

**Сатып алынатын тауарлардың техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы	"Қарқаралы ауданының мемлекеттік активтері және сатып алу бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Ұйымдастырушының атауы	"Қарқаралы ауданының мемлекеттік активтері және сатып алу бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Лоттың №	87925527
Лоттың атауы	Өрт сөндіруші посты
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы*:	292021.900.000029
Тауардың атауы*:	Өрт сөндіруші посты
Өлшем бірлігі*:	Дана
Саны (көлемі)*:	1
Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы*:	38793103.45
Қосылған құн салығын қоспағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома*:	38793103.45
Жеткізу шарты (ИНКОТЕРМС 2010-ға сәйкес)*:	DDP
Жеткізу мерзімі*:	шарт бекіткеннен кейін 16 күнтізбелік күн ішінде
Жеткізу орны*:	Қарағанды облысы, Қарқаралы ауданы ҚАЗАҚСТАН, Қарағанды облысы, Қарқаралы ауданы,
Аванстық төлем мөлшері*:	0

Ұлттық стандарттардың атауы, ал олар болмаған жағдайда сатып алынатын тауарларға арналған мемлекетаралық стандарттар. Ұлттық және мемлекетаралық стандарттар болмаған кезде мемлекеттік сатып алуды нормалауды ескере отырып, сатып алынатын тауарлардың талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары көрсетіледі.	
Тұрғын емес мақсаттағы ғимараттарды, құрылыстарды, үй-жайларды, авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған шарт жасасу күніне дейін (үш жылға дейін) шығарылған жылы болуға тиіс*	
Кепілдік мерзімі (айлармен)	60
Сатып алынатын тауардың талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық, пайдалану және өзге де сипаттамаларының сипаттамасы	Қарағанды облысы, Қарқаралы ауданы, Мәди ауылдық округінің Айрық ауылында өрт сөндіру бекетіне арналған ғимаратты сатып алу. Техникалық ерекшелікте төменде келтірілген сипаттамаларға сәйкес келуі тиіс: жеке тұрған ғимарат, салынған жылы 2025 жылдан ерте емес; жалпы ауданы кемінде 100 ш. м., пластикалық терезелер, электрмен жабдықтау, кәріз, орталық сумен жабдықтау, электр жылыту қазандығы (жылытылатын үй-жайдың тиісті қуатымен жабдықталған қазандық), негізгі ғимараттың периметрі бойынша су төгетін құбырмен жабдықталуы тиіс санитариялық-техникалық жай-күйі қанағаттанарлық коммуналдық қызметтер үшін абоненттік берешегі жоқ жүйемен қамтамасыз етіледі. Үй-жайларға ванна бөлмесі мен жабдықталған душ кабинасы кіруі керек. Негізгі ғимарат бір кіреберіспен жабдықталуы керек.

Ілеспе қызметтер (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (тауарларды монтаждау, баптау, оқыту, тексеру және сынау)	
Әлеуетті өнім берушіні жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда әлеуетті өнім берушіге қойылатын талаптар(қажет болған жағдайда көрсетіледі) (көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға жол берілмейді)	Сатып алу-сату жасалғанға дейін объект ешкімге сатылмауы, кепілге алынбауы, дау-дамайда және тұрмайтын адамның ауыртпалығымен (қамауға алынуы) тиіс емес. Әлеуетті өнім беруші ұсынатын конкурсқа қатысуға өтінімде мынадай құжаттар қамтылуға тиіс: - сараптамалық тексеру және техникалық жай - күйін бағалау жөніндегі техникалық қорытынды (1 айдан аспайтын мерзімде);- жылжымайтын мүлікті бағалау; - ХҚҚО-дан кадастрлық анықтама; әділет органдарында тіркелген құқық белгілейтін құжаттар (сатып алусату шарты, шарт). және т.б.); - жылжымайтын мүлікке арналған техникалық паспорт; - жер учаскесіне жеке меншік құқығындағы акті. Ұсынылған ғимаратқа үшінші тұлғалардың ауыртпалықтарының болмауы (кепілдер, қамауға алу, тыйым салу) және салықтық және коммуналдық қарызсыз болуы керек.

Ескертпе:

1. Функционалдық, техникалық, сапалық, пайдалану, өзге де сипаттамалар, ілеспе қызметтер және орындаушыға қосымша шарттар бойынша әрбір талап жеке жолда көрсетіледі.
2. Техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.
3. Өзге құжаттарда техникалық ерекшелік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

*мәліметтер мемлекеттік сатып алу жоспарынан тартылады (автоматты түрде көрсетіледі).

**Техническая спецификация
закупаемых товаров
(заполняется заказчиком)**

Наименование заказчика	Государственное учреждение "Отдел государственных активов и закупок Каркаралинского района"
Наименование организатора	Государственное учреждение "Отдел государственных активов и закупок Каркаралинского района"
Номер лота	87925527
Наименование лота:	Пост пожарный
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг*:	292021.900.000029
Наименование товара*:	Пост пожарный
Единица измерения*:	Штука
Количество(объем)*:	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость*:	38793103.45
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость*:	38793103.45
Условия поставки (в соответствии с ИНКОТЕРМС 2010)*:	DDP
Срок поставки*:	в течение 16 календарных дней после заключение договора
Место поставки*:	Карагандинская область, Каркаралинский район КАЗАХСТАН, Карагандинская область, Каркаралинский район,
Размер авансового платежа*:	0

Наименование национальных стандартов, а при их отсутствии межгосударственных стандартов на закупаемые товары. При отсутствии национальных и межгосударственных стандартов указываются требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых товаров, с учетом нормирования государственных закупок.	
Товар должен быть новым, неиспользованным, год выпуска не ранее (до трех лет) до даты заключения договора за исключением приобретения здания, строения, сооружения, помещения, имеющих нежилое назначение, авиационной техники	
Гарантийный срок (в месяцах)	60

Описание требуемых функциональных, технических, качественных, эксплуатационных и иных характеристик закупаемого товара	Приобретение здания для пожарного поста в селе Айрық, Мадийского сельского округа, Каркаралинского района, Карагандинской области. Должен соответствовать характеристикам, приведенным ниже в технической спецификации: отдельно стоящее здание , год постройки не ранее 2025 года; общей площадью не менее 100 кв.м., пластиковые окна, электроснабжение, канализация, центральное водоснабжение, с электрическим котлом отопления (оборудованный котел соответствующей мощности отапливаемого помещения) , по периметру основного здания должны быть оснащены водосточной системой, без абонентской задолженности за коммунальные услуги, с удовлетворительным санитарно-техническим состоянием. Помещения должны включать санузел и оборудованную душевую кабину. Основное здание должно быть оснащено одним входом-выходом.
Сопутствующие услуги (указываются при необходимости) (монтаж, наладка, обучение, проверки и испытания товаров)	
Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	До совершения купли-продажи объект не должен никому не продано, не заложено, в споре и под обременением (арестом) не состоящим. Заявка на участие в конкурсе, предоставляемая потенциальным поставщиком должна содержать следующие документы: - техническое заключение по экспертному обследованию и оценке технического состояния (сроком не более 1 месяца); - оценка недвижимого имущества ; кадастровая справка с ЦОНА; правоустанавливающие документы, зарегистрированные в органах юстиции (договор купли-продажи, договор дарения, решения суда, договор приватизации и т.д.); - технический паспорт на недвижимое имущество; - акт на праве частной собственности на земельный участок. Отсутствие обременений третьих лиц на предлагаемое здание (залог, аресты, запреты) и не иметь налоговой и коммунальной задолженности.

Примечание

1. Каждое требование по функциональным, техническим, качественным, эксплуатационным, иным характеристикам, сопутствующим услугам и дополнительным условиям к исполнителю указывается отдельной строкой.

2. Установление в настоящей технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.

3. Установление требований технической спецификации в иных документах не допускается.

* сведения подтягиваются из плана государственных закупок (отображаются автоматически).