

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

на оказание услуг по текущему ремонту и техническому обслуживанию оконных блоков

1. Общие требования к исполнителю и качеству работ

Качество материалов: Все поставляемые материалы, фурнитура и комплектующие должны быть новыми, не бывшими в употреблении, иметь сертификаты соответствия и паспорта качества, разрешенные к применению в медицинских учреждениях (родильных отделениях).

Соответствие стандартам: Работы должны выполняться в строгом соответствии с действующими строительными нормами и правилами (ГОСТ 30971, ГОСТ 23166).

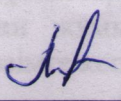
Условия проведения работ: Исполнитель обязан проводить работы без нарушения лечебного процесса, соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологический режим учреждения. Вывоз строительного мусора осуществляется силами Исполнителя ежедневно.

2. Развернутое описание состава работ и технических характеристик материалов

№ п/п	Наименование работ / услуг	Ед. изм.	Кол-во	Подробное техническое описание (требования к материалам и состав работ)
1	Регулировка оконных створок и форточек	шт.	5	Очистка и смазка фурнитурных механизмов специализированным составом. Регулировка петель и прижимных цапф во всех плоскостях для восстановления геометрии створок. Устранение провисаний, обеспечение свободного открывания/закрывания без заеданий, восстановление герметичности прижима по всему периметру.
2	Замена оконных навесов (петель) повышенной прочности	комплект / окно	5	Состав работ: Демонтаж изношенных или деформированных петельных групп (навесов) на окнах, разметка, сверление новых технологических отверстий, установка усиленного комплекта накладных петель, финишная регулировка хода окна. Характеристики деталей: Навесы стальные с декоративными пластиковыми накладками белого цвета, рассчитанные на вес створки не менее 100 кг (износостойкие, для высокой интенсивности открывания).
3	Замена уплотнительной резины (контурного уплотнителя)	шт. контур	10	Состав работ: Полный демонтаж старого уплотнителя, зачистка и обезжиривание пазов в профиле, монтаж цельного (без разрывов на углах) нового уплотнительного шнура в паз, склеивание стыка. Характеристики материала: Уплотнитель из синтетического каучука класса EPDM (этиленпропиленовый каучук) или TPE, цвет черный/серый. Должен обеспечивать морозостойкость (до -40°C), эластичность и долговечность (не менее 5-10 лет эксплуатации).

3. Требования к гарантии

• Исполнитель гарантирует качество выполненных ремонтных работ и надежность установленной фурнитуры/материалов в течение **не менее 12 месяцев** с даты подписания Акта выполненных работ (Акта приема-передачи).

Заместитель руководителя по ХР  А.Мустафина

ТЕХНИКАЛЫҚ СПЕЦИФИКАЦИЯ

Терезе блоктарын ағымдағы жөндеу және оларға техникалық қызмет көрсету бойынша қызметтерді көрсетуге

1. Орындаушыға және жұмыс сапасына қойылатын жалпы талаптар

Материалдардың сапасы: Жеткізілетін барлық материалдар, фурнитура мен жиынтықтауыштар жаңа, бұрын пайдаланылмаған болуы тиіс. Олардың сәйкестік сертификаттары мен сапа паспорттары болуы және медициналық мекемелерде (босану бөлімшелерінде) қолдануға рұқсат етілуі шарт.

Стандарттарға сәйкестік: Жұмыстар қолданыстағы құрылыс нормалары мен ережелеріне (ҚР ҚНМЕ, МЕМСТ 30971, МЕМСТ 23166) қатаң сәйкестікте орындалуы керек.

Жұмысты жүргізу шарттары: Орындаушы жұмыстарды емдеу процесіне кедергі келтірмей, қауіпсіздік техникасы, өрт қауіпсіздігі және мекеменің санитарлық-эпидемиологиялық режимін сақтай отырып жүргізуге міндетті. Құрылыс қоқысын шығаруды Орындаушы күнделікті өз күшімен жүзеге асырады.

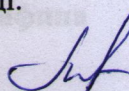
2. Жұмыс құрамының және материалдар сипаттамаларының егжей-тегжейлі сипаттамасы

Р/с №	Жұмыстардың көрсетілетін қызметтердің атауы	Өлшем бірл.	Саны	Тұтынушының егжей-тегжейлі техникалық сипаттамасы (материалдарға қойылатын талаптар мен жұмыс құрамы)
1	Терезе жақтаулары мен форточкаларды ретке келтіру (реттеу)	дана	5	Фурнитура механизмдерін арнайы қоспамен тазалау және майлау. Жақтаулардың геометриясын қалпына келтіру үшін топсалар (петли) мен қысқыш цапфаларды барлық жазықтықта реттеу. Салыбырауды жою, кептеліссіз еркін ашылуын/жабылуын қамтамасыз ету, бүкіл периметрі бойынша қысымның тығыздығын қалпына келтіру.
2	Жоғары беріктіктегі терезе ілмектерін (навестарды/петли) ауыстыру	жиынтық / терезе	5	Жұмыс құрамы: Терезелердегі тозған немесе деформацияланған ілмектер топтарын бөлшектеу, белгілеу, жаңа технологиялық тесіктерді бұрғылау, күшейтілген үстірт ілмектер жиынтығын орнату, терезенің ашылып-жабылуын соңғы реттеу. Бөлшектердің сипаттамасы: Түсі ақ, сәндік пластик қаптамалары бар болат ілмектер, кемінде 100 кг жақтау салмағына есептелген (тозуға төзімді, жоғары қарқынды ашылуға арналған).
3	Тығыздағыш резеңкені (контурлық тығыздағышты) ауыстыру	дана / контур	10	Жұмыс құрамы: Ескі тығыздағышты толық бөлшектеу, профильдегі паздарды тазалау және майсыздандыру, бұрыштарда үзіліссіз тұтас жаңа тығыздағыш бауды пазына монтаждау, түйіскен жерін желімдеу. Материал сипаттамасы: EPDM класты (этилен-пропиленді каучук) немесе TPE синтетикалық каучуктен жасалған тығыздағыш, түсі — қара/сұр. Аязға төзімділікті (-40°C-қа дейін), серпімділікті және ұзақ мерзімділікті (кемінде 5-10 жыл пайдалану) қамтамасыз етуі тиіс.

3. Кепілдікке қойылатын талаптар

• Орындаушы орындалған жөндеу жұмыстарының сапасына және орнатылған фурнитура мен материалдардың сенімділігіне Атқарылған жұмыстар актісіне (қабылдау-тапсыру актісіне) қол қойылған күннен бастап кемінде 12 ай мерзімге кепілдік береді.

Басшының ШЖ жөніндегі орынбасары

 Мустафина А.