

Жұмыстың сипаттамасы мен талаптары.

1. Өнім беруші ағымдағы жөндеу жұмыстарына толық сметалық құжаттаманы ұсынылған сомаға шартқа қол қойылған күннен бастап **10 жұмыс күні** ішінде ұсынады.
2. Жұмыстың аяқталу мерзімі: **шарт жасалған күннен бастап 15 күнтізбелік күн ішінде.**
3. Жұмыстың кепілдік мерзімі түпкілікті қабылдау актісіне қол қойылған күннен бастап **1 жылды** құрайды.
4. Ағымдағы жөндеуді ұйымдастыру мен технологиясы бойынша заңнамалық, нормативтік және техникалық құжаттарға сәйкес жүзеге асырылуы тиіс. Ағымдағы жөндеу жұмыстарын жүргізу үшін лицензия, рұқсат немесе хабарлама талап етілмейді, өйткені бұл құрылысқа жатқызылған жұмыстардың тізіміне кірмейтін қалпына келтіру жұмыстарының түрлерінің бірі.
5. Тұрғын және қоғамдық ғимараттарды реконструкциялау, күрделі және ағымдағы жөндеу ҚР СН 1.04-26-2011 реттеледі.
6. Жеткізуші шартқа қол қойғаннан кейін **10 жұмыс күні** ішінде Тапсырыс берушіге бекіту үшін «Жұмыс кестесін» ұсынады. Жөндеу жұмыстары кестеге сәйкес жүргізілуде.
7. Аяқталған жұмыстарды қабылдау құжаттамасы жұмыстардың көлемдері мен түрлерінің декодтауы қоса берілген қабылдау-тапсыру актісіне сәйкес жүзеге асырылады. **Жұмыс аяқталғаннан кейін мердігер АСТ – 2 нысанын ұсынады.**
8. Жұмысты аяқтағаннан кейін өнім беруші кімге сәйкес тиісті кезең үшін шот-фактура сомасының 3% төлейді. қызметтер (электр, су)

Директордың м.а.



Удалова О.В.

Характеристика и требования к выполнению работ.

1. Поставщик в течение **10 рабочих дней** предоставляет полную сметную документацию на работы по текущему ремонту, со дня подписания договора на предложенную сумму.
2. Срок выполнения работ: **в течение 15 календарных дней со дня заключения договора.**
3. Срок гарантии на выполнения работ – **1 год** с момента подписания акта окончательной приемки.
4. Организация текущего ремонта зданий должна проводиться в соответствии с нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами по организации и технологии текущего ремонта. Для проведения текущего ремонта лицензия, разрешение или уведомление не требуются, так как это один из видов восстановительных работ, который не входит в перечень работ, относимых к строительству.
5. Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий регламентированы СН РК 1.04-26-2011.
6. Поставщик в течение **10 рабочих дней** после подписания договора предоставляет на согласование Заказчику «График работ». Выполнение ремонтных работ ведется по графику.
7. Документальное оформление приемки выполненных работ производится по акту приемки с приложением расшифровки объемов и видов работ. **По окончанию работ исполнитель, предоставляет АКТ – форма 2.**
8. Поставщик по окончании работ оплачивает **3 %** от выставленной суммы по счет фактуре за соответствующий период по ком. услугам (электроэнергия, вода)

И.о. Директора



Удалова О.В.