УТВЕРЖДАЮ
Директор Таразского филиала
РГКП «ВТШ МО РК»
_____ Бошай К.Д.
«_____» _____2026 г.

Техническая спецификация
«На сервисное (техническое) обслуживание
системы автоматической пожарной сигнализации»

Заказчик: Таразский филиал РГКП «ВТШ МО РК»

Наименование услуги: «Услуги по проведению сервисного (технического) обслуживания системы автоматической пожарной сигнализации».

Количества услуг:1 услуга

Срок предоставления услуг: с 01.01.2027 по 31.12.2027 г

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. Цель и задача.

Цель обеспечение бесперебойной работы систем автоматической пожарной сигнализации (далее – АПС).

Обслуживание АПС на объекте Заказчика.

Задача: организация профилактического технического обслуживание

2. Объект выполнения услуг.

Здание Таразского филиала РГКП «ВТШ МО РК» по адресу: г.Тараз ул. Сыпатай Батыра 4

3. Принятые сокращения:

Оборудование – оборудование Заказчика, передаваемое на техническое обслуживание.

Исполнитель – юридическое лицо, соответствующее предъявляемым ниже требованиям.

После заключение договора между Исполнителями и Заказчиком на обслуживание Оборудования Исполнитель в недельный срок обязан заключить договор по обслуживанию АПС для здания Таразского филиала РГКП «ВТШ МО РК» (компания, осуществляющая комплекс работ по эксплуатационному обслуживанию здания

Исполнитель осуществляет необходимые сервисные работы для обеспечения бесперебойной работы Оборудования.

Исполнитель обязан согласовать график проведения сервисных работ с Исполнитель обязан ежеквартально проводить комплексную проверку АПС.

Исполнитель обязан провести профилактические работы Оборудования согласно срокам, установленных в регламенте выполнения сервисных работ. По итогам работ делают заметки в журналах по техническому (сервисному) обслуживанию.

Исполнитель обеспечивает предоставление консультаций и рекомендаций по эксплуатации оборудования, как непосредственно на месте, так и по телефону, факсу, электронной почте и др.

В случае, если в ходе проведения сервисных работ были выявлены неработающие запасные части в составе систем Заказчик должен быть проинформирован в течение 3 часов, с момента обнаружения неисправности, Заказчику должно быть передано точное описание оборудования вышедшего из строя и список комплекта запасных частей, необходимых для устранения данной неисправности.

Исполнитель должен обеспечить регистрацию и устранение неисправностей Оборудования.

Исполнитель должен предоставлять материалы об изменениях и выявленных проблемах, а так же методах их устранения.

В техническое обслуживание не входят услуги по устранению неисправностей в Оборудовании по вине Заказчика, возникшие по причинам:

- умышленная поломка, обрывы, поджоги, хищения технических средств и др., а так же услуги по обеспечению заказчика по всех случаях комплектующими изделиями и техническими средствами (кроме вспомогательных материалов).

Вышеуказанные услуги, при наличии возможности у Исполнителя, производятся за отдельную плату и в согласованные сроки.

Техническое обслуживание производится в порядке, предусмотренном регламентами производства работ (положения №1). Услуги по устранению неисправности в оборудовании или отказов в его работе предоставляются Исполнителем по вызову Заказчика.

Регламент работ (приложение № 1) по техническому обслуживанию системы автоматической пожарной сигнализации.

Перечень работ	**Периодичность обслуживания**
Внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольных приборови панелей, шлейфов сигнализации, извещателей пожарных дымовых, тепловых и ручных, пожарных и.т.п.) на отсутствие повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений, наличие пломб и т.п.	Ежемесячно
Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, световой индикации на ПКП (приёмной контрольной панели)и т.д.	Ежемесячно
Контроль основного и резервного источников питания приборов АПС и автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно.	Ежемесячно
Чистка наружных поверхностей корпуса ПКП, пожарных извещателей, оповещателей, внутреннего монтажа, контактной группы.	По технической запыленности
Проверка состояния шлейфов пожарной сигнализации, дымовых и тепловых пожарных извещателей. Контроль состояния мест соединения с пожарным шлейфом.	По технической необходимости
Проверка работоспособности системы АПС в ручном (местном) и автоматическом режимах.	Ежемесячно
Профилактические работы по системе АПС.	Ежеквартально

Бекітемін
«ҚР ҚМ ӘТМ» РМҚК

Тараз филиалың директоры

_____Бошай К.Д.

"__" _____2026 жылғы

Техникалық сипаттама

«Автоматты өрт дабылы жүйесіне сервистік (техникалық) қызмет көрсету»

Тапсырыс беруші: ҚР ҚМ «ӘТМ» РМК Тараз филиалы
Қызметтің атауы: «Өрт дабылының автоматты жүйесіне сервистік (техникалық) қызмет көрсету қызметтері».
Қызмет саны: 1 қызмет
Қызмет көрсету мерзімі: 01.01.2027 жылдан 31.12.2027 жылға дейін.

ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1. Мақсаты мен міндеті.

Мақсаты – автоматты өрт дабылы жүйелерінің (бұдан әрі – АӨДЖ) үздіксіз жұмысын қамтамасыз ету.
Тапсырыс берушінің нысанында АӨДЖ-ге техникалық қызмет көрсету.

Міндеті: профилактикалық техникалық қызмет көрсетуді ұйымдастыру.

2. Қызмет көрсетілетін нысан.

ҚР ҚМ «ӘТМ» РМК Тараз филиалының ғимараты
Мекенжайы: Тараз қ., Сыпатай батыр көш., 4

3. Қолданылатын қысқартулар:

Жабдық – техникалық қызмет көрсетуге берілетін Тапсырыс берушінің жабдығы.
Орындаушы – төменде көрсетілген талаптарға сәйкес келетін заңды тұлға.

Шарт Тапсырыс беруші мен Орындаушы арасында жасалғаннан кейін, Орындаушы бір апталық мерзімде Тараз филиалының ғимараты үшін АӨДЖ-ге қызмет көрсету жөнінде келісім-шарт жасасуы тиіс (ғимаратты пайдалану бойынша кешенді қызметтерді жүзеге асыратын компаниямен).

Орындаушы Жабдықтың үздіксіз жұмысын қамтамасыз ету үшін қажетті сервистік жұмыстарды орындайды.

Орындаушы сервистік жұмыстар жүргізу кестесін келісуге міндетті. Орындаушы АӨДЖ-ге тоқсан сайын кешенді тексеріс жүргізуге міндетті.

Орындаушы сервистік жұмыстар регламентінде белгіленген мерзімдерге сәйкес Жабдыққа профилактикалық жұмыстар жүргізеді. Жұмыс нәтижелері техникалық (сервистік) қызмет көрсету журналдарына енгізіледі.

Орындаушы Жабдықты пайдалану бойынша кеңестер мен ұсынымдарды объектіде, сондай-ақ телефон, факс, электрондық пошта және басқа байланыс құралдары арқылы ұсынады.

Сервистік жұмыстар барысында жүйе құрамындағы істен шыққан қосалқы бөлшектер анықталған жағдайда, Орындаушы Тапсырыс берушіні ақаулық анықталған сәттен бастап 3 сағат ішінде хабардар етуге міндетті. Тапсырыс берушіге істен шыққан жабдықтың нақты сипаттамасы және ақауды жою үшін қажетті қосалқы бөлшектер тізімі берілуі тиіс.

Орындаушы Жабдықтағы ақауларды тіркеуді және оларды жоюды қамтамасыз етеді. Орындаушы анықталған өзгерістер мен мәселелер, сондай-ақ оларды жою тәсілдері туралы ақпаратты ұсынуға тиіс.

Техникалық қызмет көрсетуге кірмейді:

Тапсырыс берушінің кінәсінен туындаған Жабдықтағы ақауларды жою қызметтері, атап айтқанда:

— әдейі сындыру, үзілу, өртеу, техникалық құралдарды ұрлау және т.б.;