

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ИП "Ревенко Е.Л."

Заказчик: ГУ "Аппарат акима Чистовского сельского округа района Магжана Жумабаева СКО"

Сметная стоимость на 2024 год	4500,000	тыс. тнг.
в том числе НДС	482,143	тыс. тнг.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Обустройство детской игровой площадки в с. Пролетарка Чистовского сельского округа район Магжана Жумабаева

Том 2- Сметная документация

Руководитель проектной организации:



Ревенко Е.Л.

г. Петропавловск, 2024г.

Пояснительная записка

Обустройство детской игровой площадки в с. Пролетарка Чистовского сельского округа район Магжана Жумабаева

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 1.12.2022 г. №223-НҚ) с 1 января 2023 года;
- НДЦС РК 8.01-08-2023 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан";
- НДЦС РК 8.04-09-2023 "Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством"
- НДЦС РК 8.04-03-2023 "Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы";
- НДЦС РК 8.04-03-2023 "Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск1. Здания жилищно-гражданского назначения";

НДЦС РК 8.04-03-2023 "Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2 Линейные сооружения. Выпуск1. Автомобильные дороги".

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений Выпуск 24;
- ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2023 год (20 сборников);
- ССЦ РК 8.04-09-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2023 год;
- СЦЭМ РК 8.04-11-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2023 год;
- СЦЗТ РК 8.04-13-2023 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве» разработаны с учетом возможности применения порядка определения стоимости строительства, как в соответствии с приказом 223-нқ
- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2021). 2023 год с учетом изменений и дополнений;
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2021). 2023 год;
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2021). 2023 год.

Приняты затраты:

Сметная прибыль 5% (НДЦС РК 8.01-08-2022)

Налог на добавленную стоимость на 2024 год - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения АВС (редакция 2024.6) от 09.06.2024 года в текущих ценах.

Заказчик КГУ "Аппарат акима Рузаевского сельского округа района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области"

Утвержден		
Сметный расчет стоимости строительства в сумме	4 500,0	тыс.тнг.
в том числе:		
налог на добавленную стоимость	482,143	тыс.тнг.
(ссылка на документ об утверждении)		
" __ " _____ 20__ г.		

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Обустройство детской игровой площадки в с. Пролетарка Чистовского сельского округа район Магжана Жумабаева
(наименование стройки)

в текущих ценах на июнь 2024 года

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
Часть I. Проектирование						
1		Затрат по части I "Проектирование" нет	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	--	--
Часть II. Строительство						
Глава 2. Основные объекты строительства						
2	02-01	Обустройство детской игровой площадки в с. Пролетарка Чистовского сельского округа район Магжана Жумабаева	3 826,531	--	--	3 826,531
		Всего по главе	3 826,531	--	--	3 826,531
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	3 826,531	--	--	3 826,531
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	3 826,531	--	--	3 826,531
3	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	191,32655	--	--	191,32655
		Итого по части II в сметных ценах:	4 017,85755	--	--	4 017,85755
		Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:				
5		в том числе на II квартал 2024 г., доля - 100 %	4 017,85755	--	--	4 017,85755
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
6	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	в том числе на II квартал 2024 г., доля - 100 %, к - 1,0	4 017,858	--	--	4 017,858
		Итого по части II в прогнозных ценах:	4 017,858	--	--	4 017,858

7		- в том числе на 2024 г.	4 017,858	--	--	4 017,858
Часть III. Инжиниринговые услуги						
По части III в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
12		II квартал 2024 г., доля - 100%, к - 1,0	--	--	--	--
		Всего затрат по части III в прогнозных ценах	--	--	--	--
13		- в том числе на 2024 г.	--	--	--	--
		Итого по частям I-III в сметных ценах:	4 017,858	--	--	4 017,858
		Итого по частям I-III в в прогнозных ценах:	4 017,858	--	--	4 017,858
Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
14	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" - 12%	--	--	--	--
		III квартал 2024 г. - затраты по частям II и III:	4 017,858	--	--	4 017,858
15		- в том числе затраты по части II	4 017,858	--	--	4 017,858
16		- в том числе затраты по части III	--	--	--	--
17	Налоговый кодекс РК	НДС на II квартал 2024 г. - 12%	--	--	482,143	482,143
		Итого налог на добавленную стоимость	--	--	482,143	482,143
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	4 017,858	--	482,143	4 500,0

Руководитель проектной организации



Ревенко Е.Л.