

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ТОО «Zengir Saulet»

Гос.лицензия: 18010750 от 29.05.2018 года

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Текущий ремонт фасада зданий Музея по ул.Толеби,47 в г.Шардара,
Шардаринского района, Туркестанской области

«Zengir Saulet»



Г. Муслимова

Наименование инвестиционного проекта
Заказчик
Утверждена
общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету
в сумме
в том числе:
налог на добавленную стоимость

3 000, тыс. тенге
413,793 тыс. тенге

" 01 " Января 2026 г.

Сводный сметный расчет стоимости строительства

(ссылка на документ об утверждении)

Текущий ремонт фасада из эмали Мухе по ул. Тонгби-47 в г. Шарджа, Шарджинского района, Туркестанской области
(наименование строений)

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2026 года

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат		
1	2	3	4	5	6	7	
Часть II. Строительство							
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	06-06	Текущий ремонт фасада здания Мухе по ул. Тонгби-47 в г. Шарджа	2 479,347			2 479,347	
		Итого по главе 2: Основные объекты строительства	2 479,347			2 479,347	
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ I-7	2 479,347			2 479,347	
		Итого по части II в сметных ценах:	2 479,347			2 479,347	
		Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:					
4		в том числе на IV квартал 2026 г., доля - 100 %	2 479,347			2 479,347	
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)					
5	ИДДС РК 8.04-07-2026, табл. 2, разд. 2	на IV квартал 2026 г., доля - 100 % к - 1.0431	2 586,207			2 586,207	
		Итого по части II в прогнозных ценах:	2 586,207			2 586,207	
6		- в том числе на 2026 г.	2 586,207			2 586,207	
Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:							
		IV квартал 2026 г. - затраты по частям II и III:	2 586,207			2 586,207	
7		- в том числе затраты по части II	2 586,207			2 586,207	
8	Налог на добавленную стоимость	ИДДС на IV квартал 2026 г. - 16%				413,793	
		Итого налог на добавленную стоимость				413,793	
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	2 586,207			3 000,000	

Руководитель проектной организации

(подпись, подпись, расшифровка подписи)

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Наименование инвестиционного проекта
Заказчик
Утверждена
общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету
в сумме
в том числе:
налог на добавленную стоимость

3 000, тыс. тенге
413,793 тыс. тенге

" 01 " Января 2026 г.

(ссылка на документ, об утверждении)

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Текущий ремонт фасада зданий Музея по ул. Топеби, 47 в г. Шардара, Шардаринского района, Туркестанской области

(наименование строителя)

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2026 года

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат		
1	2	3	4	5	6	7	
Часть II. Строительство							
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	06-06	Текущий ремонт фасада зданий Музея по ул. Топеби, 47 в г. Шардара	2 479,347			2 479,347	
		Итого по главе 2: Основные объекты строительства	2 479,347			2 479,347	
		Итого по части II в сметных ценах:	2 479,347			2 479,347	
4		Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам: в том числе на IV квартал 2026 г., доля - 100 %					
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекс)	2 479,347			2 479,347	
5	НДПС РК 8.04-07-2026, табл. 2, разд. 2	на IV квартал 2026 г., доля - 100 %, к - 1,0431					
		Итого по части II в пропорциональных ценах:	2 586,207			2 586,207	
6		- в том числе на 2026 г.	2 586,207			2 586,207	
Расчет налога на добавленную стоимость в пропорциональных ценах по кварталам строительства:							
		IV квартал 2026 г. - затраты по части II и III:	2 586,207			2 586,207	
7		- в том числе заплата по части II	2 586,207			2 586,207	
8	Налоговый кодекс РК	НДС на IV квартал 2026 г. - 16%					
		Итого налог на добавленную стоимость			413,793	413,793	
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	2 586,207		413,793	3 000,000	

Руководитель проектной организации

Г. Мусинов



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Личный инженер проекта

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Начальник сметного отдела

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Наименование стройки

Текущий ремонт фасада зданий Музея по ул. Топеби, 47 в г. Шардара, Шардаринского района, Туркестанской области

Наименование объекта

Текущий ремонт фасада зданий Музея по ул. Топеби, 47 в г. Шардара

Локальная смета № 20-20-21
(Локальный сметный расчет)

на Текущий ремонт фасада зданий Музея по ул. Топеби, 47 в г. Шардара

(наименование работ и затрат)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 2 479,347 тыс. тенге
Средства на оплату труда 1 645,688 тыс. тенге
Нормативная трудоемкость 0,28 тыс. чел.-ч

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2026 года

Номер по порядку	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО по смете:				2 479 347
		<i>из них:</i>				
		затраты на труд рабочих	тенге			1 640 775
		<i>в том числе оплата труда рабочих</i>	тенге			858 488
		машин и механизмы	тенге			39 138
		<i>в том числе оплата труда машинистов</i>	тенге			4 913
		материалы, изделия и конструкции	тенге			926 126
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	280		
	Раздел I:	Наружная отделка				2 606 039
		<i>из них:</i>				
		затраты на труд рабочих	тенге			1 640 775
		<i>в том числе оплата труда рабочих</i>	тенге			858 488
		машин и механизмы	тенге			39 138
		<i>в том числе оплата труда машинистов</i>	тенге			4 913

1	2	3	4	5	6	7
		Материалы, изделия и конструкции нормативная трудоемкость	тонне чел.-ч	280		926 126
1	1115-0201-0704 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кэтр и Кэм=1,02	Штукатурка декоративным составом из минеральной или полиминеральной пастовой смеси поверхности фасада, крупность зерна микроинерала до 0,7 мм	м² отделываемой поверхности	465,404	3 662	1 704 308
		из них:				
1.1		затраты на труд рабочих			2 047	1 023 500
		в том числе оплата труда рабочих			1 071	535 500
1.1.1	003-0146 20179	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,6). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	164,118	6 235	1 023 276
1.2		машины и механизмы			23	11 500
		в том числе оплата труда машинистов			8	4 000
1.2.1	343-302-0201 521	Дрези электрические	маш.-ч	4,743	23	109
1.2.2	314-502-0301 1044	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1,836	37	68
1.2.3	331-101-0101 2509	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,377	8 451	11 637
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1	чел.-ч	1,377	2 924	4 026
1.3		материалы, изделия и конструкции			1 592	796 000
1.3.1	212-402-0201 102707	Минеральный или полиминеральный декоративный мелкозернистый пастовой состав ГОСТ 28013-2023 для отделки фасадов, внутренних стен и потолков на латексной основе с наполнителем из микроинерала (размер зерна 0,7 мм)	кг	1 250	569	711 250
1.3.2	261-107-0864 147832	Состав грунтовочный на латексной основе	кг	90	938	84 420
1.3.3	217-603-0104 249132	Вода техническая	м³	0,28	36	10
2	1115-0303-0306 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кэтр и Кэм=1,02	Окразка с люльки с подготовкой поверхности поверхности фасада, поливинилацетатная	м² окрашиваемой поверхности	500	1 044	522 000
		из них:				
2.1		затраты на труд рабочих			862	431 000
		в том числе оплата труда рабочих			451	225 500

1	2	3	4	5	6	7
2.1.1	003-0137 20170	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,7). Работы отделочные и изоляционные	Чел.-ч	81,09	5 317	431 156
2.2		машины и механизмы			53	26 500
		в том числе оплата труда машинистов			1	500
2.2.1	331-101-0101 2509	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	Маш.-ч	0,255	8 451	2 155
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж I	Чел.-ч	0,255	2 924	746
2.2.2	314-504-1301 2604	Площадки одноэтажные самонесущие, грузоподъемность 120 кг	Маш.-ч	42,381	578	24 496
2.3		материалы, изделия и конструкции			129	64 500
2.3.1	261-101-0105 100412	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция от 5 до 10 мм	м³	0,0015	6 318	9
2.3.2	212-402-0107 102682	Раствор отделочный ГОСТ 28013-2023 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м³	0,3	24 828	7 448
2.3.3	261-201-0384 149611	Краска водоэмульсионная поливинилацетатная марка ВД-ВА-17 СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	190	301	57 190
2.3.4	218-103-0201 315996	Ветошь СТ РК 1160-2002	кг	0,05	1 103	55
3	1115-0101-0102 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзмр и Кзм=1,02	Стены, Облицовка наружная по бетонной поверхности керамическими отделочными плитками на цементном растворе	м² поверхности облицовки	12,5	15 510	193 876
		из них:				
3.1		затраты на труд рабочих			14 902	186 275
		в том числе оплата труда рабочих			7 799	97 488
3.1.1	003-0138 20171	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,8). Работы отделочные и изоляционные	Чел.-ч	34,425	5 411	186 274
3.2		машины и механизмы			91	1 138
		в том числе оплата труда машинистов			33	413
3.2.1	314-504-0501 1569	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	Маш.-ч	0,154275	6 329	976
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж I	Чел.-ч	0,154275	2 448	378
3.2.2	314-503-0601 2459	Автопоезда, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,014025	11 487	161
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж I	Чел.-ч	0,014025	2 924	41
3.3		материалы, изделия и конструкции			517	6 463

1	2	3	4	5	6	7
3.3.1	212-402-0103 102671	Раствор отделочный ГОСТ 28013-2023 тяжелый цементный 1:3	м³	0,25	24 979	6 245
3.3.2	216-101-0501 144523	Портландцемент сульфатостойкий с минеральными добавками ГОСТ 22266-2013 ССПЦ400-Д20	т	0,005	28 163	141
3.3.3	217-603-0104 249132	Вода техническая	м³	0,0625	36	2
3.3.4	218-103-0201 315996	Ветошь СТ РК 1160-2002	кг	0,0625	1 103	69
4	231-302-0203 СП РК 8.04-08-2025	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 полированная размерами 60х60х10мм	м²	12,5	4 733	59 163

Составил

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Проверил

(должность, подпись, расшифровка подписи)

**Ведомость материальных ресурсов и оборудования
к локальной смете № 20-20-21**

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2026 года

Номер по порядку	Обоснование	Наименование ресурса	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
I. Материалы						
1	212-402-0201 СЦ РК 8.04-08-2025 # 102707	Минеральный или полиминеральный декоративный мелкозернистый пастовый состав ГОСТ 28013-2023 для отделки фасадов, внутренних стен и потолков на латексной основе с наполнителем из микроинерала (размер зерна 0,7 мм)	кг	1 250	569	711 250
2	261-107-0864 СЦ РК 8.04-08-2025 # 147832	Состав грунтовочный на латексной основе	кг	90	938	84 420
3	231-302-0203 СЦ РК 8.04-08-2025 # С1231-302-203	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 полированная размерами 60х60х10мм	м²	12,5	4 733	59 163
4	261-201-0384 СЦ РК 8.04-08-2025 # 149611	Краска водно-дисперсионная поливинилацетатная марка ВД-ВА-17 СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	190	301	57 190
5	212-402-0107 СЦ РК 8.04-08-2025 # 102682	Раствор отделочный ГОСТ 28013-2023 тяжелый цементно-известковый 1:1,6	м³	0,3	24 828	7 448
6	212-402-0103 СЦ РК 8.04-08-2025 # 102671	Раствор отделочный ГОСТ 28013-2023 тяжелый цементный 1:3	м³	0,25	24 979	6 245
7	216-101-0501 СЦ РК 8.04-08-2025 # 144523	Портландцемент сульфатостойкий с минеральными добавками ГОСТ 22266-2013 ССПЦ/00-Д20	т	0,005	28 163	141
8	218-103-0201 СЦ РК 8.04-08-2025 # 315996	Ветошь СТ РК 1160-2002	кг	0,1125	1 103	124

1	2	3	4	5	6	7
9	217-603-0104 СИ РК 8.04-08-2025# 249132	Вода техническая	м³	0,3425	36	12
10	261-101-0105 СИ РК 8.04-08-2025# 100412	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция от 5 до 10 мм	м³	0,0015	6 318	9
Итого материальные ресурсы			тенге			926 126
Всего по ведомости:			тенге			926 126

Наименование стройки
Текущий ремонт фасада зданий Музея по ул. Толбей, 47 в
г. Шардара, Шардаринского района, Туркестанской области

Наименование объекта
Текущий ремонт фасада зданий Музея по ул. Толбей, 47 в
г. Шардара

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на
Текущий ремонт фасада зданий Музея по ул. Толбей, 47 в г. Шардара

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
Раздел I: Наружная отделка			
1	Штукатурка декоративным составом из минеральной или полиминеральной пистовой смеси поверхности фасада, крупность зерна микроинерала до 0,7 мм	м² отделываемой поверхности	500
	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,6). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	164,118
	Древесно-электрические	маш.-ч	4,743
	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1,836
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,377
	Минеральный или полиминеральный декоративный мелкозернистый пастовый состав ГОСТ 28013-2023 для отделки фасадов, внутренних стен и потолков на латексной основе с наполнителем из микроинерала (размер зерна 0,7 мм)	кг	1 250
	Состав грунтово-очный на латексной основе	кг	90
	Вода техническая	м³	0,28
2	Окраска с люльки с подготовкой поверхности поверхности фасада, поливинилацетатная	м² окрашиваемой поверхности	500
	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,7). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	81,09
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,255
	Люлька одностенная самоподъемная, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	42,381
	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция от 5 до 10 мм	м³	0,0015
	Раствор отделочный ГОСТ 28013-2023 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м³	0,3
	Краска водо-дисперсионная поливинилацетатная марка ВД-ВА-17 СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	190

1	2	3	4
	Ветошь СТ РК 1160-2002	кг	0,05
3	Стены, Облицовка наружная по бетонной поверхности керамическими отделочными плитками на цементном растворе	м ² поверхности облицовки	12,5
	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,8) Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	34,425
	Подъемники мажовые высотой подъема 50 м	маш.-ч	0,154275
	Автопогрузчики, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,014025
	Раствор отделочный ГОСТ 28013-2023 тяжелый цементный 1:3	м ³	0,25
	Портландцемент сульфатостойкий с минеральными добавками ГОСТ 22266-2013 ССПЦ400-Д20	т	0,005
	Вода техническая	м ³	0,0625
	Ветошь СТ РК 1160-2002	кг	0,0625
	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 полированная размерами 60х60х10мм	м ²	12,5

Составил

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Проверил

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Главный инженер проекта

(должность, подпись, расшифровка подписи)

№	Строка данных ABC (Номер строки текстового фрагмента)
1	Э340°Q9A0J5,Д0°Ц8N1ХМШ2V1П8ЦП8°13,16°****
2	Ю° Текущий ремонт фасада зданий Музея по ул.Толстого,47 в г.Шардара, Шардаринского района, Туркестанской области 29-2026-3С°06-06° Текущий ремонт фасада зданий Музея по ул.Толстого,47 в г.Шардара РП 27-20-20-21° Текущий ремонт фасада зданий Музея по ул.Толстого,47 в г.Шардара "дефектный акт" в текущих планах 3 квартала 2026 года* (РС295913*)
3	Р Наружная отделка*
4	Е1115-0201-0704500°Ш1уакуагуа декоративный составом из минеральной или полиминеральной пастовой смеси поверхности фасада, крупность зерна микроинкремента до 0,7 мм,м² отделившейся поверхности*
5	Е1115-0303-0306500°О,фаска с тылькой с подготовкой поверхности поверхности фасада, поливинилцеллюлозный м² окрасиваемой поверхности*
6	Е1115-0101-0102(РС29591Д)12,5°Стены Общественная наружная по бетонной поверхности керамическими отделывали плитками на цементном растворе м² поверхности облицовки*
7	С1231-302-020312,5°Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 полированная размерами 60х60х10мм м²*
8	К***
9	