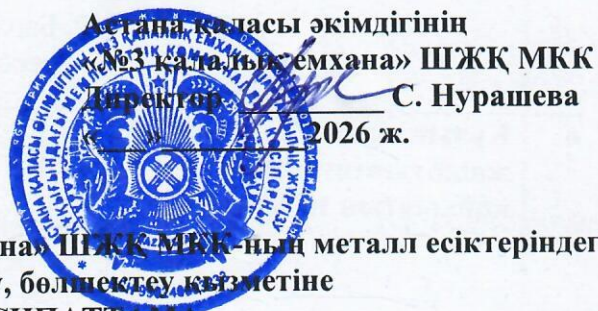


БЕКІТЕМІН



**Астана қаласы әкімдігінің «№3 қалалық емхана» ШЖҚ МКК-ның металл есіктеріндегі құлыптарды жөндеу, монтаждау, бөлшектеу қызметіне
ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА**

№	Бөлімі	Талаптары
1	Жұмыстың атауы	10 металл есіктегі құлыптарды, цилиндрлік механизмдерді және есік тұтқаларын жөндеу, монтаждау, бөлшектеу.
2	Кепілдік мерзімі (аймен)	Орындаушы орындалған монтаждау жұмыстарына және орнатылған жиынтықтауыштарға орындалған жұмыстар актісіне (ОЖА) қол қойылған күннен бастап, 12 ай мерзімге кепілдік береді. Кепілдік мерзімі ішінде орындаушы өзінің кінәсінен туындаған кемшіліктерді 3 (үш) жұмыс күні ішінде жояды.
3	Жұмысты орындау орны	Астана қ., Республика даңғ., 56, Біржан сал, 1
4	Жұмыстың орындалу мерзімі	Шартқа қол қойылған сәттен бастап 15 күнтізбелік күн ішінде
5	Қызметтің құрамы және көлемі	Орындаушы 10 металл есікке техникалық қызмет көрсету бойынша кешенді жұмыстарды орындауға міндетті, оның ішінде: 1. Есік кенептеріне, есік қораптарына, құлыптарға, тұтқаларға, топсаларға, есік жапқыштарға (доводчиктерге) және тығыздағыштарға толық техникалық тексеру жүргізу. 2. Қолданыстағы құлыптарды, цилиндрлік механизмдерді және есік тұтқаларын демонтаждау. 3. Цилиндрлік механизмді, цилиндрлік өзектерді және есік тұтқаларын ауыстыру мүмкіндігі бар 10 жаңа құлып жиынтығын жеткізу және монтаждау. 4. Қолданыстағы металл есіктердің өлшемдерін, конструкциясын және техникалық ерекшеліктерін ескере отырып, құлыптар мен жиынтықтауыштарды таңдау. 5. Құлыптарды, цилиндрлік механизмдерді, тұтқаларды, ысырмаларды және қарсы планкаларды орнату және реттеу. 6. Құлыптардың есіктің екі жағынан жұмыс істеуін, кілттің бірқалыпты бұрылуын, тұтқалардың жұмысын және бекітілу сенімділігін тексеру. 7. Топсалардың техникалық жай-күйін тексеру, бекіткіштерді тарту және жылжымалы элементтерді майлау. 8. Есік жапқыштардың (доводчиктердің) жай-күйін тексеру, мүмкіндік болған жағдайда жабылу жылдамдығын және соңғы тартылуын (дохлоп) реттеу. 9. Есіктердің периметрі бойынша тығыздағыштардың жай-күйін тексеру, зақымдануларды анықтау және көзделген сатып алу көлемі шегінде тозған бөліктерді қалпына келтіру или ауыстыру. 10. Босаған бекіткіш элементтерді тарту және қажетті реттеу жұмыстарын орындау. 11. Жұмыстарды орындау барысында пайда болған ластануларды

		тазалау және жұмыс жүргізілген орынды тиісті күйге келтіру. 12. Барлық 10 есіктің жұмысқа қабілеттілігіне қорытынды тексеру жүргізу.
6	Құлыптарға және жиынтықтауыштарға қойылатын талаптар	• Құлыптар металл есіктерге орнатуға арналуы тиіс. • Құлыптың конструкциясы таңдалған конструкцияда көзделген жағдайда, бүкіл құлыпты ауыстырмай-ақ цилиндрлік механизмді ауыстыру мүмкіндігін қарастыруы тиіс. • Цилиндрлік механизмдер құлыптардың түріне, есік кенептерінің қалыңдығына және орнатылған фурнитураның конфигурациясына сәйкес келуі тиіс. • Есік тұтқалары құлыптармен үйлесімді болуы және есіктердің сенімді ашылуы мен жабылуын қамтамасыз етуі тиіс. • Барлық жиынтықтауыштар жаңа, ақаусыз және пайдалануға жарамды болуы тиіс. • Бекіту элементтері мен қажетті шығын материалдары қызмет құнына кіруі тиіс. • Жиынтықтауыштардың нақты өлшемдері есіктерді орнатпас бұрын оларды қарап шыққаннан кейін анықталады.
7	Қызметтерді көрсетуге қойылатын талаптар	Жұмыстарды қажетті құрал-саймандар мен сәйкес шығын материалдарын қолдана отырып, білікті орындаушы жүргізуі тиіс. Монтаждау есік кенебін, қорабын және қолданыстағы әрлеуді зақымдамай, ұқыпты түрде орындалуы тиіс. Осы сипатамада көзделмеген қосымша элементтерді ауыстыруға тапсырыс берушімен келісілгеннен кейін және жасалған шарттың талаптары шегінде ғана жол беріледі.
8	Құны	Қызметтердің жалпы құны техникалық сипаттаманы толық орындау үшін қажетті орындаушының барлық шығындарын, соның ішінде мыналарды қамтуға тиіс: • құлыптар мен тұтқаларды бөлшектеу және монтаждау; • 10 жиынтық құлыптардың және тиісті цилиндрлік механизмдердің құны; • есік тұтқалары мен бекіту элементтерінің құны; • шығын материалдары мен майлау құралдары; • топсалар мен есік жапқыштарды реттеу және техникалық қызмет көрсету жұмыстары; • көзделген көлемде тығыздағыштарға қызмет көрсету және оларды ауыстыру; • қызметтерді көрсетуге байланысты орындаушының көлік және өзге де шығыстары.
9	Тапсыру және қабылдау тәртібі	Қызметтер аяқталғаннан кейін орындаушы тапсырыс берушіге барлық 10 есіктің жұмысқа қабілеттілігін көрсетуге, бекітілу сенімділігін және фурнитураның бірқалыпты жұмысын тексеруге міндетті. Қызмет көрсету нәтижесі белгіленген тәртіппен орындалған жұмыстар актісімен ресімделеді. Қызметтер көзделген жұмыс көлемі орындалғаннан кейін және шарт талаптарына сәйкес тапсырыс беруші қабылдағаннан кейін көрсетілді деп есептеледі. Байланыс телефоны: 8-701-550-57-30

Шаруашылық бөлімінің бастығы

Н.В. Маркевич



«Утверждаю»

Директор ГКП на ПХВ

«Городская поликлиника №3»

акимата города Астаны

С.Нурашева

2026 год

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

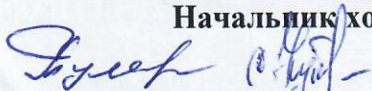
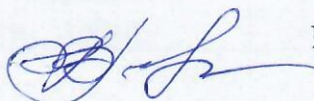
Услуга по ремонту, монтажу, демонтажу замков на металлических дверях

ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №3» акимата города Астаны

№	Раздел	Требования
1	Наименование работ	Ремонт, монтаж, демонтаж замков, цилиндровых механизмов и дверных ручек на 10 металлических дверях.
2	Гарантийный срок (в месяцах)	Исполнитель предоставляет гарантию на выполненные монтажные работы и установленные комплектующие на срок, 12 месяцев со дня акта выполненных работ (АВР) В течение гарантийного срока исполнитель устраняет недостатки, возникшие по его вине, в течении 3(трех)рабочих дней
3	Место выполнение работ	г. Астана, пр. Республики, 56.ул.Биржан Сал 1
4	Срок выполнение работ	В течении 15 календарных дней.
5	Состав и объём услуг	Исполнитель обязан выполнить комплекс работ по техническому обслуживанию 10 металлических дверей, включая: 1. Проведение полного технического осмотра дверных полотен, дверных коробок, замков, ручек, петель, доводчиков и уплотнителей. 2. Демонтаж существующих замков, цилиндровых механизмов и дверных ручек. 3. Поставку и монтаж 10 комплектов новых замков с возможностью замены цилиндрического механизма, цилиндровых сердцевин и дверных ручек. 4. Подбор замков и комплектующих с учётом размеров, конструкции и технических особенностей существующих металлических дверей. 5. Установку и регулировку замков, цилиндровых механизмов, ручек, защёлок и ответных планок. 6. Проверку работы замков с обеих сторон двери, плавности поворота ключа, работы ручек и надёжности запираения. 7. Проверку технического состояния петель, подтяжку креплений и смазку подвижных элементов. 8. Проверку состояния дверных доводчиков, регулировку скорости закрывания и конечного дохлопа при наличии такой возможности. 9. Проверку состояния уплотнителей по периметру дверей, выявление повреждений и восстановление или замену изношенных участков в пределах предусмотренного объёма закупки. 10. Подтяжку ослабленных крепёжных элементов и выполнение необходимых регулировочных работ. 11. Удаление загрязнений, возникших в ходе выполнения работ, и приведение места проведения работ в

		надлежащее состояние. 12. Проведение итоговой проверки работоспособности всех 10 дверей.
6	Требования к замкам и комплектующим	• Замки должны быть предназначены для установки на металлические двери. • Конструкция замка должна предусматривать возможность замены цилиндрического механизма без необходимости замены всего замка, если это предусмотрено выбранной конструкцией. • Цилиндрические механизмы должны соответствовать типу замков, толщине дверного полотна и конфигурации установленной фурнитуры. • Дверные ручки должны быть совместимы с замками и обеспечивать надёжное открывание и закрывание дверей. • Все комплектующие должны быть новыми, исправными и пригодными для эксплуатации. • Крепёжные элементы и необходимые расходные материалы должны входить в стоимость услуг. • Конкретные размеры комплектующих определяются после осмотра дверей до их установки.
7	Требования к выполнению услуг	Работы должны выполняться квалифицированным исполнителем с применением необходимого инструмента и подходящих расходных материалов. Монтаж должен производиться аккуратно, без повреждения дверного полотна, коробки и существующей отделки. Замена дополнительных элементов, не предусмотренных настоящей спецификацией, допускается только после согласования с заказчиком и в пределах условий заключённого договора.
8	Стоимость	Общая стоимость услуг должна включать все расходы исполнителя, необходимые для полного выполнения технической спецификации, в том числе: • демонтаж и монтаж замков и ручек; • стоимость 10 комплектов замков и соответствующих цилиндрических механизмов; • стоимость дверных ручек и крепёжных элементов; • расходные материалы и смазочные средства; • работы по регулировке и техническому обслуживанию петель и доводчиков; • обслуживание и замену уплотнителей в предусмотренном объёме; • транспортные и прочие расходы исполнителя, связанные с оказанием услуг.
8	Порядок сдачи и приёмки	По завершении услуг исполнитель обязан продемонстрировать заказчику работоспособность всех 10 дверей, проверить надёжность запираения и плавность работы фурнитуры. Результат оказания услуг оформляется актом выполненных работ в установленном порядке. Услуги считаются оказанными после выполнения предусмотренного объёма работ и приёмки заказчиком в соответствии с условиями договора. Контактный телефон: 8-701-550-57-30

Начальник хозяйственного отдела

Маркевич Н.В.