

Техническая спецификации закупки «Услуги по оценке движимого имущества»

Данная техническая спецификация подготовлена Акционерное общество «Предприятие тепловодоснабжения» (далее - Заказчик) для организации и осуществления закупок по независимой оценке для определения рыночной стоимости движимого имущества (водовод).

Целью проведения настоящих закупок является выбор в соответствии с настоящей Технической спецификацией независимого квалифицированного оценщика (далее - Поставщика), который качественно окажет полный комплекс услуг по определению рыночной стоимости движимого имущества (водовод).

Местоположение объекта: область Ұлытау, г. Жезказган, объекты АО «ПТВС».

1. Оценка стоимости движимого имущества (водовода) проводится в соответствии с:

Законом РК «Об оценочной деятельности в РК» от 10 января 2018 года №133-VI.

2. Общая информация

2.1. Требуется произвести независимую оценку движимого имущества (водовода) протяженностью 1733 м. в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

2.2. В ходе проведения независимой оценки, оперативно в пределах установленных сроков Договором, обсуждать с Заказчиком вопросы, считающиеся спорным и принимать совместные решения в рамках установленных сроков для проведения услуги независимой оценки.

2.3. Необходимо предоставить услуги по оценке рыночной стоимости движимого имущества (водовода).

3. Обязательные требования к поставщику:

3.1. Поставщик должен иметь свидетельство о присвоении квалификации «оценщик», выданное палатой оценщиков;

3.2. Поставщик должен состоять членом одной из палат оценщиков;

3.3. Поставщик должен обеспечить проведение осмотра объектов оценки с выездом специалиста (оценщика) на место нахождения объектов.

3.4. Поставщик должен обладать опытом работы на рынке закупаемых услуг.

3.5. Поставщик должен иметь положительный опыт проведения работ по оценке стоимости движимого и недвижимого имущества для целей финансовой отчетности.

3.6. Наличие у поставщика договора страхования гражданско-правовой ответственности при осуществлении оценочной деятельности на 2026 год.

3.7. Срок оказания услуг 15 календарных дней.

Главный инженер
Руководитель юр. отдела



Байболов А.И.
Байдильдинова А.М.

**«Жылжымалы мүлікті бағалау қызметтері»
сатып алуының техникалық ерекшелігі**

Осы техникалық ерекшелікті «Жылу және сумен жабдықтау кәсіпорны» Акционерлік қоғамы (бұдан әрі – Тапсырыс беруші) жылжымалы мүліктің (су құбыры) нарықтық құнын анықтау үшін тәуелсіз бағалау бойынша сатып алуды ұйымдастыру және жүзеге асыру мақсатында дайындады. Осы сатып алуды өткізудің мақсаты — осы Техникалық ерекшелікке сәйкес, жылжымалы мүліктің (су құбыры) нарықтық құнын анықтау бойынша толық қызметтер кешенін сапалы көрсететін тәуелсіз білікті бағалаушыны (бұдан әрі – Өнім беруші) таңдау болып табылады.

Объектінің орналасқан жері: Ұлытау облысы, Жезқазған қ., «ЖСЖК» АҚ объектілері.

1. Жылжымалы мүліктің (су құбырының) құнын бағалау келесі құжатқа сәйкес жүргізіледі:

«Қазақстан Республикасындағы бағалау қызметі туралы» ҚР 2018 жылғы 10 қаңтардағы № 133-VI Заңы.

2. Жалпы ақпарат

- 2.1. Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес ұзындығы 1733 м жылжымалы мүлікті (су құбырын) тәуелсіз бағалаудан өткізу талап етіледі.
- 2.2. Тәуелсіз бағалауды жүргізу барысында, Шартта белгіленген мерзімдер шегінде жедел түрде Тапсырыс берушімен даулы деп саналатын мәселелерді талқылау және тәуелсіз бағалау қызметін жүргізу үшін белгіленген мерзімдер аясында бірлескен шешімдер қабылдау қажет.
- 2.3. Жылжымалы мүліктің (су құбырының) нарықтық құнын бағалау бойынша қызметтерді ұсыну қажет.

3. Өнім берушіге қойылатын міндетті талаптар:

- 3.1. Өнім берушінің бағалаушылар палатасы берген «бағалаушы» біліктілігін беру туралы куәлігі болуы тиіс;
- 3.2. Өнім беруші бағалаушылар палаталарының біріне мүше болуы тиіс;
- 3.3. Өнім беруші маманның (бағалаушының) объектілер орналасқан жерге баруымен бағалау объектілерін қарап-тексеруді қамтамасыз етуі тиіс.
- 3.4. Өнім берушінің сатып алынатын қызметтер нарығында жұмыс тәжірибесі болуы тиіс.
- 3.5. Өнім берушінің қаржылық есептілік мақсаттары үшін жылжымалы және жылжымайтын мүліктің құнын бағалау жұмыстарын жүргізуде оң тәжірибесі болуы тиіс.
- 3.6. Өнім берушіде 2026 жылға бағалау қызметін жүзеге асыру кезіндегі азаматтық-құқықтық жауапкершілікті сақтандыру шартының болуы.
- 3.7. Қызмет көрсету мерзімі — 15 күнтізбелік күн.

Бас инженер

Заң бөлімінің басшысы




Байболов А.И.

Байдилдинова А.М.