



PROSPERIA
GROUP

ЖШС «PROSPERIA GROUP» ТОО

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Объект: Работы по сносу здания по адресу Атырауская область

Жылыойский район, г.Кулсары, ул.А.Корганбаева №55

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной
инспекции Жылыойского района»

Директор



А.Китарова

2026 год

SANA 2025.11Д от
11.11.2025 г.

Цена региона Атырауская область Жылыойский район

Приложение Г к
НДПС РК
Заказ 20 Форма 1

Наименование
инвестиционного
проекта

Заказчик:

Утверждена

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету

в сумме

в том числе:

возвратных сумм

налог на добавленную стоимость

24.677,476 тыс тенге

тыс тенге

3.403,790 тыс тенге

(ссылка на документ об утверждении)

"31" 08 2026 год

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Работы по сносу здания по адресу Атырауская область Жылыойский район, г.Кулсары, ул.А.Корганбаева №55

(наименование стройки)

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.07.2025 г.

Номер	Номера	Наименование частей, глав, объектов, работ и	Сметная стоимость, тыс. тенге	Общая
-------	--------	--	-------------------------------	-------

по порядк у	смет и расчетов, иные документы	затрат	строительно -монтажных работ	оборудовани я, мебели и инвентаря	прочих затрат	сметная стоимость , тыс. тенге
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I Проектирование				
		Проектные работы				
		Часть II Строительство				
		Работы по сносу здания по адресу Атырауская область Жылыойский район, г.Кулсары, ул.А.Корганбаева №55	19.716,113			19.716,11 3
1-01		Итого по главе 1	19.716,113			19.716,11 3
		Итого по главам	19.716,113			19.716,11 3
		сметная з/плата				7.845,732
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч				3,252
		Итого по главам	19.716,113			19.716,11 3
		Итого по части II в текущих ценах 2025г.	19.716,113			19.716,11 3
		Часть III Инжиниринговые услуги				
		Средства заказчика на управление проектом в				
	НДЦС РК 8.01-08-					

2022 НДС РК 8.01-08- 2022 НДС РК 8.01-08- 2022	текущих ценах 2025г. Средства заказчика на авторский надзор в текущих ценах 2025г. Средства заказчика на технический надзор в текущих ценах 2025г. Итого по части III в текущих ценах 2025г.				
	Итого в текущих ценах в том числе Часть I, всего в том числе Проектные работы, всего в т. ч. с разбивкой по годам: Инженерные изыскания на строительство, всего в т. ч. с разбивкой по годам: Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего в т. ч. с разбивкой по годам: Часть II, III, всего	19.716,113			19.716,11 3
		19.716,113			19.716,11

в т. ч. с разбивкой по годам:	19.716,113	19.716,11 3	3
- 2026 г. - 100%			
В прогнозных ценах			
Часть I, всего			
в том числе			
Проектные работы, всего			
в т. ч. с разбивкой по годам:			
Инженерные изыскания на строительство, всего			
в т. ч. с разбивкой по годам:			
Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего			
в т. ч. с разбивкой по годам:			
Часть II, III, всего	21.273,686		21.273,68 6
в т. ч. с разбивкой по годам:			
- 2026 г. - 100% (Кпер = 1,0790000000)	21.273,686		21.273,68 6
Итого по части I, II, III	21.273,686		21.273,68 6

Налоговы й кодекс	в т. ч. с разбивкой по годам:			
	- 2026 г.	21.273,686		21.273,68 6
	Налог на добавленную стоимость, всего		3.403,790	3.403,790
	в т. ч. с разбивкой по годам:			
	- 2026 г. - (НДС-16%)		3.403,790	3.403,790
Всего по сводному сметному расчету		21.273,686	3.403,790	24.677,47 6
в т.ч. с разбивкой по годам:				
- 2026 г.		21.273,686	3.403,790	24.677,47 6
в том числе оборудование, мебель и инвентарь поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				
в том числе материалы поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				

Составила _____

А.Китарова

SANA 2025.11Д от
11.11.2025 г.

Цена региона Атырауская область Жылыойский район

Приложение Г к НДС РК

Наименование стройки: Работы по сносу здания по адресу Атырауская область Жылыойский район, г.Кулсары,
ул.А.Кортанбаева №55

форма 4

Заказ 20

Наименование объекта: Работы по сносу здания по адресу Атырауская область Жылыойский район, г.Кулсары,
ул.А.Корганбаева №55

Локальная смета № 1-01-00-01

(Покальный сметный расчет)

на Работы по сносу здания по адресу Атырауская область Жылыойский район, г.Кулсары, ул.А.Корганбаева №55

Основание:

Сметная
стоимость

19716,113

тыс. тенге

Средства на
оплату труда

7845,732

тыс. тенге

Нормативная
трудоемкость

3,252

тыс. чел.-ч

б

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.07.2025 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО по смете:	Тенге			19.716.113
		Раздел 1. Раздел без наименования, ИТОГО:	тенге			0

1	1146-0301-0202 Кклим = 1,08	Разборка стены мелкоблочной	м3	343,4	21174	7.271.152
2	1146-0401-0204 Кклим = 1,08	Разборка пола с основанием части подземной	м2	269	4257	1.145.133
3	1146-0301-1501 Кклим = 1,08	Разборка конструкции бетонной(фонтана и прочих конструкций благоустройства) при помощи отбойного молотка, объем более 1 м3, бетон класса В7,5	м3	4,5	92088	414.396
4	1208-0101-0204 Кклим = 1,06	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий	м2 кровли	349	1215	424.035
5	1208-0101-0102 Кклим = 1,06	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из досок	м2 кровли	349	1064	371.336
6	1146-0301-0101 Кклим = 1,08	Разборка фундамента бутового	м3	32,3	49983	1.614.451
7	СРД-5-1-01	Расчистка от крупногабаритного мусора наносов вручную	100 м2 поверхности	23	19968	459.264

8	414-104-0501	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	т	2100	264	554.400
9	411-101-0105	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность до 5 т. Расстояние перевозки 5 км	т·км	10500	256	2.688.000