болады. 3. Өнім беруші Тапсырыс беруші мен өнім берушінің қызметкерлеріне, сондай-ақ өрт және қауіпсіздік техникасы ережелерін бұзудан туындаған үшінші тұлғаларға мүліктің зақымдануы мен денсаулығына зиян келтіргені үшін жауапты болады. 4. Жұмыстарды өнім беруші Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының, нормативтік құқықтық актілердің, техникалық регламенттердің және қолданылатын стандарттардың талаптарына сәйкес орындауы тиіс, оның ішінде: 1) Қазақстан Республикасының электр қондырғыларын орнату ережелері. 2) Қазақстан Республикасы тұтынушыларының электр қондырғыларын пайдалану кезіндегі қауіпсіздік техникасы ережелері. 3) Қазақстан Республикасы Төтенше жағдайлар министрінің 2022 жылғы 21 ақпандағы № 55 бұйрығымен бекітілген Өрт қауіпсіздігі ережелері. 4) ҚР ҚН 1.03-05-2011 «Құрылыстағы еңбекті қорғау және қауіпсіздік техникасы». 5) Қазақстан Республикасы Еңбек және халықты әлеуметтік қорғау министрінің 2022 жылғы 31 наурыздағы № 109 бұйрығымен бекітілген биіктікте жұмыс істеу кезінде еңбек қауіпсіздігін және еңбекті қорғауды қамтамасыз ету туралы ережелер. 6) МЕМСТ 12.4.021 - 75 «Еңбек қауіпсіздігі стандарттарының жүйесі. Желдету жүйелері. Жалпы талаптар». 7) МЕМСТ 34060-2017 «Ішкі ғимараттар мен құрылыстардың инженерлік желілері. Желдету және ауаны баптау жүйелерін сынау және баптау. Жұмыстарды жүргізу ережесі және орындалуын бақылау». 8) МЕМСТ Р 59972-2021 «Қоғамдық ғимараттардың желдету және ауаны баптау жүйелері. Техникалық талаптар». 9) Орындалатын жұмыстарға, жеткізілетін жабдыққа және пайдаланылатын материалдарға қолданылатын Қазақстан Республикасының өзге де қолданыстағы нормативтік құжаттарымен, техникалық регламенттерімен және стандарттарымен қамтамасыз етіледі. 5. Актіге қол қойылғаннан кейін орындалған монтажға, іске қосу-баптауға және жеткізілген жабдыққа кемінде 12 ай мерзімге сапа кепілдігін беру. 6. Кепілдік мерзімі ішінде өнім беруші өзінің кінәсінен анықталған кемшіліктерді Тапсырыс берушімен келісілген мерзімде өз есебінен жоюға міндетті. 7. Барлық жұмыстар жеткізушінің өз құралдарын, жабдықтарын және жеке қорғаныс құралдарын қолдана отырып орындалады. 8. Жұмыстарды жүргізу уақыты Тапсырыс берушімен алдын ала келісіледі. 9. Орындалған жұмыстар актісімен бірге атқарылған жұмыстар туралы фотоесепті ұсыну.
---	---

**Техническая спецификация
закупаемых работ, не связанных со строительно-монтажными работами
(заполняется заказчиком)**

Наименование заказчика	Товарищество с ограниченной ответственностью "Astana Venue Management"
Наименование организатора	Товарищество с ограниченной ответственностью "Astana Venue Management"
№ конкурса:	№ 17800442-1
Наименование конкурса:	Работы по замене вытяжной системы сферы объекта Монумента Байтерек
Номер лота:	№ 82397481-OK5
Наименование лота:	Работы по ремонту/модернизации климатического оборудования и систем/вентиляционных систем и оборудования
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	331218.100.000001
Наименование работы:	Работы по ремонту/модернизации климатического оборудования и систем/вентиляционных систем и оборудования
Единица измерения:	Работа
Количество (объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	3405172.41
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	3405172.41
Срок выполнения работы:	согласно технической спецификации
Размер авансового платежа* *:	0 %
Гарантийный срок (в месяцах)	12

Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных	Объектом выполнения работ является монумент «Бәйтерек», расположенный по адресу: Республика Казахстан, г. Астана, проспект Нұржол, 14. Монумент «Бәйтерек» является одним из ключевых объектов города Астаны, ежедневно посещаемым большим количеством посетителей, в связи с чем обеспечение надлежащего технического состояния и бесперебойной работы инженерных систем объекта имеет важное значение для безопасной и комфортной эксплуатации помещений. Существующая система вытяжной вентиляции является составной частью инженерной инфраструктуры объекта и предназначена для обеспечения необходимого воздухообмена, удаления отработанного воздуха и поддержания требуемых параметров воздушной среды в обслуживаемых помещениях. В связи с необходимостью восстановления и обеспечения надёжной эксплуатации системы предусматривается выполнение комплекса работ по замене существующего оборудования вытяжной вентиляции с поставкой нового оборудования, его демонтажом, монтажом, подключением, настройкой и проведением пусконаладочных работ. Работы должны выполняться с учетом особенностей действующего объекта, существующих инженерных коммуникаций и требований безопасности. При выполнении работ Потенциальный поставщик обязан обеспечить сохранность конструктивных элементов здания, инженерных сетей и оборудования, не подлежащих замене. Для выполнения предусмотренного настоящей технической спецификацией объёма работ Потенциальный Поставщик обязан обеспечить поставку и монтаж следующего оборудования с последующим подключением, настройкой и вводом в эксплуатацию: 1. Вытяжной вентилятор – 2 шт; 2. Частотный преобразователь – 1 шт; 3. Канальный кондиционер в комплекте с наружным блоком – 1 шт; 4. Шкаф управления вытяжными вентиляторами – 1 комплект; 5. Шкаф управления канальным кондиционером – 1 комплект. Технические характеристики вытяжного вентилятора: 1. Потребляемая мощность: не более 250 Вт; 2. Установочные и присоединительные размеры: должны обеспечивать монтаж вентилятора на существующее место установки без изменения основных конструктивных элементов существующей системы вентиляции. Фактические размеры и параметры места установки определяются Поставщиком при предварительном обследовании объекта до поставки оборудования; 3. Уровень шума: не более 68 дБ; 4. Материал корпуса: металл; 5. Производительность по воздуху: не менее 4650 м3. 2. Технические характеристики частотного преобразователя: 1. Мощность: не менее 2,2 кВт. 3. Технические характеристики канального кондиционера в комплекте с наружным блоком: 1. Мощность охлаждения: не менее 17,58 кВт; 2. Уровень шума: не более 38 дБ; 3. Фреон: R410A либо эквивалентный хладагент, не уступающий по основным техническим и экологическим показателям. Перечень основных работ: После поставки оборудования потенциальный Поставщик обязан выполнить полный комплекс работ по его демонтажу, монтажу, подключению, настройке и вводу в эксплуатацию, включая: 1. Демонтаж существующих вытяжных вентиляторов; 2. Монтаж новых вытяжных вентиляторов; 3.
---	--

	Прокладка кабелей электропитания и управления; 4. Монтаж частотного преобразователя; 5. Монтаж управления вытяжными вентиляторами с подключением частотного преобразователя; 6. Ревизия и ремонт существующих вентиляторов дымоудаления (чистка, замена подшипников, осмотр обмотки, смазка, замена неисправных частей, пуско-наладочные работы); 7. Демонтаж существующего канального кондиционера; 8. Монтаж нового канального кондиционера в комплекте с наружным блоком; 9. Прокладка медной трассы между внутренним и наружным блоком канального кондиционера; 10. Прокладка кабелей электропитания и управления; 11. Вакуумирование медной трассы; 12. Заправка канального кондиционера фреоном; 13. Монтаж управления канальным кондиционером; 14. Монтаж воздухопроводов обвязки канального кондиционера; 15. Пуско-наладочные работы установленного оборудования. 16. Проверку соответствия фактических параметров работы оборудования техническим характеристикам и требованиям настоящей технической спецификации. 17. Устранение выявленных в ходе пусконаладочных работ недостатков за счёт потенциального Поставщика. 18. Проведение окончательной проверки работоспособности всей системы после выполнения монтажных и пусконаладочных работ. 19. Уборку рабочего места, вывоз образовавшихся отходов и приведение места проведения работ в надлежащее состояние. 20. Передачу Заказчику установленного оборудования в полностью работоспособном состоянии. 21. Предоставление Заказчику исполнительной документации, паспортов, сертификатов соответствия, инструкций по эксплуатации и иных документов на поставленное оборудование и выполненные работы.
--	---

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	Срок выполнения работ: По заявке Заказчика в течение 20 (двадцати) календарных дней, но не менее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подачи заявки. 1. После заключения договора в течении 3 рабочих дней предоставить списки сотрудников (ФИО. ИИН) для допуска на объект. 2. Ответственность за сохранность оборудования при демонтаже, монтаже и транспортировке несет Поставщик. 3. Поставщик несет ответственность за повреждение имущества и причинения вреда здоровью сотрудникам Заказчика и Поставщика, а также третьим лицам вызванных нарушением правил пожарной и техники безопасности. 4. Работы должны выполняться Поставщиком в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан, нормативных правовых актов, технических регламентов и применимых стандартов, в том числе: 1) Правил устройства электроустановок Республики Казахстан. 2) Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей Республики Казахстан. 3) Правил пожарной безопасности, утверждённых приказом Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 21 февраля 2022 года № 55. 4) СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». 5) Правил по обеспечению безопасности и охраны труда при работе на высоте, утверждённых приказом Министра труда и социальной защиты населения Республики Казахстан от 31 марта 2022 года № 109. 6) ГОСТ 12.4.021-75 «Система стандартов безопасности труда. Системы вентиляционные. Общие требования». 7) ГОСТ 34060-2017 «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха. Правила проведения и контроль выполнения работ». 8) ГОСТ Р 59972-2021 «Системы вентиляции и кондиционирования воздуха общественных зданий. Технические требования». 9) Иными действующими нормативными документами, техническими регламентами и стандартами Республики Казахстан, применимыми к выполняемым работам, поставляемому оборудованию и используемым материалам. 5. После подписания акта предоставить гарантию качества на выполненный монтаж, пуско-наладку и поставленное оборудование на срок не менее 12 месяцев. 6. В течение гарантийного срока Поставщик обязан за свой счет устранить выявленные по его вине недостатки в срок, согласованный с Заказчиком. 7. Все работы выполняются с применением собственных инструментов, оборудования и средств индивидуальной защиты Поставщика. 8. Время проведения работ предварительно согласовывается с Заказчиком. 9. Вместе с актом выполненных работ предоставить фотоотчет о проделанной работе.
---	---