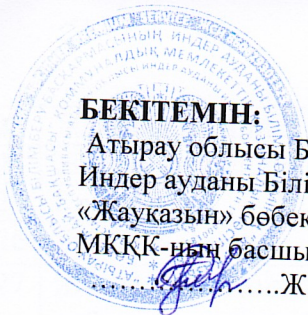


**БЕКІТЕМІН:**

Атырау облысы Білім басқармасының
Индер ауданы Білім бөлімінің
«Жауқазын» бөбекжай бақшасы»
МККК-ның басшысы
.....Ж.Рысбаева

-----2026ж

Техникалық сипатама

Атырау облысы Білім басқармасының Индер ауданы білім бөлімінің «Жауқазын» бөбекжай – бақшасының жылу жүйесін ауыстыру жұмыстары.
Балабақша ғимаратында қолданыстағы жылу жүйесінің техникалық жағдайына байланысты жылу жүйесін толықтай ауыстыру және жаңырту жұмыстарын жүргізу.
Жұмыстарды орындау кезінде қолданыстағы жылу жүйесінің құбырларын, жылыту радиаторларын және тиісті қосалқы бөлшектерін демонтаждау және жаңа заманауи, сапалы әрі ұзақ мерзім пайдалануға жарамды жылыту жүйесіне ауыстырылу көзделеді.

Жұмыстарды орындау кезінде өнім беруші Қазақстан Республикасының нормативтік және регламенттеуші басшылыққа алу міндетті.

Техникалық шарттарға сәйкес Жылу жүйесіне техникалық қызмет көрсету жұмыстарын қамтиды. (Кесте №1)

	Жылыту радиаторына арналған техникалық ерекшелік	Өлшем саны
1	Радиотор түрі: толық биометалл, болат ішкі коллекторлы және алюминий сыртқы жылу таратқыш корпусымен	850 секция
2	Бір секцияның жылу беруі кемінде	180Вт
3	Жылу тасымалдағышпен ішкі бөліктері коррозияға төзімді болуы тиіс	
4	Радиотор жаңа болуы қажет	
5	Жоғарғы қысымға төзімді және ұзақ мерзімді пайдалануға арналған болуы қажет	
6	Сынақ қысымы	37,5
7	Тұрба пластик	D20 - 100 метр
8	Жылу беруі	180вт секция
9	Батареяны жалғау	D25 - 100шт
10	Бұрыштама (колен)	D25 - 50шт
11	Бұрыштама	D20- 50шт
12	Силликонды прокладка	D25 - 150шт
13	Фум	20 шт
14	Қыстырғыш (хамут)	D40 - 1000шт
15	Қыстырғыш	D25 - 100шт
16	Қыстырғыш	20 - 100шт
17	Автоматты ауа шығарғыш	4шт
18	Шруп (дубл)	6-80 \ - 12 упаковка
19	Жалғанғыш (муфта)	D /20-30шт
20	Жалғанғыш (муфта)	D /25-50шт
21	Жалғанғыш (муфта)	D /40 - 100шт
22	Жалғау (тройник)	D /20-20\20 - 50шт

23	Жалғау (тройник)	D 40\40\25 - 110шт
24	Жалғау (тройник)	D 25\25\25 - 50шт
25	Кран	D20 -50шт
26	Бұрышты кран	D25 - 100шт
27	Жылыту жүйесіне арналған арматурланған полипропилен құбырларын бөлшектеу және орнату- D45градус -- 250 м бұрыштық жалғағыштар 90шт	D250\45 -90 шт
28	Насос (флянцевый)	BO 50-8-476W
29	Жылыту жүйесіне арналған арматурланған полипропилен құбырларын бөлшектеу және орнату	D25-150м
30	Ысырмалды клапан бөлшектеу және орнату	D25-150м
31	Клапандарды бөлшектеу және орнату	D25 -30 шт D40 - 20шт

№ Жұмыстардың атауы және техникалық сипаттамасы

1 Қолданыстағы жылу жүйесін тексеру және жаңа жылу жүйесін монтаждауға дайындау.

2 Қолданыстағы ескі жылыту құбырларын демонтаждау, ғимараттан шығару және құрылыс қалдықтарын жинау.

3 Жаңа жылыту жүйесіне арналған құбырларды монтаждау. Құбырлар жаңа, сапалы, жылыту жүйелерінде пайдалануға арналған және тиісті техникалық талаптарға сәйкес болуы тиіс. Нақты көлем бойынша

4 Жылыту радиаторларын орнату. Радиаторлар жылу беру тиімділігі жоғары, коррозияға төзімді және ұзақ мерзімді пайдалануға жарамды болуы тиіс. Нақты қажеттілік бойынша

5 Әрбір жылыту радиаторына ажырату және реттеу арматураларын орнату. Нақты қажеттілік бойынша

6 Жылыту жүйесіне қажетті бұрылыстар, қосқыштар, муфталар, крандар, бекіткіштер және басқа да қосалқы материалдарды орнату.

7 Жылыту құбырларын нормативтік талаптарға сәйкес қауіпсіз бекіту және қажет жерлерде жылу оқшаулау жұмыстарын жүргізу.

8 Жылыту жүйесін шаю, гидравликалық сынақтан өткізу, ақауларды анықтау және жою.

9 Жүйені іске қосу, жылыту құрылғыларының біркелкі қызуын қамтамасыз ету үшін реттеу және теңгерімдеу жұмыстарын жүргізу.

10 Орындалған жұмыстарды қабылдау-тапсыру, жүйенің жұмысқа жарамдылығын тексеру және қажетті атқарушылық құжаттаманы тапсыру.

11 Балалардың ыстық радиатор бетіне тікелей жанасуын болдырмау мақсатында барлық қолжетімді жылыту радиаторларына балалар мекемелеріне арналған қауіпсіз қорғаныс экрандарын/қоршауларын орнату. Нақты қажеттілік бойынша

12 Балалар қолы жететін жерлердегі жылыту құбырларын механикалық зақымданудан және ыстық бетке жанасудан қорғайтын қауіпсіз қорғаныс элементтерімен жабдықтау. Нақты қажеттілік бойынша

13 Қорғаныс экрандары берік, қауіпсіз, өткір қырлары мен жарақат келтіруі мүмкін шығыңқы бөліктері жоқ, тазалауға және қызмет көрсетуге қолайлы болуы тиіс.

14 Қорғаныс конструкциялары радиатордың жылу беруіне кедергі келтірмейтін және балалардың ыстық бетке тікелей жетуіне жол бермейтін конструкцияда орындалуы тиіс.

Жалпы талаптар:

1. Барлық жұмыстар Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік-техникалық құжаттарының, құрылыс нормаларының, санитариялық және қауіпсіздік талаптарының негізінде орындалуы тиіс.

2. Пайдаланылатын барлық материалдар жаңа, бұрын пайдаланылмаған, сапалы және тиісті техникалық талаптарға сәйкес болуы қажет.

3. Жылу жүйесі балабақша ғимаратын қауіпсіз және біркелкі жылытуға мүмкіндік беруі тиіс.

4. Пайдаланылатын материалдардың сапасы мен сәйкестігін растайтын құжаттар өнім беруші тарапынан ұсынылуы қажет.

5. Жұмыстарды орындау кезінде балалардың және қызметкерлердің қауіпсіздігі қамтамасыз етілуі тиіс.

6. Жұмыс аяқталғаннан кейін жылу жүйесі толық тексеріліп, сынақтан өткізіліп, жұмысқа жарамды күйде тапсырылады.

7. Балалар мекемелеріне арналған қауіпсіз қорғаныс экрандарымен қоршаулармен жабдықталуы тиіс

8. Қорғаныс конструкцияларының материалы балалар мекемесінде пайдалануға жарамды, қауіпсіз, берік тазалауға және дезинфекциялауға қолайлы болуы тиіс.

9. Тапсырыс беруші кез келген уақытта жұмыстардың орындалу барысын, қолданылатын материалдардың сапасы тех сипаттамаларын тексеруге құқылы. Жеткізуші тапсырыс берушіге ақпаратпен қажетті құжаттарды ұсынуы қажет.

10. Өнім беруші орындалған жұмыс түрлері бойынша (ұсынымдармен пайдалану стандарттарына сәйкес) жұмыстарды аяқтау актісіне қол қойылған күннен бастап кемінде 12 айға кепілдік берілуі сұралады.

Ескерту: Нақты көлемдер объектін тексеру және өлшеу нәтижесінде анықталады.



УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель КГКП «Ясли-сад «Жауказын»
отдела образования Индерского района
Управления образования Атырауской области
Директор: Ж. Рысбаева

2026 г.

Техническая характеристика

Работы по замене системы отопления ясли-сад «Жауказын» отдела образования Индерского района управления образования Атырауской области.

В связи с текущим техническим состоянием действующей системы отопления в здании детского сада провести по полной замене и модернизации системы отопления. При выполнении работ предусматривается демонтаж труб действующей системы отопления, радиаторов отопления соответствующих комплектующих изделий, а также замена на новую современную, качественную и пригодную для длительной эксплуатации систему отопления.

При выполнении работ поставщик обязан руководствоваться нормативными и регламентирующими документами Республики Казахстан.

В соответствии с техническими условиями работы включают техническое обслуживание системы отопления (Таблица №1).

№	Техническая особенность для радиатора отопления	Единица измерения / Количество
1	Тип радиатора: полностью биометаллический, со стальным внутренним коллектором и алюминиевым внешним теплоотдающим корпусом	850 секций
2	Тепло отдача одной секции, не менее	180 Вт
3	Внутренние части должны обладать коррозионной стойкостью к воздействию теплоносителя	
4	Радиатор должен быть новым	
5	Должен быть устойчивым к высокому давлению и предназначен для длительной эксплуатации	
6	Испытательное давление	37,5 бар/атм
7	Труба пластиковая	D20 — 100 метров
8	Теплоотдача	180 Вт / секция
9	Соединение батареи	D 25 — 100 шт.
10	Угольник (колено)	D25 — 50 шт.
11	Угольник	D20 — 50 шт.
12	Силиконовая прокладка	D25 — 150 шт.

13	ФУМ - лента	20 шт.
14	Хомут	D40 — 1000 шт.
15	Хомут	D25 — 100 шт.
16	Хомут	20 — 100 шт.
17	Автоматический воздухоотводчик	4 шт.
18	Шуруп с дюбелем	6-8 \ — 12 упаковок
19	Соединитель (муфта)	D / 20 — 30 шт.
20	Соединитель (муфта)	D / 25 — 50 шт.
21	Соединитель (муфта)	D / 40 — 100 шт.
22	Соединение (тройник)	D / 20-20\20 — 50 шт.
23	Соединение (тройник)	D 40\40\25— 110 шт.
24	Соединение (тройник)	D25\25\25 -50шт
25	Кран	D20 — 50 шт.
26	Кран угловой	D25 — 100 шт.
27	Демонтаж и монтаж армированных полипропиленовых труб для системы отопления – D40-250м, угловые соединители(отводы) 90 шт.	D250\45 -90 шт
28	Насос (флянцевый)	BO 50-8-476W-1шт
29	Демонтаж и монтаж армированных полипропиленовых труб для системы отопления	D25-150 м
30	Демонтаж и монтаж запорного клапана	D25 -150м
31	Демонтаж и монтаж клапанов	D25 -30 шт D40- 20 шт

Наименование и техническая характеристика работ

1. Обследование действующей системы отопления и подготовка к монтажу новой системы отопления.
2. Демонтаж существующих старых труб отопления, вынос их из здания и сбор строительного мусора.
3. Монтаж труб для новой системы отопления. Трубы должны быть новыми, качественными, предназначенными для использования в системах отопления и соответствовать надлежащим техническим требованиям. По фактическому объему.
4. Установка радиаторов отопления. Радиаторы должны обладать высокой теплоотдачей, устойчивостью к коррозии и быть пригодными для длительной эксплуатации. По фактической потребности.
5. Установка запорно-регулирующей арматуры на каждый радиатор отопления. По фактической потребности.
6. Установка необходимых отводов, соединителей, муфт, кранов, крепежных и других вспомогательных материалов для системы отопления.
7. Надежное и безопасное крепление труб отопления в соответствии с нормативными требованиями и проведение теплоизоляционных работ в необходимых местах.
8. Промывка системы отопления, проведение гидравлических испытаний (опрессовка), выявление и устранение дефектов.
9. Пусконаладочные работы, проведение регулировки и балансировки для обеспечения равномерного прогрева отопительных приборов.
10. Сдача-приемка выполненных работ, проверка работоспособности системы и предоставление необходимой исполнительной документации.
11. Установка безопасных защитных экранов/ограждений, предназначенных для детских учреждений, на все доступные радиаторы отопления с целью предотвращения прямого контакта детей с горячей поверхностью. По фактической потребности.
12. Оснащение труб отопления в местах, доступных для детей, безопасными защитными элементами, предохраняющими от механических повреждений и контакта с горячей поверхностью. По фактической потребности.
13. Защитные экраны должны быть прочными, безопасными, не иметь острых краев и травмоопасных выступающих частей, а также быть удобными для чистки и обслуживания.
14. Защитные конструкции должны быть выполнены таким образом, чтобы не препятствовать теплоотдаче радиатора и предотвращать прямой доступ детей к горячей поверхности.

Общие требования:

1. Все работы должны выполняться на основании действующих нормативно-технических документов, строительных норм, санитарных требований и правил безопасности Республики Казахстан.
2. Все используемые материалы должны быть новыми, не бывшими в употреблении, качественными и соответствующими техническим требованиям.
3. Система отопления должна обеспечивать безопасный и равномерный обогрев здания детского сада.
4. Документы, подтверждающие качество и соответствие используемых материалов, должны быть предоставлены со стороны поставщика.
5. При выполнении работ должна быть обеспечена безопасность детей и персонала.
6. После завершения работ система отопления полностью проверяется, испытывается и сдается в работоспособном состоянии.
7. Оборудование должно быть оснащено безопасными защитными экранами и ограждениями, предназначенными для детских учреждений.
8. Материал защитных конструкций должен быть пригодным для использования в детских учреждениях, безопасным, прочным, удобным для уборки и дезинфекции.
9. Заказчик вправе в любое время проверять ход выполнения работ, качество и технические характеристики используемых материалов. Поставщик обязан предоставлять заказчику необходимую информацию и документы.
10. Поставщик предоставляет гарантию на выполненные работы (в соответствии с рекомендациями и стандартами эксплуатации) сроком не менее 12 месяцев со дня подписания акта выполненных работ.

Примечание: Точные объемы определяются по результатам обследования и замеров объекта.