

**Сатып алынатын тауарлардың техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы:	«Батыс Қазақстан облысы Шыңғырлау ауданының кәсіпкерлік және ауыл шаруашылығы бөлімі» мемлекеттік мекемесі
Ұйымдастырушының атауы:	"Батыс Қазақстан облысы Шыңғырлау ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Конкурстың №:	№ 17767933-1
Конкурстың атауы:	Қарағаш ауылдық округіндегі ветеринариялық пункт ғимаратын сатып алу
Лоттың нөмірі:	№ 84444193-ОК4
Лоттың атауы	Ғимарат
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы*:	410020.100.000001
Тауардың атауы*:	Ғимарат
Өлшем бірлігі*:	Дана
Саны (көлемі)*:	1
Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы*:	16300000
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома*:	16300000

Авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған, шығарылған жылы шарт жасалған күнге дейін (үш жылға дейін) ерте болмауға тиіс*:	
Жеткізу шарттары (сәйкес ИНКОТЕРМС 2010)*	DDP термині келу орнын көрсете отырып қолданылады. Бұл сатып алушының елінде көрсетілген жерге тауар жеткізілгеннен кейін сатушының жауапкершілігі аяқталатынын білдіреді. Жүктерді жеткізу бойынша барлық тәуекелдер, барлық шығыстар (салықтар, баждар және т.б.), импорт кезінде төленетін баждар мен басқа да төлемдерді қоса алғанда, тауардың бүлінуі мен жоғалуы үшін жауапкершілік осы уақытқа дейін сатушыға жүктеледі, сатушы сонымен қатар кедендік тазартуға жауап береді
Жеткізу мерзімі*	со дня вступления договора в силу в течении 20 календарных дней
Жеткізу орны*	276643100, Батыс Қазақстан облысы, Шыңғырлау ауданы, Қарағаш а.
Аванстық төлем мөлшері*:	0

Ұлттық стандарттардың атауы, ал олар болмаған жағдайда сатып алынатын тауарларға арналған мемлекетаралық стандарттар. Ұлттық және мемлекетаралық стандарттар болмаған кезде мемлекеттік сатып алуды нормалауды ескере отырып, сатып алынатын тауарлардың талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары көрсетіледі.	тұрғын емес үй-жай БҚО Шыңғырлау ауданы, Қарағаш ауылында орналасуы тиіс. Үй-жайдың сипаттамалары: Ауласында «малға арналған аймақ» қоршау болуы тиіс. • Нысаналы мақсаты: тұрғын емес үй-жай. • Меншік құқығы: жеткізушінің жеке меншігі. • Құрылыс түрі: Ғимарат күрделі және ағымды жөндеу жұмыстарын қажет етпейтін, газобетонды блок, профнастил , бетон немесе сэндвич панельдер, пластикалық терезелері бар, электр энергиясы, су, жылумен қамтамасыз етілуі қажет. • Жалпы ауданы: 50 ш. м-ден кем емес және 70 ш. м-ден артық емес.кемінде үш бөлмеден тұратын, ғимарат қоршаулы болуы қажет. • Коммуникациялар: электрмен, сумен және жылумен жабдықтаудың болуы. • Қоршау: қоршаудың болуы. • Салынған жылы: 2024 жылдан ерте емес. • Талаптарға сәйкестігі: үй-жай белгіленген техникалық, санитариялық және өзге де міндетті талаптарға сәйкес келуі тиіс. • Үй-жай кепілде болмауы тиіс. • Үшінші тұлғалардың құқықтарымен ауыртпалық салынбауы тиіс. • Сатуға қойылмауы тиіс. Техникалық құжаттамаға : 1) ғимаратқа иелік ету құқығын растайтын құжат; 2) ғимаратқа ауыртпалықтың жоқтығы туралы анықтама; 3) техникалық паспорт; 4) бағалау есебі; 5) жер учаскесінің актісі; 6) ғимараттың сызбасы; 7) ғимараттың суреті қосымша тіркелу қажет. Жеткізуші жеткізілген тауарлардың (тұрғын емес үйжай) сапасына оларды сатып алушыға берген сәттен бастап 2 (екі) жыл ішінде кепілдік береді.
Тұрғын емес мақсаттағы ғимараттарды, құрылыстарды, үй-жайларды, авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған шарт жасасу күніне дейін (үш жылға дейін) шығарылған жылы болуға тиіс	
Кепілдік мерзімі (айлармен)	24

Сатып алынатын тауардың талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық, пайдалану және өзге де сипаттамаларының сипаттамасы	тұрғын емес үй-жай БҚО Шыңғырлау ауданы, Қарағаш ауылында орналасуы тиіс. Үй-жайдың сипаттамалары: Ауласында «малға арналған аймақ» қоршау болуы тиіс. • Нысаналы мақсаты: тұрғын емес үй-жай. • Меншік құқығы: жеткізушінің жеке меншігі. • Құрылыс түрі: Ғимарат күрделі және ағымды жөндеу жұмыстарын қажет етпейтін, газобетонды блок, профнастил , бетон немесе сэндвич панельдер, пластикалық терезелері бар, электр энергиясы, су, жылумен қамтамасыз етілуі қажет. • Жалпы ауданы: 50 ш. м-ден кем емес және 70 ш. м-ден артық емес.кемінде үш бөлмеден тұратын, ғимарат қоршаулы болуы қажет. • Коммуникациялар: электрмен, сумен және жылумен жабдықтаудың болуы. • Қоршау: қоршаудың болуы. • Салынған жылы: 2024 жылдан ерте емес. • Талаптарға сәйкестігі: үй-жай белгіленген техникалық, санитариялық және өзге де міндетті талаптарға сәйкес келуі тиіс. • Үй-жай кепілде болмауы тиіс. • Үшінші тұлғалардың құқықтарымен ауыртпалық салынбауы тиіс. • Сатуға қойылмауы тиіс. Техникалық құжаттамаға : 1) ғимаратқа иелік ету құқығын растайтын құжат; 2) ғимаратқа ауыртпалықтың жоқтығы туралы анықтама; 3) техникалық паспорт; 4) бағалау есебі; 5) жер учаскесінің актісі; 6) ғимараттың сызбасы; 7) ғимараттың суреті қосымша тіркелу қажет. Жеткізуші жеткізілген тауарлардың (тұрғын емес үйжай) сапасына оларды сатып алушыға берген сәттен бастап 2 (екі) жыл ішінде кепілдік береді.
--	--

Ілеспе қызметтер (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (тауарларды монтаждау, баптау, оқыту, тексеру және сынау)	тұрғын емес үй-жай БҚО Шыңғырлау ауданы, Қарағаш ауылында орналасуы тиіс. Үй-жайдың сипаттамалары: Ауласында «малға арналған аймақ» қоршау болуы тиіс. • Нысаналы мақсаты: тұрғын емес үй-жай. • Меншік құқығы: жеткізушінің жеке меншігі. • Құрылыс түрі: Ғимарат күрделі және ағымды жөндеу жұмыстарын қажет етпейтін, газобетонды блок, профнастил , бетон немесе сэндвич панельдер, пластикалық терезелері бар, электр энергиясы, су, жылумен қамтамасыз етілуі қажет. • Жалпы ауданы: 50 ш. м-ден кем емес және 70 ш. м-ден артық емес.кемінде үш бөлмеден тұратын, ғимарат қоршаулы болуы қажет. • Коммуникациялар: электрмен, сумен және жылумен жабдықтаудың болуы. • Қоршау: қоршаудың болуы. • Салынған жылы: 2024 жылдан ерте емес. • Талаптарға сәйкестігі: үй-жай белгіленген техникалық, санитариялық және өзге де міндетті талаптарға сәйкес келуі тиіс. • Үй-жай кепілде болмауы тиіс. • Үшінші тұлғалардың құқықтарымен ауыртпалық салынбауы тиіс. • Сатуға қойылмауы тиіс. Техникалық құжаттамаға : 1) ғимаратқа иелік ету құқығын растайтын құжат; 2) ғимаратқа ауыртпалықтың жоқтығы туралы анықтама; 3) техникалық паспорт; 4) бағалау есебі; 5) жер учаскесінің актісі; 6) ғимараттың сызбасы; 7) ғимараттың суреті қосымша тіркелу қажет. Жеткізуші жеткізілген тауарлардың (тұрғын емес үйжай) сапасына оларды сатып алушыға берген сәттен бастап 2 (екі) жыл ішінде кепілдік береді.
Әлеуетті өнім беруші оны жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (Әлеуетті өнім берушінің көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін бас тартуына жол берілмейді)	

Ескертпе:

1. Функционалдық, техникалық, сапалық, пайдалану, өзге де сипаттамалар, ілеспе қызметтер және орындаушыға қосымша шарттар бойынша әрбір талап жеке жолда көрсетіледі.
2. Осы техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.
3. Өзге құжаттарда техникалық ерекшелік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

*мәліметтер мемлекеттік сатып алу жоспарынан тартылады (автоматты түрде көрсетіледі).

**Техническая спецификация
закупаемых товаров
(заполняется заказчиком)**

Наименование заказчика	Государственное учреждение «Отдел предпринимательства и сельского хозяйства района Шынгырлау Западно-Казахстанской области»
Наименование организатора	Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Шынгырлау Западно-Казахстанской области"
№ конкурса:	№ 17767933-1
Наименование конкурса:	Приобретение здания ветеринарного пункта в Карагашском сельском округе
Номер лота:	№ 84444193-ОК4
Наименование лота:	Здание
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг*:	410020.100.000001
Наименование товара*:	Здание
Единица измерения*:	Штука
Количество (объем)*:	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость*:	16300000
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость*:	16300000

Условия поставки (в соответствии с ИНКОТЕРМС 2010)*:	DDP термин употребляется с указанием места прибытия. Он означает, что ответственность продавца заканчивается после того, как товар доставлен в указанное место в стране покупателя. Все риски, все расходы по доставке груза (налоги, пошлины и т. д.), ответственность за порчу и потерю товара, включая пошлины и прочие выплаты, выплачиваемые при импорте, до этого момента несёт продавец, также он несёт ответственность за таможенную очистку.
Срок поставки*:	Келісім шарт күшіне енгеннен күннен бастап 20 күнтізбелік күн
Место поставки товара*:	276643100, Западно-Казахстанская область, Чингирлауский район, с.Карагаш
Размер авансового платежа* **:	0 %

Наименование национальных стандартов, а при их отсутствии межгосударственных стандартов накупаемые товары. При отсутствии национальных и межгосударственных стандартов указываются требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристикикупаемых товаров, с учетом нормирования государственных закупок.	нежилое помещение должно находиться в с. Карагаш, Чингирлауского района ЗКО. Характеристики помещения: Во дворе должна быть огороженная «скотоводческая территория». Целевое назначение: нежилое помещение. Право собственности: частная собственность поставщика. Тип строения из газобетонный блок, профнастил или сэндвич-панель или бетон, окна пластиковые. Степень комфортности инженерно техническими устройствами (электро энергия, водоснабжение, отопление). Тип строения: отдельно стоящее здание, с возможностью подключения к телекоммуникационным сетям связи. Общая площадь: не менее 50 кв. м и не более 70 кв. м. и не менее из трех комнат, с земельным участком должно быть ограждено по периметру. Нежилое здание должно быть в отличном состоянии не требующий капитального и текущего ремонта. Тип строения из сэндвич-панель, газобетонный блок, профнастил или бетон, окна пластиковые. Степень комфортности инженерно техническими устройствами (электро энергия, водоснабжение, отопление). Коммуникации: наличие электроснабжения, водоснабжения и теплоснабжения. Ограждение: наличие ограждения. Год постройки: не ранее 2024 года. Соответствие требованиям: помещение должно соответствовать установленным техническим, санитарным и иным обязательным требованиям. Помещение не должно находиться в залоге. Не должно быть обременено правами третьих лиц. Не должно быть выставлено на продажу. Приложить к технической спецификации: 1)Документ подтверждающий о праве собственности жилища; 2)Справка об отсутствии обременении на жилище; 3)Технический паспорт(Ф-2); 4)Оценочный отчет; 5)Акт на земельный участок; 6)Схема здания; 7)Фото не жилого здания. Поставщик гарантирует качество поставленных товаров (нежилое здание) в течение 2 (двух) лет с момента передачи их Покупателю
Товар должен быть новым, неиспользованным, год выпуска не ранее (до трех лет) до даты заключения договора за исключением приобретения здания, строения, сооружения, помещения, имеющих нежилое назначение, авиационной техники	
Гарантийный срок (в месяцах)	24

Описание требуемых функциональных, технических, качественных, эксплуатационных и иных характеристик закупаемого товара	нежилое помещение должно находиться в с. Карагаш, Чингирлауского района ЗКО. Характеристики помещения: Во дворе должна быть огороженная «скотоводческая территория». Целевое назначение: нежилое помещение. Право собственности: частная собственность поставщика. Тип строения из газобетонный блок, профнастил или сэндвич-панель или бетон, окна пластиковые. Степень комфортности инженерно техническими устройствами (электро энергия, водоснабжение, отопление). Тип строения: отдельно стоящее здание, с возможностью подключения к телекоммуникационным сетям связи. Общая площадь: не менее 50 кв. м и не более 70 кв. м. и не менее из трех комнат, с земельным участком должно быть ограждено по периметру. Нежилое здание должно быть в отличном состоянии не требующий капитального и текущего ремонта. Тип строения из сэндвич-панель, газобетонный блок, профнастил или бетон, окна пластиковые. Степень комфортности инженерно техническими устройствами (электро энергия, водоснабжение, отопление). Коммуникации: наличие электроснабжения, водоснабжения и теплоснабжения. Ограждение: наличие ограждения. Год постройки: не ранее 2024 года. Соответствие требованиям: помещение должно соответствовать установленным техническим, санитарным и иным обязательным требованиям. Помещение не должно находиться в залоге. Не должно быть обременено правами третьих лиц. Не должно быть выставлено на продажу. Приложить к технической спецификации: 1)Документ подтверждающий о праве собственности жилища; 2)Справка об отсутствии обременения на жилище; 3)Технический паспорт(Ф-2); 4)Оценочный отчет; 5)Акт на земельный участок; 6)Схема здания; 7)Фото не жилого здания. Поставщик гарантирует качество поставленных товаров (нежилое здание) в течение 2 (двух) лет с момента передачи их Покупателю
--	---

Сопутствующие услуги (указываются при необходимости) (монтаж, наладка, обучение, проверки и испытания товаров)	нежилое помещение должно находиться в с. Карагаш, Чингирлауского района ЗКО. Характеристики помещения: Во дворе должна быть огороженная «скотоводческая территория». Целевое назначение: нежилое помещение. Право собственности: частная собственность поставщика. Тип строения из газобетонный блок, профнастил или сэндвич-панель или бетон, окна пластиковые. Степень комфортности инженерно техническими устройствами (электро энергия, водоснабжение, отопление). Тип строения: отдельно стоящее здание, с возможностью подключения к телекоммуникационным сетям связи. Общая площадь: не менее 50 кв. м и не более 70 кв. м. и не менее из трех комнат, с земельным участком должно быть ограждено по периметру. Нежилое здание должно быть в отличном состоянии не требующий капитального и текущего ремонта. Тип строения из сэндвич-панель, газобетонный блок, профнастил или бетон, окна пластиковые. Степень комфортности инженерно техническими устройствами (электро энергия, водоснабжение, отопление). Коммуникации: наличие электроснабжения, водоснабжения и теплоснабжения. Ограждение: наличие ограждения. Год постройки: не ранее 2024 года. Соответствие требованиям: помещение должно соответствовать установленным техническим, санитарным и иным обязательным требованиям. Помещение не должно находиться в залоге. Не должно быть обременено правами третьих лиц. Не должно быть выставлено на продажу. Приложить к технической спецификации: 1)Документ подтверждающий о праве собственности жилища; 2)Справка об отсутствии обременения на жилище; 3)Технический паспорт(Ф-2); 4)Оценочный отчет; 5)Акт на земельный участок; 6)Схема здания; 7)Фото не жилого здания. Поставщик гарантирует качество поставленных товаров (нежилое здание) в течение 2 (двух) лет с момента передачи их Покупателю
--	---

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	
--	--

Примечание

1. Каждое требование по функциональным, техническим, качественным, эксплуатационным, иным характеристикам, сопутствующим услугам и дополнительным условиям к исполнителю указывается отдельной строкой.
 2. Установление в настоящей технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.
 3. Установление требований технической спецификации в иных документах не допускается.
- * сведения подтягиваются из плана государственных закупок (отображаются автоматически).