

Деректер тізімі

Қостанай облысының Прокуратурасы" ММ кондиционерлерін орнату/бөлшектеу/монтаждау бойынша Қостанай қаласы, Алтынсарин көшесі, 118А (5 қабатты ғимарат) мекенжайы бойынша.

Орнату / бөлшектеу / монтаждау: 38 кондиционер;

Жұмыстарды орындау мерзімі: шартты қазынашылық органдарында тіркеген сәттен бастап 16 күнтізбелік күн.

Кепілдік мерзімі: тауарды қабылдау-берудің электрондық актісіне қол қойылған сәттен бастап кемінде 12 (он екі) күнтізбелік ай.

Жалпы талаптар:

Кондиционерлер Орнатылатын орындардың қасбеттік бөлігінен жеткізуші ғимараттың қасбетіндегі кондиционерлерге арналған сәндік металл құрылымды бөлшектеу / монтаждау жұмыстарын жүргізуі қажет.

Металл конструкциялар коррозияға ұшыраған жағдайда, жеткізуші өз қаражаты үшін лак-бояу жабынын жағу бойынша барлық қажетті рәсімдерді жоюға, сондай-ақ орындауға міндетті.

Фреон құбырларын, дренаждық құбырларды, электр кабельдерін және басқа да қажетті коммуникацияларды төсеу үшін қабырғаларды гауһар бұрғылауды орындау. Жұмыстар қабырға материалын, қолданыстағы инженерлік коммуникациялардың орналасуын және қауіпсіздік талаптарын ескере отырып орындалуы керек.

Жеткізушінің күштері мен қаражаты есебінен сплит-жүйені монтаждау/бөлшектеу кезінде бүлінген қабырғалар мен өзге де жабындарды толық қалпына келтіру.

Жеткізуші барлық кондиционерлерді орнатуды/бөлшектеуді/монтаждауды, соның ішінде ішкі және сыртқы блоктарды орнатуды, фреон трассасын, дренаждық желіні және барлық қажетті шығын материалдарын пайдалана отырып, ұзындығы 5 метрге дейінгі электрмен жабдықтау кабелін төсеуді, жүйені вакуумдауды, электр желісіне қосуды, герметикалықты тексеруді, конденсатты бұруды баптауды, жабдықтың жұмысын тексеруді және пайдалануға беруді орындауы тиіс. Жеткізушінің есебінен барлық қажетті шығын материалдары, бекіткіштер және сыртқы блок кронштейндері бағаға қосылуы керек. Жұмыстар аяқталғаннан кейін Өнім беруші жабдықты пайдалану бойынша Тапсырыс берушінің өкіліне нұсқау беруге және қабылдау-тапсыру актісін, пайдалануға беру актісін, техникалық құжаттаманы және пайдалану жөніндегі нұсқаулықты Мемлекеттік және орыс тілдерінде беруге міндетті. Жұмыстарды орындау кезінде Тапсырыс берушінің мүлкі бүлінген жағдайда өнім беруші өз есебінен бүлінген элементтерді бастапқы күйіне дейін қалпына келтіруге міндетті.

Жеткізушіде осы жұмыстарды биіктікте орындауға мүмкіндік беретін жұмысшылар мен жабдықтар болуы керек.

Жеткізушінің кемінде 32 м АВТО-гидравликалық көтергіші, кемінде 5 адамнан кем емес жұмысшы, кемінде 3 адамнан кем емес мамандар болуы тиіс.

Өнеркәсіптік альпинистердің қызметтері Тапсырыс беруші тарапынан қосымша шығындарсыз жеткізуші есебінен жүргізіледі.

Кондиционерлеу жүйесін орнату/бөлшектеу/монтаждау мыналарды қамтиды:

12.1 Ішкі блок:

12.1.1 сүзгіні тазалау,

12.1.2 сәндік алдыңғы панельді тазалау,

12.1.3 желдеткішті тазалау және желдеткіш дөңгелегінің тепе-теңдігін тексеру;

12.1.4 жылу алмастырғышты тазалау;

12.1.5 су төгетін табаны және дренаж жүйесін тазалау;

12.1.6 электр қосылымдарын диагностикалау және бақылау;

12.1.7 буландырғыштың жұмысын бақылау (*кіретін және шығатын ауа арасындағы температура айырмашылығына негізделген*);

12.1.8 Ауа баптау жүйесінің жұмыс режимдерін тексеру.

12.2 Сыртқы блок:

12.2.1 қосу кабелінің электр контактілерінің сенімділігін тексеру;

12.2.2 фреонның ағуы мүмкін жерлерін іздеу және оларды жою;

12.2.3 кондиционердің тоңазытқыш қондырғысының конденсаторлық қысымын және сору қысымын бақылау;

12.2.4 хладагентпен толтыру;

12.2.5 желдеткіш дөңгелегінің бекітілуі мен теңгерілуін тексеру;

12.2.6 желдеткіш подшипниктерін тексеру;

12.2.7 ауа сорғыш торын және конденсатордың қалқандарын тазалау;

12.2.8 жылу алмастырғышты тазалау;

12.2.9 желдеткіш қалақтарды тазалау;

12.2.10 корпусы тазалау;

12.2.11 паспорттық деректерге сәйкестігіне жылыту және салқындату режиміндегі ток шығынын бақылау;

12.2.12 Ақауларды диагностикалау және оларды орнында жою мүмкіндігі немесе ауаны баптау жүйесін сервистік орталыққа тасымалдау қажеттілігі туралы шешім қабылдау.

Егер объектіде ақаулы кондиционерді жөндеу мүмкін болмаса, оны Орындаушының шеберханасында бөлшектеп, жөндеу керек.

Материалдық ресурстардың болуы:

Орындаушының материалдық-техникалық базасы болуы керек; кондиционерлерді жөндеуге және техникалық қызмет көрсетуге арналған жабдықтар, қажетті құралдар мен керек-жарақтар: (*фреонға сапаны тексеруші, герметикалық детектор*).

Орындаушы міндетті:

Жұмыстарды орындау кезінде қауіпсіздік, өрт қауіпсіздігі және қоршаған ортаны қорғау бойынша қажетті шаралардың орындалуын қамтамасыз ету. Орындаушының барлық персоналы Жұмыстарды орындау кезінде тиісті жеке қорғаныс құралдарын (*шлем, арнайы киім және аяқ киім, көзілдірік және т.б.*) пайдалануы және жазатайым оқиғаларды болдырмау үшін қауіпсіздік ережелерін қатаң сақтауы керек. Жоғарыда аталған міндеттемелерді орындамаған жағдайда Орындаушы мемлекеттік, қадағалау органдары алдында заңды және қаржылық жауапты болады;

Орындаушы қауіпсіздік және өнеркәсіптік қауіпсіздік талаптарын бұзған жағдайда, Тапсырыс беруші кез келген бұзушылық анықталған кезден бастап бірден соттан тыс тәртіппен осы Шартты біржақты тәртіппен бұзуға құқылы.

Тиісті техникалық білімі жоқ адамдарды инженерлік-техникалық қызметке тағайындау фактілерін алып тастау.

Өз персоналының, сондай-ақ жазатайым оқиғаларға байланысты медициналық қызмет көрсетуге кеткен барлық шығындарды көтеру. Қызметкерлерді медициналық тексеруден өткізуді өз қаражаты есебінен қамтамасыз ету

Мердігер осы шарт бойынша жұмыстарды орындау үшін Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында көзделген барлық қажетті рұқсаттардың бар екендігіне кепілдік береді, әйтпесе Тапсырыс берушіге осыдан келтірілген барлық шығындарды өтеуге міндеттенеді.

Жұмысты орындағанға дейін ұсынылатын құжаттар тізбесі (міндетті түрде ұсынылуы тиіс, құжаттардың біреуінің болмауы шартты бұзуға әкеледі):

1. Қызметкердің біліктілігін және орындалатын жұмыстың сипатына сәйкестігін растайтын құжаттар (*салғыш, электр құралдарымен жұмысқа рұқсат және т.б.*)

2. Жауапты өкілдің өкілеттігін растау, тағайындау тәртібі, еңбекті қорғау, қауіпсіздік және өнеркәсіптік қауіпсіздік бойынша емтихандарды тапсыру туралы куәлік және хаттама. Еңбекті қорғау және қауіпсіздік қызметінің болуын және қабылдауды растайтын құжат.

3. Медициналық тексеру нәтижелерінің көшірмелері.

4. Қызметкерлерді сақтандыруды растайтын құжат.

5. Техникалық қызмет көрсетуші персоналдың электр қауіпсіздігі бойынша білімін тексеру туралы растайтын құжат (*электр қондырғыларын пайдалану кезіндегі ПТЭ және ПТБ*).

6. Қызмет көрсетуші персоналдың биіктікте жұмыс істеу курстарына қатысуын растайтын құжат.

7. Өрт-техникалық минимум бойынша қызмет көрсетуші персоналға арналған курстарды аяқтағанын растайтын құжат.

Техническая спецификация

По установке/демонтажу/монтажу кондиционеров ГУ «Прокуратуры Костанайской области» по адресу: г.Костанай, ул.Алтынсарина, 118А (5 этажного здания).

Установка/Демонтаж/Монтаж : 38 кондиционеров;

Срок выполнения работ: 16 календарных дней, с момента регистрации договора в органах Казначейства.

Гарантийный срок — не менее 12 (двенадцати) календарных месяцев с момента подписания электронного акта приема-передачи товара.

Общие требования:

С фасадной части, в местах где будут устанавливаться кондиционеры, Поставщику необходимо провести работы по демонтажу/монтажу декоративной металлической конструкции для кондиционеров на фасаде здания.

В случае коррозии металлических конструкций, Поставщик обязан за собственные средства устранить, а также выполнить все необходимые процедуры по нанесению лакокрасочного покрытия.

Выполнение алмазного бурения стен для прокладки фреоновых трубопроводов, дренажных труб, электрических кабелей и других необходимых коммуникаций. Работы должны выполняться с учетом материала стен, расположения существующих инженерных коммуникаций и требований безопасности.

Полное восстановление поврежденных стен и иных покрытий при монтаже/демонтаже сплит-системы за счет сил и средств Поставщика.

Поставщик должен выполнить установку/демонтаж/монтаж всех кондиционеров, включая установку внутреннего и наружного блоков, прокладку фреоновой трассы, дренажной линии и кабеля электропитания длиной до 5 метров с использованием всех необходимых расходных материалов, вакуумирование системы, подключение к электрической сети, проверку герметичности, настройку отвода конденсата, проверку работоспособности оборудования и ввод в эксплуатацию. В стоимость должны быть включены все необходимые расходные материалы, крепежные элементы и кронштейны для наружного блока за счет поставщика. По завершении работ Поставщик обязан провести инструктаж представителя Заказчика по эксплуатации оборудования и передать акт приема-передачи, акт ввода в эксплуатацию, техническую документацию и руководство по эксплуатации на государственном и русском языках. В случае повреждения имущества Заказчика при выполнении работ Поставщик обязан за свой счет восстановить поврежденные элементы до первоначального состояния.

Поставщик должен иметь работников и оборудование позволяющих выполнять данные работы на высоте.

Поставщик должен иметь авто-гидроподъемник не менее 32 м, разнорабочие не менее 5 человек, специалисты не менее 3-х человек.

Услуги промышленных альпинистов производятся за счет Поставщика без дополнительных затрат со стороны Заказчика.

Установка/Демонтаж/монтаж системы кондиционирования включает в себя:

12.1 Внутренний блок:

- 12.1.1 очистка фильтра,
- 12.1.2 очистка декоративной лицевой панели,
- 12.1.3 очистка вентилятора и проверку балансировки рабочего колеса вентилятора;
- 12.1.4 очистка теплообменника;
- 12.1.5 очистка дренажного поддона и дренажной системы;
- 12.1.6 диагностика и контроль электрических соединений;
- 12.1.7 контроль работы испарителя (*по перепаду температур входящего и выходящего воздуха*);
- 12.1.8 проверка режимов работы системы кондиционирования.

12.2 Внешний блок:

- 12.2.1 проверка надежности электрических контактов соединительного кабеля;
- 12.2.2 поиск мест возможных утечек хладагента и их устранение;
- 12.2.3 контроль давления конденсации и давления всасывания холодильного агрегата кондиционера;
- 12.2.4 заправка хладагентом;
- 12.2.5 проверка крепления и балансировка крыльчатки вентилятора;
- 12.2.6 проверка подшипников вентилятора;
- 12.2.7 чистка воздухозаборной решетки и оребрения конденсатора;
- 12.2.8 чистка теплообменника;
- 12.2.9 чистка лопастей вентилятора;
- 12.2.10 чистка корпуса;
- 12.2.11 контроль потребляемого тока в режиме обогрева и охлаждения на соответствие паспортным данным;
- 12.2.12 диагностика дефектов и принятие решения о возможности устранения их на месте или необходимости транспортировки системы кондиционирования в сервис-центр.

При отсутствии возможности отремонтировать неисправный кондиционер на объекте, он должен быть демонтирован и отремонтирован в мастерской Исполнителя.

Наличие материальных ресурсов:

Исполнитель должен иметь материально-техническую базу; оборудование, необходимый инструмент и оснастку для ремонта и обслуживания кондиционеров: (*тестер качества для фреона, детектор обнаружения утечек*).

Подрядчик обязан:

Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и охране окружающей среды во время выполнения работ. Весь персонал Подрядчика при выполнении Работ обязан пользоваться

соответствующими средствами индивидуальной защиты (*касками, специальной одеждой и обувью, защитными очками и т.д.*) и строго соблюдать правила техники безопасности во избежание несчастных случаев. В случае несоблюдения вышеуказанных обязанностей Подрядчик несет юридическую и финансовую ответственность перед государственными, надзорными органами;

В случае нарушения Подрядчиком техники безопасности и промышленной безопасности, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем без акцентном внесудебном порядке незамедлительно с момента обнаружения любого нарушения.

Исключить факты назначения на инженерно-техническую должность лиц, не имеющих соответствующего технического образования.

Нести все расходы по медицинскому обслуживанию собственного персонала, а также вследствие несчастных случаев. Обеспечить прохождение медицинского освидетельствования своих работников за свой счет

Подрядчик гарантирует, что обладает всей необходимой разрешительной документацией, предусмотренной действующим законодательством Республики Казахстан для выполнения работ по настоящему договору, в противном случае обязуется возместить Заказчику все причиненные этим убытки.

Перечень документации, предоставляемой перед производством работ (Обязательно предоставление, отсутствие одного из документов ведет к расторжению договора):

1. Документы, подтверждающие квалификацию и соответствие работника характеру выполняемых работ (*стропальщик, допуск к работе с электроинструментами и т.д.*)
2. Подтверждение полномочий ответственного представителя, приказ о назначении, сертификат и протокол о сдаче экзаменов по ОТ, ТБ и пром.безопасности. Документ, подтверждающий наличие службы ОТ и ТБ и назначении.
3. Копии результатов о прохождении медицинских осмотров.
4. Документ подтверждающий страхования работников.
5. Подтверждающий документ о проверки знаний у обслуживающего персонала по электробезопасности (*ПТЭ и ПТБ при эксплуатации электроустановок*).
6. Подтверждающий документ о прохождению курсов обслуживающего персонала по работам на высоте.
7. Подтверждающий документ о прохождению курсов обслуживающего персонала по пожарно – техническому минимуму.